



San José, 03 de Enero de 2022
BCR GFA 002-2022

Señora
María Lucía Fernández Garita
SUPERINTENDENTE GENERAL DE VALORES

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el "REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACION PERIODICA HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACION", del 13 de abril de 1999 y del acuerdo SGV-A-196 "ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES, del 18 de marzo de 2015, procedemos a comunicar el siguiente hecho relevante:

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

I. DISTRIBUCIÓN DE BENEFICIOS DEL BCR FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO - NO DIVERSIFICADO CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO 2021:

1.47 FECHA: 03 de enero 2022

1.47.1 ASUNTO: Comunicado de pago de beneficios del BCR Fondo de Inversión Inmobiliario - No Diversificado correspondientes al cuarto trimestre del año 2021.

1.47.2 DESCRIPCIÓN: Nos permitimos comunicar que el próximo 13 de Enero del año 2022 se procederá a la distribución de los rendimientos del Fondo de Inversión Inmobiliario denominado "BCR FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO - NO DIVERSIFICADO", administrado por BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. el cual se hará efectivo entre los inversionistas que aparecen en las entidades de custodia como propietarios de las participaciones con corte al 31 de Diciembre del año 2021", según el siguiente detalle:

BCR Fondo de Inversión Inmobiliario - No Diversificado	Monto por participación
Rendimientos	US\$ 9.81
Capital pagado en exceso	US\$ 0.00
Total, pagado del 01/10/2021 al 31/12/2021	US\$ 9.81

Agradeciendo su atención a la presente, me despido,

Atentamente,
BCR FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO - NO DIVERSIFICADO

NIDYA ISABEL MONGE AGUILAR (FIRMA)
Firmado digitalmente por
NIDYA ISABEL MONGE
AGUILAR (FIRMA)
Fecha: 2022.01.04
15:56:43 -06'00'

Nidya Monge Aguilar
Apoderado Generalísimo

Cc: Bolsa Nacional de Valores S.A.
rmch,MJGC

"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A. y no de la Superintendencia General de Valores"