



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

Ref.: URF 095 /2021-E

San Salvador, 8 de diciembre de 2021

Licenciado
JOSE GENARO SERRANO RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE ADJUNTO DE VALORES
Presente.

Estimado Licenciado Serrano:

Adjunto a la presente le remito ajustes en la tasa de interés que devengarán las series/tramos de los Títulos Valores emitidos por el Fondo Social para la Vivienda durante la semana del 13 al 19 de diciembre de 2021. Dicha tasa de interés ha sido calculada con base a la TIBP de los depósitos del Sistema Financiero a 180 días publicada por el BCR esta semana.

Atentamente,


CLAUDIA VARELA DE SORIANO
JEFE UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS



c.c.: Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.
CEDEVAL, S.A. de C.V.

**FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
GERENCIA DE FINANZAS
UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS
CAMBIOS DE TASA DE INTERES
Fecha de Publicacion Tasa: 08-12-2021 Al 08-12-2021**

Fecha Hoy: 08-12-2021
Programa: BOB0021ESFSV
Pagina No.: 1
Fecha Modulo: 08-12-2021
Usuario: U201213

Fecha Publicacion	Emision	Serie / Tramo	TIBP 180	Diferencial de Tasa	Tasa Vigente	Periodo de vigencia	
						Fecha Inicio	Fecha Fin
08-12-2021							
	CIFSV3	A	4.20%	1.00%	5.20%	14-12-2021	13-03-2022
		D	4.20%	1.00%	5.20%	14-12-2021	13-03-2022
	CIFSV8	A	4.20%	1.00%	5.20%	15-12-2021	14-03-2022
		D	4.20%	1.00%	5.20%	16-12-2021	15-03-2022
		F	4.20%	1.00%	5.20%	14-12-2021	13-03-2022
	CIFSV10	C	4.20%	1.00%	5.20%	14-12-2021	13-03-2022
	CIFSV12	C	4.20%	1.00%	5.20%	14-12-2021	13-03-2022
		F	4.20%	1.00%	5.20%	16-12-2021	15-03-2022
		I	4.20%	1.00%	5.20%	15-12-2021	14-03-2022
	CIFSV13	A	4.20%	1.00%	5.20%	14-12-2021	13-03-2022
		D	4.20%	1.00%	5.20%	14-12-2021	13-03-2022
		G	4.20%	1.00%	5.20%	14-12-2021	13-03-2022
		J	4.20%	1.00%	5.20%	13-12-2021	12-03-2022
	CIFSV14	1	4.20%	1.00%	5.20%	13-12-2021	12-03-2022

Revisado Por :




Autorizado Por :






I.4 Tasas de Interés Promedio Ponderado Semanal - últimos 8 períodos

Porcentaje anual

Cuadros Resumen

 Documento de Excel | Imprimir

(Actualizado Hasta 03-dic-21)

	15-oct-21	22-oct-21	29-oct-21	05-nov-21	12-nov-21	19-nov-21	26-nov-21	03-dic-21
1 Tasas de Depósitos								
1.1 30 días	3.17	3.08	3.15	2.97	3.13	3.36	3.19	2.88
1.2 60 días	3.24	3.07	2.74	2.77	3.23	2.84	3.14	2.73
1.3 90 días	3.69	3.51	3.62	3.87	3.65	3.78	3.73	3.70
1.4 120 días	3.42	3.56	3.59	3.65	3.48	3.65	3.19	3.57
1.5 150 días	1.98	3.17	2.96	3.55	3.48	3.06	3.33	3.31
1.6 180 días	4.05	3.94	4.08	4.03	4.11	4.03	4.06	4.20
1.7 360 días	4.40	4.43	4.45	4.44	4.46	4.37	4.45	4.56
2 Tasas de Préstamos								
2.1 Préstamos Hasta 1 Año Plazo	6.62	6.70	6.49	6.58	6.34	6.48	6.54	6.75
2.1.1 A Particulares	10.09	11.47	17.06	9.87	16.68	14.38	14.58	13.21
2.1.2 A Empresas	6.33	6.40	6.22	6.44	6.12	6.20	6.36	6.46
2.2 Préstamos a más de 1 Año Plazo	8.39	8.17	8.10	8.78	8.74	9.04	8.86	8.74
2.2.1 A Particulares	10.13	10.08	9.92	10.11	10.11	9.99	9.83	9.92
2.2.2 A Empresas	6.85	6.45	6.86	8.24	6.82	7.57	7.22	7.38
2.2.3 Para Adquisición de Vivienda	6.79	6.84	7.03	6.91	7.07	6.97	7.05	7.00
3 Préstamos Interbancarios								
3.1 Préstamos Interbancarios - Hasta 7 días plazo	N.T.							
4 Rendimiento de Reportos								
4.1 Rendimiento de Reportos - Hasta 7 días plazo	5.16	5.14	5.12	5.01	5.04	4.95	4.85	4.76

Acceso a la base de datos

Nota 1: La publicación de las tasas de interés correspondiente a la semana que finalizó el 03 de diciembre de 2021, estará vigente del 8 al 14 de diciembre de 2021.

Nota 2: Esta publicación se realiza los días martes a las 17.00 horas. La publicación será realizada en el sitio web del Banco Central y el día miércoles en Diario El Salvador.

Nota 3: En cumplimiento a la Ley de Integración Monetaria, las realizadas a partir del 1 de enero de 2001 serán expresadas en US Dólares. Las tasas de interés que se informan son resultado de las operaciones activas y pasivas contratadas durante el período de observación. Las tasas de interés promedio ponderado considera la participación de cada institución por tipo de operación y por plazo dentro del sistema.

Nota 4: Cifras preliminares para el último período.

N.T.: No se registran operaciones en esta fecha.

N.D.: No disponible

Fuente: Cálculos propios con base en información de los Bancos Comerciales y la Bolsa de Valores de El Salvador (BVES).

Documentación

 [Instructivo para el cálculo y publicación de las tasas de interés promedio ponderado](#)