



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

Ref.: URF 098 /2021-E

San Salvador, 30 de diciembre de 2021

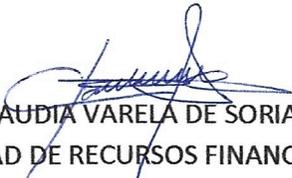
Licenciado
JOSE GENARO SERRANO RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE ADJUNTO DE VALORES
Presente.

Estimado Licenciado Serrano:

A continuación, le informo de los ajustes en la tasa de interés que devengarán las series/tramos de los Títulos Valores emitidos por el Fondo Social para la Vivienda con base a la TIBP de los depósitos del Sistema Financiero a 180 días publicada por el BCR, la cual se adjunta a la presente.

| Emisión | Serie / Tramo | TIBP 180 | Diferencial de Tasa | Tasa vigente | Periodo de Vigencia | |
|---------|---------------|----------|---------------------|--------------|---------------------|------------|
| | | | | | Fecha Inicio | Fecha Fin |
| CIFSV14 | 9 | 4.34% | 1.00% | 5.34% | 02-01-2022 | 01-04-2022 |
| CIFSV14 | 11 | 4.34% | 1.00% | 5.34% | 02-01-2022 | 01-04-2022 |
| CIFSV12 | A | 4.34% | 1.00% | 5.34% | 03-01-2022 | 02-04-2022 |

Atentamente,


INGA. CLAUDIA VARELA DE SORIANO
JEFA UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS

c.c.: Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.
CEDEVAL, S.A. de C.V.

I.4 Tasas de Interés Promedio Ponderado Semanal - últimos 8 períodos

Porcentaje anual

[← Cuadros Resumen](#)
[Documento de Excel](#) | [Imprimir](#)

(Actualizado Hasta 17-dic-21)

| | 29-oct-21 | 05-nov-21 | 12-nov-21 | 19-nov-21 | 26-nov-21 | 03-dic-21 | 10-dic-21 | 17-dic-21 |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1 Tasas de Depósitos | | | | | | | | |
| 1.1 30 días | 3.15 | 2.97 | 3.13 | 3.36 | 3.19 | 2.88 | 2.81 | 3.53 |
| 1.2 60 días | 2.74 | 2.77 | 3.23 | 2.84 | 3.14 | 2.73 | 3.25 | 3.44 |
| 1.3 90 días | 3.62 | 3.87 | 3.65 | 3.78 | 3.73 | 3.70 | 3.65 | 3.76 |
| 1.4 120 días | 3.59 | 3.65 | 3.48 | 3.65 | 3.19 | 3.57 | 3.66 | 3.64 |
| 1.5 150 días | 2.96 | 3.55 | 3.48 | 3.06 | 3.33 | 3.31 | 3.67 | 2.63 |
| 1.6 180 días | 4.08 | 4.03 | 4.11 | 4.03 | 4.06 | 4.20 | 4.14 | 4.34 |
| 1.7 360 días | 4.45 | 4.44 | 4.46 | 4.37 | 4.45 | 4.56 | 4.51 | 4.68 |
| 2 Tasas de Préstamos | | | | | | | | |
| 2.1 Préstamos Hasta 1 Año Plazo | 6.49 | 6.58 | 6.34 | 6.48 | 6.54 | 6.75 | 6.50 | 6.12 |
| 2.1.1 A Particulares | 17.06 | 9.87 | 16.68 | 14.38 | 14.58 | 13.21 | 14.60 | 9.82 |
| 2.1.2 A Empresas | 6.22 | 6.44 | 6.12 | 6.20 | 6.36 | 6.46 | 6.21 | 5.91 |
| 2.2 Préstamos a más de 1 Año Plazo | 8.10 | 8.78 | 8.74 | 9.04 | 8.85 | 8.74 | 9.13 | 9.52 |
| 2.2.1 A Particulares | 9.92 | 10.11 | 10.11 | 9.99 | 9.83 | 9.92 | 10.13 | 10.21 |
| 2.2.2 A Empresas | 6.86 | 8.24 | 6.82 | 7.57 | 7.22 | 7.38 | 7.66 | 8.51 |
| 2.2.3 Para Adquisición de Vivienda | 7.03 | 6.91 | 7.07 | 6.97 | 7.05 | 7.00 | 6.99 | 7.03 |
| 3 Préstamos Interbancarios | | | | | | | | |
| 3.1 Préstamos Interbancarios - Hasta 7 días plazo | N.T. |
| 4 Rendimiento de Reportos | | | | | | | | |
| 4.1 Rendimiento de Reportos - Hasta 7 días plazo | 5.12 | 5.01 | 5.04 | 4.95 | 4.85 | 4.76 | 4.91 | 4.97 |

[Acceso a la base de datos](#)

Nota 1: La publicación de las tasas de interés correspondiente a la semana que finalizó el 17 de diciembre de 2021, estará vigente del 22 de diciembre de 2021 al 04 de enero de 2022.

Nota 2: Esta publicación se realiza los días martes a las 17.00 horas. La publicación será realizada en el sitio web del Banco Central y el día miércoles en Diario El Salvador.

Nota 3: En cumplimiento a la Ley de Integración Monetaria, las realizadas a partir del 1 de enero de 2001 serán expresadas en US Dólares. Las tasas de interés que se informan son resultado de las operaciones activas y pasivas contratadas durante el período de observación. Las tasas de interés promedio ponderado considera la participación de cada institución por tipo de operación y por plazo dentro del sistema.

Nota 4: Cifras preliminares para el último período.

N.T. : No se registran operaciones en esta fecha.

N.D. : No disponible

Fuente: Cálculos propios con base en información de los Bancos Comerciales y la Bolsa de Valores de El Salvador (BVES).

[Documentación](#)

[Instructivo para el cálculo y publicación de las tasas de interés promedio ponderado](#)