
San José, 10 de marzo de 2022
BCR SAFI GFA 124-2022

Señora
María Lucía Fernández Garita
SUPERINTENDENTE GENERAL DE VALORES

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el “REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACION PERIODICA HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACION”, de 13 de abril de 1999 y del acuerdo SGV-A-196 “ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES, de 18 de marzo de 2015, procedemos a comunicar los siguientes hechos relevantes:

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

I. NUEVO VALOR EN LIBROS DE LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO DENOMINADO BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO PRODUCTO DE LA VALORACION ANUAL DE UNO DE SUS INMUEBLES:

1.2 FECHA: 10 de marzo de 2022

1.2.1 DESCRIPCION: BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO comunica que el día 9 de marzo de 2022, una vez cumplido con el requisito de la presentación anual de la valoración de uno de los inmuebles que forman parte de la cartera inmobiliaria del fondo, se procedió a ajustar y registrar el nuevo valor de dicho inmueble, por lo que el valor en libros de la participación pasó de \$1,136.52 a \$1,128.29, equivalente a una disminución de ocho dólares con veintitrés céntimos (\$-8.23) por participación.

El detalle del inmueble al cual se le aplicó la actualización del valor es el siguiente:

-
- PARQUE EMPRESARIAL FORUM I

Agradeciendo su atención a la presente, me despido,

Atentamente,

BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO

Nydia Monge Aguilar
Apoderada Generalísima