



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 31 de octubre 2021 y 2020

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2021	2020
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 295,523.0	\$ 273,339.7
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ -	\$ 2,862.4
Inversiones financieras (neto)	\$ 370,288.4	\$ 152,017.1
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 964,663.5	\$ 844,881.1
	1,630,474.9	1,273,100.2
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,432.5	\$ 8,051.9
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 30,237.5	\$ 7,839.1
	37,784.3	16,005.3
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 16,665.1	\$ 16,515.1
Total activo	1,684,924.4	1,305,620.7
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,390,193.3	\$ 1,018,349.4
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 17,371.7	\$ 38,260.9
Préstamos de otros bancos	\$ 76,703.6	\$ 70,713.4
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ -
Diversos	\$ 33,009.3	\$ 31,248.0
	1,517,277.9	1,158,571.8
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 8,172.3	\$ 7,264.1
Provisiones	\$ 5,179.7	\$ 4,513.9
Diversos	\$ 7,434.3	\$ 7,038.3
	20,786.3	18,816.3
Total pasivo	1,538,064.1	1,177,388.0
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 73,434.3	\$ 45,029.5
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 73,438.5	\$ 83,096.9
Total patrimonio	146,872.8	128,126.3
Total pasivo y patrimonio	1,684,936.9	1,305,514.3
	Total pasivo y patrimonio	

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.
Estado de Resultados
Por los periodos del 1 de enero al 31 octubre de 2021 y 2020
 (Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

Ingresos de Operación	2021	2020
Intereses de préstamos	\$ 61,034.0	\$ 55,587.3
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 4,996.1	\$ 3,504.7
Intereses de Inversiones	\$ 12,413.4	\$ 4,182.5
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 320.7	\$ 1.5
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 152.6	\$ 110.2
Intereses sobre depósitos	\$ 166.6	\$ 1,249.7
Operaciones en moneda extranjera	\$ 338.2	\$ 551.5
Otros servicios y contingencias	\$ 5,525.0	\$ 1,773.2
	84,946.6	66,960.7
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 25,245.3	\$ 20,600.3
Intereses sobre préstamos	\$ 3,810.6	\$ 4,909.5
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 36.5	\$ 25.2
Operaciones en moneda extranjera	\$ 30.5	\$ 6.0
Otros servicios y contingencias	\$ 3,390.2	\$ 2,406.6
	32,513.0	27,947.5
Reserva de saneamiento	\$ 8,633.3	\$ 8,941.6
Utilidad antes de gastos	43,800.3	30,071.7
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 13,461.7	\$ 12,850.3
Generales	\$ 9,522.5	\$ 7,703.0
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 1,511.8	\$ 1,316.4
	24,495.9	21,869.8
Utilidad de operación	19,304.3	8,201.9
Otros (gastos) e ingresos netos	\$ 821.8	\$ -784.9
Utilidad antes de impuestos	20,126.1	7,417.0
Impuesto sobre la renta	\$ 4,747.4	\$ 2,797.9
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ 379.5
Utilidad del período	15,378.7	4,239.5

Celina María Padilla de O'byrne
 Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
 Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
 Contador General