

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A. Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
 Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
 30 de Septiembre de 2021
 (Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	sep-20	sep-21
ACTIVOS		
Activos del giro:		
Caja y bancos	419,915.5	440,896.2
Reportos y otras operaciones bursátiles netos	-	7,500.0
Inversiones financieras netas	469,625.3	337,337.3
Cartera de préstamos neta	1,948,816.9	2,083,694.2
<i>Préstamos vigentes</i>	1,960,705.7	2,087,994.6
<i>Préstamos vencidos</i>	35,384.3	40,609.3
<i>Intereses sobre préstamos</i>	19,046.8	9,381.1
<i>Reservas de saneamiento</i>	(66,319.9)	(54,290.8)
<i>Primas por cobrar</i>	3,341.3	3,437.0
Deudores por seguros y fianzas	319.5	1,045.7
Total activo circulante	2,842,018.5	2,873,910.4
Otros activos:		
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	3,007.1	3,824.9
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	12,132.3	10,254.1
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	(9,125.1)	(6,429.2)
Inversiones accionarias	4,964.8	5,833.6
Diversos, neto de reservas de saneamiento	48,024.4	45,102.1
<i>Existencias</i>	524.9	341.9
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	39,603.7	37,060.2
<i>Cuentas por cobrar</i>	9,549.9	9,326.7
<i>Reservas</i>	(1,654.1)	(1,626.7)
Total otros activos	55,996.3	54,760.6
Activo fijo:		
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	51,537.3	49,001.6
Total activo fijo neto	51,537.3	49,001.6
Derechos futuros y contingencias	77,148.4	106,461.8
TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS	3,026,700.5	3,084,134.4
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos del giro:		
Depósitos de clientes	1,949,194.1	1,979,804.3
Préstamos recibidos	355,257.1	359,496.6
Reportos u otras obligaciones bursátiles	18,247.8	
Títulos de emisión propia	205,368.1	200,729.7
Acreedores de seguros y fianzas	1,814.9	2,022.7
Depósitos de primas		
Diversos	14,759.4	13,156.3
Total pasivos del giro	2,544,641.3	2,555,209.6
Otros pasivos:		
Cuentas por pagar	41,451.7	36,355.6
Provisiones	7,717.4	6,253.2
Diversos	11,607.7	13,686.7
Total otros pasivos	60,776.7	56,295.6
Reservas técnicas y por siniestros:		
Reservas matemáticas	3,654.3	3,801.7
Reservas de riesgo en curso	8,614.1	9,093.5
Reservas por siniestros	4,865.7	4,027.9
Total reservas técnicas y por siniestros	17,134.1	16,923.2
Compromisos futuros y contingencias	86,871.6	111,120.0
TOTAL PASIVOS	2,709,423.7	2,739,548.4
Interés minoritario en subsidiarias	4,669.4	5,084.6
Patrimonio:		
Capital social pagado	152,000.0	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	146,808.1	162,425.2
Resultados del ejercicio	13,799.4	25,076.2
TOTAL PATRIMONIO	312,607.4	339,501.4
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	3,026,700.5	3,084,134.4


 Ing. Gerardo José Almán Siri
 Presidente Ejecutivo


 Asim J. Bano
 Contador General

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Estado Consolidado de Resultados
Del 1 de enero al 30 de Septiembre de 2021
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	Mes actual: Septiembre 2020	Mes actual: Septiembre 2021
Ingresos de operación:		
Intereses de préstamos	139,553.4	138,981.0
Comisiones y otros ingresos de préstamos	10,994.3	16,193.0
Intereses y otros ingresos de inversiones	11,263.4	13,662.5
Utilidad en venta de títulos valores	260.2	456.6
Reportos y operaciones bursátiles	195.5	244.7
Intereses sobre depósitos	3,351.2	472.2
Operaciones en moneda extranjera	1,072.5	1,308.9
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	19,672.6	20,739.0
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	3,812.1	4,886.0
Otros servicios y contingencias	11,392.1	12,736.8
Ingresos por administración del fondo de pensiones	-	-
Total de ingresos de operación	201,567.2	209,680.7
Costos de operación:		
Intereses y otros costos de depósitos	34,566.7	34,252.4
Intereses sobre préstamos	12,142.7	8,227.3
Intereses sobre emisión de obligaciones	8,122.0	6,070.5
Pérdidas en venta de títulos valores	209.2	335.2
Siniestros y obligaciones contractuales	4,824.2	7,341.7
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	2,815.7	2,621.0
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	8,432.4	5,030.0
Otros servicios y contingencias	16,940.9	25,420.4
Gastos por administración del fondo de pensiones	-	-
Total costos de operación	88,053.7	89,298.5
UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN	113,513.5	120,382.2
Gastos de operación:		
De funcionarios y empleados	29,484.7	30,651.4
Generales	24,050.9	25,534.9
Depreciaciones y amortizaciones	4,345.3	4,299.4
Total gastos de operación	57,881.0	60,485.7
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS	55,632.5	59,896.5
Saneamientos y castigos:		
Reservas de saneamiento	37,252.4	63,652.8
Total saneamientos y castigos	37,252.4	63,652.8
UTILIDAD DE OPERACION DESPUES DE SANEAMIENTOS	18,380.1	(3,756.3)
Dividendos	3.5	16.8
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	5,712.8	39,895.9
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	24,096.4	36,156.5
Impuesto sobre la renta	16,314.3	8,665.2
Impuesto sobre la renta diferido	(8,303.3)	2,017.9
Impuesto a la contribución especial	2,073.1	-
UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO	14,012.3	25,473.4
Participación del interés minoritario en subsidiarias	212.9	397.2
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	13,799.4	25,076.2


Ing. Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo


Aslan Bahar Bahno
Contador General