



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

Ref.: URF 001 /2022-E

San Salvador, 5 de enero de 2022

Licenciado
JOSE GENARO SERRANO RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE ADJUNTO DE VALORES
Presente.

Estimado Licenciado Serrano:

A continuación, le informo de los ajustes en la tasa de interés que devengarán las series/tramos de los Títulos Valores emitidos por el Fondo Social para la Vivienda en el período del 10 al 16 de enero de 2022. Dicha tasa de interés ha sido calculada con base a la TIBP de los depósitos del Sistema Financiero a 180 días publicada por el BCR que se adjunta.

Atentamente,


CLAUDIA VARELA DE SORIANO
JEFE UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS



c.c.: Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.
CEDEVAL, S.A. de C.V.

**FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
GERENCIA DE FINANZAS
UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS
CAMBIOS DE TASA DE INTERES
Fecha de Publicacion Tasa: 05-01-2022 Al 05-01-2022**

Fecha Hoy: 05-01-2022
Programa: BOB0021ESFSV
Pagina No.: 1
Fecha Modulo: 05-01-2022
Usuario: U201213

Fecha Publicacion	Emision	Serie / Tramo	TIBP 180	Diferencial de Tasa	Tasa Vigente	Periodo de vigencia	
						Fecha Inicio	Fecha Fin
05-01-2022							
	CIFSV3	B	4.27%	1.00%	5.27%	14-01-2022	13-04-2022
		E	4.27%	1.00%	5.27%	15-01-2022	14-04-2022
		H	4.27%	1.00%	5.27%	16-01-2022	15-04-2022
	CIFSV8	B	4.27%	1.00%	5.27%	14-01-2022	13-04-2022
		E	4.27%	1.00%	5.27%	14-01-2022	13-04-2022
		G	4.27%	1.00%	5.27%	14-01-2022	13-04-2022
	CIFSV10	A	4.27%	1.00%	5.27%	14-01-2022	13-04-2022
		D	4.27%	1.00%	5.27%	14-01-2022	13-04-2022
	CIFSV12	D	4.27%	1.00%	5.27%	15-01-2022	14-04-2022
		J	4.27%	1.00%	5.27%	13-01-2022	12-04-2022
		M	4.27%	1.00%	5.27%	12-01-2022	11-04-2022
	CIFSV13	E	4.27%	1.00%	5.27%	12-01-2022	11-04-2022
		H	4.27%	1.00%	5.27%	12-01-2022	11-04-2022
		K	4.27%	1.00%	5.27%	16-01-2022	15-04-2022
	CIFSV14	3	4.27%	1.00%	5.27%	11-01-2022	10-04-2022
		4	4.27%	1.00%	5.27%	11-01-2022	10-04-2022

Revisado Por :



Autorizado Por :



I.4 Tasas de Interés Promedio Ponderado Semanal - últimos 8 períodos

Porcentaje anual

Cuadros Resumen

Documento de Excel | Imprimir

(Actualizado Hasta 31-dic-21)

	12-nov-21	19-nov-21	26-nov-21	03-dic-21	10-dic-21	17-dic-21	24-dic-21	31-dic-21
1 Tasas de Depósitos								
1.1 30 días	3.13	3.36	3.19	2.88	2.81	3.53	3.07	3.28
1.2 60 días	3.23	2.84	3.14	2.73	3.25	3.44	3.78	3.00
1.3 90 días	3.65	3.78	3.73	3.70	3.65	3.76	3.31	3.32
1.4 120 días	3.48	3.65	3.19	3.57	3.66	3.64	3.51	3.41
1.5 150 días	3.48	3.06	3.33	3.31	3.67	2.63	3.64	3.57
1.6 180 días	4.11	4.03	4.06	4.20	4.14	4.34	4.22	4.27
1.7 360 días	4.46	4.37	4.45	4.56	4.51	4.68	4.63	4.55
2 Tasas de Préstamos								
2.1 Préstamos Hasta 1 Año Plazo	6.34	6.48	6.54	6.75	6.50	6.12	5.97	6.56
2.1.1 A Particulares	16.68	14.38	14.58	13.21	14.60	9.82	17.48	12.24
2.1.2 A Empresas	6.12	6.20	6.36	6.46	6.21	5.91	5.97	6.55
2.2 Préstamos a más de 1 Año Plazo	8.74	9.04	8.86	8.74	9.13	9.52	8.94	8.21
2.2.1 A Particulares	10.11	9.99	9.83	9.92	10.13	10.21	10.10	10.23
2.2.2 A Empresas	6.82	7.57	7.22	7.38	7.66	8.51	7.89	6.70
2.2.3 Para Adquisición de Vivienda	7.07	6.97	7.05	7.00	6.99	7.03	6.89	7.38
3 Préstamos Interbancarios								
3.1 Préstamos Interbancarios - Hasta 7 días plazo	N.T.							
4 Rendimiento de Reportos								
4.1 Rendimiento de Reportos - Hasta 7 días plazo	5.04	4.95	4.85	4.76	4.91	4.97	5.19	5.30

Acceso a la base de datos

Nota 1: La publicación de las tasas de interés correspondiente a la semana que finalizó el 31 de diciembre de 2021, estará vigente del 05 al 11 de enero de 2022.

Nota 2: La publicación de las tasas de interés correspondiente a la semana que finalizó el 24 de diciembre de 2021, es realizada para fines estadísticos.

Nota 3: Esta publicación se realiza los días martes a las 17.00 horas. La publicación será realizada en el sitio web del Banco Central y el día miércoles en Diario El Salvador.

Nota 4: En cumplimiento a la Ley de Integración Monetaria, las realizadas a partir del 1 de enero de 2001 serán expresadas en US Dólares. Las tasas de interés que se informan son resultado de las operaciones activas y pasivas contratadas durante el período de observación. Las tasas de interés promedio ponderado considera la participación de cada institución por tipo de operación y por plazo dentro del sistema.

Nota 5: Cifras preliminares para el último período.

N.T. : No se registran operaciones en esta fecha.

N.D. : No disponible

Fuente: Cálculos propios con base en información de los Bancos Comerciales y la Bolsa de Valores de El Salvador (BVES).

Documentación

[Instructivo para el cálculo y publicación de las tasas de interés promedio ponderado](#)