



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 28 de Febrero 2022 y 2021

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2022	2021
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 279,603.4	\$ 234,284.3
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ -	\$ 15,575.0
Inversiones financieras (neto)	\$ 387,326.6	\$ 234,579.5
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	<u>\$ 1,015,698.4</u>	<u>\$ 888,353.0</u>
	<u>1,682,628.4</u>	<u>1,372,791.9</u>
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,667.7	\$ 7,468.1
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	<u>\$ 7,328.9</u>	<u>\$ 26,798.6</u>
	<u>15,110.8</u>	<u>34,381.0</u>
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	<u>\$ 16,023.0</u>	<u>\$ 16,725.3</u>
Total activo	<u><u>1,713,762.3</u></u>	<u><u>1,423,898.1</u></u>
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,399,639.0	\$ 1,104,579.8
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 25,231.7	\$ 40,694.1
Préstamos de otros bancos	\$ 82,571.3	\$ 76,969.9
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ -
Diversos	<u>\$ 33,031.1</u>	<u>\$ 33,243.5</u>
	<u>1,540,473.1</u>	<u>1,255,487.2</u>
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 9,181.2	\$ 23,729.8
Provisiones	\$ 4,662.8	\$ 3,974.9
Diversos	<u>\$ 7,628.3</u>	<u>\$ 7,245.9</u>
	<u>21,472.3</u>	<u>34,950.6</u>
Total pasivo	<u>1,561,945.4</u>	<u>1,290,437.8</u>
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 73,434.3	\$ 73,434.3
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	<u>\$ 78,382.6</u>	<u>\$ 60,026.0</u>
Total patrimonio	<u>151,816.9</u>	<u>133,460.3</u>
Total pasivo y patrimonio	<u><u>1,713,762.3</u></u>	<u><u>1,423,898.1</u></u>
	Total pasivo y patrimonio	

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.
Estado de Resultados
Por los periodos del 1 de enero al 28 Febrero de 2022 y 2021
 (Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2022	2021
Ingresos de Operación		
Intereses de préstamos	\$ 12,756.8	\$ 11,491.5
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 915.5	\$ 780.5
Intereses de Inversiones	\$ 4,486.1	\$ 1,479.5
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 23.2	\$ 0.1
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 4.0	\$ 18.4
Intereses sobre depósitos	\$ 18.3	\$ 31.3
Operaciones en moneda extranjera	\$ 24.9	\$ 78.0
Otros servicios y contingencias	\$ 513.9	\$ 672.5
	18,742.8	14,551.8
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 6,074.4	\$ 4,651.8
Intereses sobre préstamos	\$ 760.3	\$ 827.0
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 40.5	\$ 2.1
Operaciones en moneda extranjera	\$ 0.9	\$ 2.1
Otros servicios y contingencias	\$ 749.7	\$ 616.9
	7,625.8	6,099.9
Reserva de saneamiento	\$ 2,228.2	\$ 1,538.6
Utilidad antes de gastos	8,888.8	6,913.4
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 2,618.0	\$ 2,498.0
Generales	\$ 1,925.8	\$ 1,418.4
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 344.3	\$ 290.9
	4,888.2	4,207.3
Utilidad de operación	4,000.6	2,706.0
Otros (gastos) e ingresos netos	\$ 367.7	\$ -75.4
Utilidad antes de impuestos	4,368.3	2,630.7
Impuesto sobre la renta	\$ 720.7	\$ 723.4
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ -
Utilidad del período	3,647.6	1,907.3

Celina María Padilla de O'byrne
 Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
 Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
 Contador General