

HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA
BALANCE GENERAL AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

ACTIVO		5,267,945.48
ACTIVO CORRIENTE		5,257,718.64
EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	300.00	
BANCOS E INTERMEDIARIOS FINANCIEROS	3,990,507.98	
INVERSIONES FINANCIERAS	143,000.00	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	970,166.44	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR RELACIONADAS	73,519.29	
RENDIMIENTOS POR COBRAR	2,147.26	
IMPUESTOS	78,077.67	
ACTIVO NO CORRIENTE		10,226.84
MUEBLES	10,226.84	
TOTAL ACTIVO		<u>5,267,945.48</u>

PASIVO		2,058,852.82
PASIVO CORRIENTE		2,058,852.82
CUENTAS POR PAGAR	1,179,493.13	
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	121,000.00	
IMPUESTOS POR PAGAR	758,359.69	
PATRIMONIO		3,209,092.66
CAPITAL		1,200,000.00
CAPITAL SOCIAL	1,200,000.00	
RESERVAS DE CAPITAL		240,000.00
RESERVAS DE CAPITAL	240,000.00	
RESULTADOS		1,769,092.66
RESULTADOS DEL PRESENTE PERIODO	1,769,092.66	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>5,267,945.48</u>

CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS		
CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS DEUDORAS		783,831,234.24
OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	783,831,234.24	
TOTAL		<u>783,831,234.24</u>

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL ACREEDORAS

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL ACREEDORAS		
CUENTAS CONTINGENTES Y DE COMPROMISOS		783,831,234.24
RESPONSABILIDAD POR OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	783,831,234.24	
TOTAL		<u>783,831,234.24</u>

FIRMADOS POR:

Eduardo Arturo Alfaro Barillas
Gerente General



Melvin Balmore Cruz Ochoa
Contador

HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 ENERO AL 30 NOVIEMBRE DE 2021

INGRESOS		4,827,445.18
INGRESOS POR EXPLOTACION		4,764,545.58
INGRESOS POR TITULARIZACION DE ACTIVOS	<u>4,764,545.58</u>	
INGRESOS FINANCIEROS		62,899.60
INGRESOS POR INVERSIONES FINANCIERAS	2,411.18	
INGRESOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	60,484.42	
OTROS INGRESOS FINANCIEROS	<u>4.00</u>	
EGRESOS		2,299,992.83
COSTOS DE EXPLOTACION		2,299,967.12
GASTOS DE OPERACIÓN POR TITULARIZACION DE ACTIVOS	828,966.55	
GASTOS GENERALES DE ADMON Y PERSONAL DE OPERAC DE TITULARIZADORA	1,467,898.57	
GASTOS POR DEPRECIACION, AMORTIZACION Y DETERIORO	<u>3,102.00</u>	
GASTOS FINANCIEROS		25.71
GASTOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	<u>25.71</u>	
UTILIDAD ANTES DE RESERVA LEGAL E IMPUESTO DE RENTA		2,527,452.35
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		758,359.69
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	<u>758,359.69</u>	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u><u>1,769,092.66</u></u>

FIRMADOS POR:

Eduardo Arturo Alfaro Barillas
Gerente General



Melvin Balmore Cruz Ochoa
Contador