



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 31 de Enero 2022 y 2021

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2022	2021
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 271,552.7	\$ 213,313.0
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 123.0	\$ 5,420.8
Inversiones financieras (neto)	\$ 373,968.7	\$ 225,484.4
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 1,010,959.7	\$ 884,277.3
	1,656,604.2	1,328,495.4
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,726.2	\$ 7,814.3
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 6,796.2	\$ 15,568.5
	14,636.8	23,497.1
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 16,055.5	\$ 16,857.7
Total activo	1,687,296.5	1,368,850.2
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,370,855.7	\$ 1,065,198.6
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 25,743.3	\$ 40,746.1
Préstamos de otros bancos	\$ 83,397.2	\$ 77,421.9
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ 0.9	\$ -
Diversos	\$ 33,952.3	\$ 32,123.8
	1,513,949.5	1,215,490.4
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 8,002.4	\$ 9,985.5
Provisiones	\$ 5,536.8	\$ 3,696.3
Diversos	\$ 7,634.2	\$ 7,167.4
	21,173.4	20,849.2
Total pasivo	1,535,122.9	1,236,339.5
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 73,434.3	\$ 73,434.3
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 78,739.3	\$ 59,076.4
Total patrimonio	152,173.6	132,510.7
Total pasivo y patrimonio	1,687,296.5	1,368,850.2
	Total pasivo y patrimonio	

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.
Estado de Resultados
Por los periodos del 1 de enero al 31 enero de 2022 y 2021
 (Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2022	2021
Ingresos de Operación		
Intereses de préstamos	\$ 6,555.1	\$ 6,074.8
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 457.7	\$ 409.4
Intereses de Inversiones	\$ 2,229.8	\$ 697.0
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 11.6	\$ 0.1
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 3.9	\$ 10.2
Intereses sobre depósitos	\$ 11.7	\$ 13.0
Operaciones en moneda extranjera	\$ 22.6	\$ 12.3
Otros servicios y contingencias	\$ 270.2	\$ 224.7
	9,562.6	7,441.6
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 3,137.9	\$ 2,433.9
Intereses sobre préstamos	\$ 375.3	\$ 433.1
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 40.4	\$ 1.1
Operaciones en moneda extranjera	\$ 0.1	\$ 0.2
Otros servicios y contingencias	\$ 350.0	\$ 318.9
	3,903.7	3,187.2
Reserva de saneamiento	\$ 952.6	\$ 663.8
Utilidad antes de gastos	4,706.3	3,590.6
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 1,290.7	\$ 1,263.0
Generales	\$ 904.6	\$ 660.6
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 177.0	\$ 149.7
	2,372.3	2,073.3
Utilidad de operación	2,334.0	1,517.3
Otros (gastos) e ingresos netos	\$ 133.5	\$ -142.2
Utilidad antes de impuestos	2,467.5	1,375.1
Impuesto sobre la renta	\$ 375.8	\$ 382.8
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ -
Utilidad del periodo	2,091.6	992.3

Celina María Padilla de O'byrne
 Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
 Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
 Contador General