

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

**Informe de los auditores independientes
y estados financieros combinados
31 de diciembre de 2020**

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Contenido

Al 31 de diciembre de 2020

	Página(s)
Informe de los Auditores Independientes	1-4
Estados Financieros Combinados	
Balance General Combinado.....	5 – 6
Estado Combinado del Resultado Integral.....	7
Estado Combinado de Cambios en el Patrimonio.....	8
Estado Combinado de Flujos de Efectivo.....	9 – 10
Notas a los Estados Financieros Combinados.....	11 – 37



Informe de los Auditores Independientes

Al Consejo de Administración y a los Accionistas
de Grupo EMCO - División Acero

Nuestra opinión

En nuestra opinión, los estados financieros combinados que se acompañan de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, están preparados, en todos sus aspectos materiales, de acuerdo con las políticas descritas en la Nota 2.

Lo que hemos auditado

Los estados financieros combinados que se acompañan de las entidades indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados (en conjunto “los estados financieros combinados”) comprenden:

- El balance general combinado al 31 de diciembre de 2020;
- El estado combinado del resultado integral por el año terminado en esa fecha;
- El estado combinado de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha;
- El estado combinado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; y
- Las notas a los estados financieros combinados, que incluyen políticas contables significativas y otra información explicativa.

Fundamento para la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de conformidad con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros combinados” de nuestro informe.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Independencia

Somos independientes de Grupo EMCO - División Acero, de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA). Hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA.

PwC Honduras, PricewaterhouseCoopers Interamérica, S. de R. L.

*Tegucigalpa - Col. Loma Linda Norte, Diagonal Gema N° 1, Bloque F, 3era. Calle, Apartado Postal N° 3700, Tegucigalpa, M. D. C., Honduras, C. A. / T: (504) 2270-5500 / 2231-1911 / 2239-8707 al 09, F:(504) 2239-8189
www.pwc.com/interamericas*

San Pedro Sula - Entrada Principal Col. Orquídea Blanca, 14 Avenida, Circunvalación Noroeste, 10 Calle, Apartado Postal N° 563, San Pedro Sula, Cortés, Honduras, C. A. T: (504) 2556-3100 / 2553-3060, F:(504) 2552-6728



Asuntos de énfasis:

i) Bases de contabilidad y restricción sobre el uso y la distribución

Llamamos la atención a la Nota 1 a los estados financieros combinados, la cual indica que las compañías incluidas en los estados financieros combinados no han operado como una entidad individual. Por lo tanto, estos estados financieros combinados no son necesariamente indicativos de los resultados que las entidades hubieran obtenido de haber operado como un negocio individual durante el período presentado o de resultados futuros de negocios combinados.

Llamamos la atención a la Nota 2 a los estados financieros combinados, que describe las bases de contabilidad. Las políticas contables utilizadas y las divulgaciones hechas no tienen por objeto cumplir, y no cumplen con todos los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF-pletas) o la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Los estados financieros combinados, han sido preparados para uso exclusivo del Consejo de Administración y accionistas de Grupo EMCO - División Acero, para asistirlos en la presentación de la situación financiera y los resultados de las compañías indicadas en la Nota 1, en la Asamblea Ordinaria Anual, con el propósito de conocer los resultados únicamente de la división de acero de Alutech, S. A. de C. V. y Subsidiarias. Consecuentemente, los estados financieros combinados pueden no ser adecuados para otros propósitos. Nuestro informe está destinado únicamente para información y uso del Consejo de Administración y accionistas de Grupo EMCO - División Acero y no debe ser distribuido ni utilizado por terceros que no sea el Consejo de Administración y los accionistas de Grupo EMCO - División Acero. Nuestra opinión no está modificada con respecto a este asunto.

ii) Moneda de presentación de los estados financieros combinados

Hacemos referencia a la Nota 3 a los estados financieros combinados. Los saldos en dólares estadounidenses presentados en los estados financieros combinados adjuntos han sido convertidos de las cifras en la moneda funcional en que han sido preparados los estados financieros de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, de acuerdo con las bases de conversión y tasas de cambio indicadas en la Nota 3. Los saldos en dólares estadounidenses se presentan únicamente para conveniencia del lector y no debe interpretarse como que los saldos en la moneda de cada país han sido o pueden haber sido convertidos a dólares estadounidenses a estos tipos de cambios, ni los saldos en dólares presentan la situación financiera de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, o los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo de conformidad con las políticas descritas en la Nota 2. Nuestra opinión no es calificada con relación a este asunto.

Responsabilidades de los accionistas de las compañías combinadas

Los accionistas son responsables de la preparación de esos estados financieros combinados de conformidad con las políticas descritas en la Nota 2, y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros combinados libres de errores materiales, debido a fraude o error.



En la preparación de los estados financieros combinados, los accionistas son responsables de evaluar la capacidad de las compañías de continuar como negocio en marcha revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base de contabilidad de negocio en marcha, a menos que los accionistas tengan la intención de liquidar las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de las compañías son responsables de la supervisión del proceso de reportes de información financiera de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros combinados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros combinados en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros combinados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros combinados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado de aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o anulación del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los accionistas.
- Concluimos sobre el uso apropiado por la gerencia de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros combinados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada.



Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, deje de continuar como un negocio en marcha.

- Obtenemos evidencia suficiente y apropiada de auditoría en relación con la información financiera de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados para expresar una opinión sobre los estados financieros combinados. Somos responsables por la dirección, supervisión y desempeño de la auditoría de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.


14 de agosto de 2021

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Balance General Combinado

Al 31 de diciembre de 2020

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	Notas	2020	2019
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo	4	\$ 11,003,092	\$ 3,570,341
Certificados de depósitos a plazo fijo	5	2,000,000	3,583,333
Cuentas por cobrar a clientes	6	35,880,752	31,699,943
Anticipos a proveedores y otras cuentas por cobrar	7	29,195,514	20,508,243
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	8	36,887,954	15,827,526
Anticipos a obligaciones por derechos titularizados	19	924,000	924,000
Inventarios	9	67,104,924	80,792,500
Gastos pagados por anticipado		<u>1,977,809</u>	<u>2,926,898</u>
Total activos corrientes		<u>184,974,045</u>	<u>159,832,784</u>
Activos no corrientes			
Certificados de depósitos a plazo fijo	5	1,000,000	-
Inversiones en bonos	10	2,000,000	2,000,000
Inversiones en acciones	11	23,400,407	23,400,407
Propiedades de inversión	12	7,044,402	5,174,836
Propiedades, planta y equipo	13	72,739,147	57,892,181
Crédito mercantil	14	12,863,100	-
Activos intangibles	15	3,398,176	3,415,539
Otros activos		<u>298,991</u>	<u>191,225</u>
Total activos no corrientes		<u>122,744,223</u>	<u>92,074,188</u>
Total activos		<u>\$ 307,718,268</u>	<u>\$ 251,906,972</u>
Pasivos y patrimonio neto			
Pasivos corrientes			
Préstamos por pagar	16	\$ 12,037,075	\$ 8,954,912
Porción corriente de los préstamos por pagar a largo plazo	16	17,969,367	13,498,335
Documentos y cuentas por pagar a partes relacionadas	8	19,478,631	7,187,897
Documentos por pagar	17	3,130,000	19,344
Porción corriente de los arrendamientos por pagar a largo plazo	18	2,324,490	1,978,300
Porción corriente de las obligaciones por derechos titularizados	19	1,515,530	1,504,103
Proveedores	20	78,240,283	60,310,543
Impuesto sobre la renta por pagar		2,580,572	381,022
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	21	<u>8,021,302</u>	<u>4,597,233</u>
Total pasivos corriente		<u>145,297,250</u>	<u>98,431,689</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Balance General Combinado

Al 31 de diciembre de 2020

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	Notas	2020	2019
Pasivos no corrientes			
Préstamos por pagar a largo plazo	16	88,462,039	84,358,492
Arrendamientos por pagar a largo plazo	18	4,853,707	4,967,979
Obligaciones por derechos titularizados	19	13,180,143	14,685,897
Provisión para indemnizaciones laborales		<u>629,675</u>	<u>375,218</u>
Total pasivos no corrientes		<u>107,125,564</u>	<u>104,387,586</u>
Total pasivos		<u>252,422,814</u>	<u>202,819,275</u>
Patrimonio			
Capital social - acciones comunes	22	25,940,098	25,597,325
Aportaciones adicionales de capital		169,574	-
Superávit por revaluación		582,144	-
Reserva legal		2,013,378	1,581,544
Efecto acumulado de conversión	3	(2,081,126)	3,648,093
Utilidades retenidas		<u>28,671,386</u>	<u>18,260,735</u>
Total patrimonio		<u>55,295,454</u>	<u>49,087,697</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>\$ 307,718,268</u>	<u>\$ 251,906,972</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Estado Combinado del Resultado Integral

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2020

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	Notas	2020	2019
Ventas nacionales		\$ 286,676,598	\$ 206,710,104
Ventas de exportación		<u>4,803,812</u>	<u>5,991,011</u>
Ventas netas		291,480,410	212,701,115
Costo de ventas		<u>(226,364,119)</u>	<u>(165,925,001)</u>
Utilidad bruta		65,116,291	46,776,114
Gastos de operación			
Gastos generales de administración	25	(7,909,279)	(7,176,459)
Gastos de venta y despacho	26	(30,181,462)	(21,223,735)
Otros ingresos (gastos), netos	27	<u>3,506,676</u>	<u>3,160,645</u>
		<u>(34,584,065)</u>	<u>(25,239,549)</u>
Utilidad de operación		30,532,226	21,536,565
Ingresos (gastos) financieros, netos	28	<u>(16,236,774)</u>	<u>(15,202,690)</u>
Utilidad antes de impuesto sobre la renta		14,295,452	6,333,875
Provisión para impuesto sobre la renta	29	(3,530,251)	(1,868,055)
Provisión para aportación solidaria	30	<u>(47,943)</u>	<u>-</u>
Utilidad neta del año		<u>\$ 10,717,258</u>	<u>\$ 4,465,820</u>
Otros resultados integrales que no serán reclasificados a resultados del año			
Efecto de conversión de moneda del año	3	<u>(5,632,929)</u>	<u>(2,120,619)</u>
Total resultados integrales del año		<u>\$ 5,084,329</u>	<u>\$ 2,345,201</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Estado Combinado de Cambios en el Patrimonio

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2020

(expresados en dólares estadounidenses)

	Notas	Capital Social	Aportes Adicionales de Capital	Superávit de Revaluación	Reserva Legal	Efecto Acumulado de Conversión	Utilidades Retenidas	Total Patrimonio
Saldos al 1 de enero de 2019		\$ 25,605,990	\$ -	\$ -	\$ 1,412,676	\$ 5,793,942	\$ 13,893,972	\$ 46,706,580
Cierre de operaciones de compañía		(10,705)	-	-	-	(25,230)	982,016	946,081
Ajuste de años anteriores		-	-	-	-	-	(110,566)	(110,566)
Aportaciones de capital	22	2,040	-	-	-	-	-	2,040
Traslado a la reserva legal		-	-	-	185,851	-	(185,851)	-
Pago de dividendos	23	-	-	-	-	-	(620,324)	(620,324)
Efecto de conversión de moneda del año	3	-	-	-	-	(2,120,619)	-	(2,120,619)
Utilidad neta del año		-	-	-	-	-	4,465,820	4,465,820
Efectos de conversión por el tipo de cambio utilizado en saldos iniciales		-	-	-	(16,983)	-	(164,332)	(181,315)
Saldos al 31 de diciembre de 2019		<u>\$ 25,597,325</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,581,544</u>	<u>\$ 3,648,093</u>	<u>\$ 18,260,735</u>	<u>\$ 49,087,697</u>
Saldos al 1 de enero de 2020		\$ 25,597,325	\$ -	\$ -	\$ 1,581,544	\$ 3,648,093	\$ 18,260,735	\$ 49,087,697
Incorporación por adquisición de subsidiarias	1	342,773	169,574	599,826	-	(96,290)	169,259	1,185,142
Traslado a la reserva legal		-	-	-	397,680	-	(397,680)	-
Pago de dividendos	23	-	-	-	-	-	(1,000,442)	(1,000,442)
Realización de revaluación producto de depreciación	13	-	-	(30,082)	-	-	30,082	-
Efecto de conversión de moneda del año	3	-	-	-	-	(5,632,929)	-	(5,632,929)
Utilidad neta del año		-	-	-	-	-	10,717,258	10,717,258
Efectos de conversión por el tipo de cambio utilizado en saldos iniciales		-	-	12,400	34,154	-	892,174	938,728
Saldos al 31 de diciembre de 2020		<u>\$ 25,940,098</u>	<u>\$ 169,574</u>	<u>\$ 582,144</u>	<u>\$ 2,013,378</u>	<u>\$ (2,081,126)</u>	<u>\$ 28,671,386</u>	<u>\$ 55,295,454</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Estado Combinado de Flujos de Efectivo

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2020

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	Notas	2020	2019
Flujos de efectivo de las actividades de operación			
Utilidad neta del año		\$ 10,717,258	\$ 4,465,820
Ajustes por			
Depreciaciones y amortizaciones	12,13 y 15	5,949,765	4,985,814
(Ingresos) gastos financieros, netos		16,115,561	14,519,776
Provisión por impuestos sobre ingresos brutos	27	990,022	527,488
Provisión por impuesto sobre la renta	29 y 30	3,578,194	1,868,055
Provisión para indemnizaciones laborales		258,871	113,413
Cuentas por cobrar dadas de baja por incobrables		1,349,930	-
Estimación para cuentas de cobro dudoso		(76,861)	(463,389)
Pérdida por disposición de propiedades, planta y equipo		288,435	28,247
Ganancia por venta de propiedades de inversión		(30,013)	-
Cambios en activos y pasivos operativos			
(Aumento) disminución en activos			
Cuentas por cobrar a clientes		(1,691,620)	294,690
Anticipo a proveedores y otras cuentas por cobrar		(15,857,323)	5,926,884
Cuentas por cobrar a partes relacionadas		(21,578,227)	(6,242,814)
Anticipos a obligaciones por derechos titularizados		-	(924,000)
Inventarios		22,633,482	(17,811,793)
Gastos pagados por anticipado		872,433	(1,976,570)
Otros activos		(25,501)	560,084
(Disminución) aumento en pasivos			
Cuentas por pagar a partes relacionadas		7,255,892	6,619,679
Proveedores		9,145,231	38,494,304
Otras cuentas por pagar y gastos acumulados por pagar		<u>2,000,385</u>	<u>599,972</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación antes de impuestos pagados		41,895,914	51,585,660
Intereses pagados		(15,699,402)	(14,903,437)
Intereses recibidos		341,070	291,051
Impuestos pagados		<u>(2,156,334)</u>	<u>(2,447,820)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>24,381,248</u>	<u>34,525,454</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión			
Adquisición de certificados de depósitos a plazo fijo		(6,874,872)	(3,599,890)
Cancelación de certificados de depósitos a plazo fijo		7,492,558	-
Exceso pagado en inversión adquirida en el año	14	(4,863,100)	-
Efectos en el flujo de efectivo por adquisiciones de subsidiarias		216,893	-
Adquisición de propiedades, planta y equipo		(15,926,561)	(7,702,690)
Adquisición de propiedades de inversión		(1,926,103)	(11,452)
Efectivo proveniente de la venta de activos		460,100	12,715
Adquisición de activos intangibles		<u>(644,152)</u>	<u>(76,725)</u>
Efectivo neto usado en las actividades de inversión		<u>(22,065,237)</u>	<u>(11,378,042)</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Estado Combinado de Flujos de Efectivo

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2020

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	Notas	2020	2019
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento			
Documentos por pagar obtenidos de partes relacionadas	\$	11,914,933	\$ 6,307,588
Préstamos bancarios obtenidos		138,060,941	154,224,731
Arrendamientos por pagar obtenidos		8,872,132	9,742,830
Obligaciones por derechos titularizados obtenidos		-	16,200,000
Préstamos bancarios pagados		(143,137,210)	(190,548,507)
Documentos por pagar pagados		(19,403)	-
Arrendamientos pagados		(8,791,750)	(20,108,151)
Obligaciones por derechos titularizados pagados		(1,810,802)	(10,000)
Aporte de capital		-	2,040
		<u>5,088,841</u>	<u>(24,189,469)</u>
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de financiamiento			
Aumento (disminución) neta en el efectivo		7,404,852	(1,042,057)
Efecto sobre el efectivo por los cambios en las tasas de conversión		27,899	42,535
Efectivo al inicio del año		<u>3,570,341</u>	<u>4,569,863</u>
Efectivo al final del año	\$	<u>11,003,092</u>	\$ <u>3,570,341</u>
Información adicional sobre flujos de efectivo			
<i>Actividades de inversión y financiamiento que no requieren del uso de efectivo</i>			
Inversión en acciones compensada con cuentas por cobrar a partes relacionadas	\$	<u>-</u>	\$ <u>5,000,000</u>
Exceso de inversión pagada compensado con saldos de otras cuentas por cobrar	\$	<u>5,000,000</u>	\$ <u>-</u>
Dividendos decretados y compensados con cuentas por cobrar a partes relacionadas	\$	<u>1,000,442</u>	\$ <u>620,324</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

1. Historia y Operaciones

Alutech, S. A. de C. V. y Subsidiarias, es un Grupo integrado por compañías domiciliadas en Centro América y Panamá. La actividad principal del Grupo es la fabricación, venta y distribución de láminas de zinc, canaletas de acero, material tabla yeso y otros materiales para la construcción, las cuales son comercializadas en el mercado centroamericano y en República Dominicana. Adicionalmente, tiene la concesión de un aeropuerto ubicado en la ciudad de Comayagua el cual se encuentra aún en construcción y varias concesiones mineras de cielo abierto para la extracción de óxido de hierro que aún están en su etapa preoperativa.

Dado lo anterior, con la finalidad de conocer los resultados únicamente de la operación relacionada con la división de acero, el Grupo ha preparado estos estados financieros combinados en forma adicional a sus estados financieros consolidados, bajo el nombre de Grupo EMCO – División Acero, en donde excluye del Grupo, las compañías del sector minero y aeroportuario que se detallan a continuación:

- a) NE Holdings, Inc. y Subsidiarias que lo integran las Compañías: NE Holdings, Inc., NE Holdings Subsidiary, Inc., Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V., Inversiones Ecotek, S. A. de C. V., Constructora Industrial, S. de R. L., Metálica Industrial, S. de R. L., Minas y Extracciones, S. A., Inversiones Mineras Orientales, S. A. y Empresa Minera La Victoria, S. A.
- b) Palmerola International Airport, S. A.

Grupo EMCO - División Acero (“en adelante el Grupo”), está integrado por las siguientes compañías, bajo control común de los mismos accionistas:

Alutech, S. A. de C. V.

Esta compañía fue organizada bajo las leyes de la República de Honduras en noviembre de 2011, como una sociedad anónima de capital variable por tiempo indefinido. Tiene su domicilio en San Pedro Sula, Cortés, República de Honduras y su actividad principal es la fabricación, venta y distribución de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción, tanto en el mercado local, como en el mercado centroamericano y de República Dominicana a través de la venta de estos productos a compañías relacionadas en esos países.

Aluminios y Techos Guatemala, S. A.

Esta compañía fue organizada bajo las leyes de la República de Guatemala en noviembre de 2010, como una sociedad anónima por tiempo indefinido, con domicilio legal en la República de Guatemala. La actividad principal de la compañía es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción en el mercado local.

La compañía es subsidiaria de Alutech, S. A. de C. V., del domicilio de Honduras.

Alutech El Salvador, S. A. de C. V.

Esta compañía fue organizada bajo las leyes de la República de El Salvador en mayo de 2012, como una sociedad anónima de capital variable por tiempo indefinido, con domicilio legal en la República de El Salvador. La actividad principal de la compañía es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción en el mercado local.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

La compañía es subsidiaria de Alutech, S. A. de C. V., del domicilio de Honduras.

Alutech Nicaragua, S. A.

Esta compañía fue organizada bajo las leyes de la República de Nicaragua en noviembre de 2009, como una sociedad anónima por tiempo indefinido, con domicilio legal en la República de Nicaragua. La actividad principal de la compañía es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción en el mercado local.

La compañía es subsidiaria de Alutech, S. A. de C. V., del domicilio de Honduras.

Alutech Costa Rica, S. A.

Esta compañía fue organizada bajo las leyes de la República de Costa Rica en noviembre de 2010, como una sociedad anónima por tiempo indefinido, con domicilio legal en la República de Costa Rica. La actividad principal de la compañía es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción en el mercado local.

La compañía es subsidiaria de Alutech, S. A. de C. V., del domicilio de Honduras.

Procesadora de Metales, S. A.

Esta compañía fue organizada bajo las leyes de la República de Honduras en mayo de 2006, como una sociedad anónima por tiempo indefinido. Tiene su domicilio en San Pedro Sula, Cortés, República de Honduras y su actividad principal es la fabricación, venta y distribución de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción en el mercado local y centroamericano a través de la venta de estos productos a compañías relacionadas.

A partir del 1 de enero de 2020, esta compañía es subsidiaria de Alutech, S. A. de C. V., del domicilio de Honduras.

Procesadora de Metales Guatemala, S. A.

Esta compañía fue constituida en Guatemala, en julio de 2018, como una sociedad anónima por tiempo indefinido, la actividad principal de la compañía es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción.

La compañía es subsidiaria de Procesadora de Metales, S. A., del domicilio de Honduras.

Procesadora de Metales Americanos, S. A.

Esta compañía fue constituida en Nicaragua, en diciembre de 2016, como una sociedad anónima por tiempo indefinido, la actividad principal de la compañía es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción.

La compañía es subsidiaria de Procesadora de Metales, S. A., del domicilio de Honduras.

Las compañías antes mencionadas incluidas en estos estados financieros combinados de Grupo EMCO - División Acero, no han operado como una entidad única. Por lo tanto, estos estados financieros combinados no son necesariamente un indicativo de los resultados que podrían haber ocurrido si las compañías hubieran operado como una entidad única durante el año que se presenta o de los resultados a futuro de las compañías combinadas.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

2. Políticas Contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de estos estados financieros combinados se describen a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente por todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario:

Bases para la Preparación de los Estados Financieros Combinados

Los estados financieros combinados del Grupo han sido preparados con base a las siguientes políticas contables definidas por la Administración para la presentación de estos al Consejo de Administración y los accionistas en la Asamblea Ordinaria Anual. Estas políticas contables son conceptualmente diferentes a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF-pletas) o la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

Principios de Combinación

Los estados financieros combinados de Grupo EMCO - División Acero incluyen los saldos de las compañías descritas en la Nota 1. El propósito de su preparación es conocer los resultados únicamente de la división de acero de Alutech, S. A. de C. V. y Subsidiarias, que incluye compañías que tienen en común las actividades de distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción que son producidos por Alutech, S. A. de C. V. Adicionalmente, los estados financieros de estas compañías se combinan por tener accionistas comunes, actividades complementarias y una administración relacionada. Las transacciones, saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre las compañías que son partes relacionadas, son eliminados en su totalidad en los estados financieros combinados adjuntos.

Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son reconocidas de acuerdo con el monto original establecido en la factura menos una estimación para cuentas de cobro dudoso, la cual se establece cuando se dispone de evidencia objetiva que el Grupo no recuperará los saldos por cobrar de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El monto de la estimación es determinado considerando las condiciones económicas, la antigüedad del saldo de las cuentas por cobrar, experiencia de pérdidas y riesgos de incobrabilidad de cuentas por cobrar específicas.

El valor en libros de las cuentas por cobrar es reducido a través del uso de la estimación para cuentas de cobro dudoso y el monto de la estimación es reconocida como una pérdida en el estado combinado de resultados. Cuando se dispone de evidencia objetiva que un saldo es incobrable se cancela contra la estimación para cuentas de cobro dudoso. Los saldos posteriormente cobrados y que han sido previamente cancelados contra la estimación, se reconocen como ingresos en el estado combinado de resultados del período.

Inventarios

Los inventarios se valúan al precio de costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El costo se determina sobre la base de costos promedios de compra.

Inversiones en Acciones

Las inversiones en acciones están registradas bajo el método del costo menos las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión están compuestas básicamente por terrenos para arrendamiento a terceros. Estas propiedades de inversión son contabilizadas a su costo de adquisición, menos el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor, si hubiere.

Los costos posteriores en ampliaciones y mejoras se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a los elementos de propiedades de inversión vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Las ganancias o pérdidas provenientes del retiro o venta se incluyen en los resultados del período.

Propiedades, Planta y Equipo

Estos activos se valúan al costo de adquisición menos la depreciación acumulada. La depreciación se calcula bajo el método de línea recta sobre sus vidas útiles estimadas:

Edificios	20 y 40 años
Mobiliario y equipo	2 a 10 años
Vehículos	2 a 5 años
Maquinaria y equipo	3 a 20 años
Herramientas	5 a 10 años
Activos adquiridos bajo contratos de arrendamientos financieros	5 a 10 años
Mejoras a propiedad arrendada	5 a 10 años

Las ganancias o pérdidas provenientes del retiro o venta se incluyen en el estado combinado del resultado integral, así como los gastos por reparaciones y mantenimiento que no extiendan la vida útil de estos activos.

Crédito Mercantil

El crédito mercantil se registra al costo, menos las pérdidas por deterioro y se revisa anualmente para comprobar la existencia de deterioro del valor. Cualquier deterioro del valor identificado se reconoce inmediatamente en el estado de resultados y no se revierte. Al 31 de diciembre de 2020, ningún ajuste por deterioro fue necesario.

Activos Intangibles

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la amortización acumulada. Se amortizan a lo largo de su vida útil estimada entre cinco y diez años utilizando el método de línea recta.

Provisión para Indemnizaciones Laborales

Las compensaciones que van acumulándose por este concepto a favor de los empleados de las compañías según el tiempo de servicio, conforme a las disposiciones legales, pueden llegar a serles pagadas por diferentes causales de terminación de la relación laboral. La política del Grupo es registrar una provisión para cubrir las erogaciones por este concepto.

Reserva Legal

Conforme a las disposiciones mercantiles vigente en cada país, las compañías deben destinar un porcentaje de las utilidades de cada ejercicio para la formación de una reserva legal.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

La reserva legal ha sido constituida por las compañías con base en los porcentajes regulados según la legislación de cada país, sobre las utilidades netas de cada ejercicio hasta que la misma alcance los porcentajes establecidos en cada país sobre el capital social. Los porcentajes respectivos de detallan a continuación:

País	Porcentaje de las utilidades	Porcentaje mínimo del capital social
Honduras	5%	20%
El Salvador	7%	20%
Guatemala	5%	20%
Nicaragua	5%	20%
Costa Rica	5%	20%

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos de la venta de bienes son reconocidos netos de descuentos, bonificaciones y devoluciones, cuando los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes son transferidos a los clientes, esto ocurre cuando los bienes son entregados a los clientes y éstos los reciben a su satisfacción.

Uso de Estimaciones

La preparación de los estados financieros combinados requiere que la gerencia del Grupo realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de los pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros combinados, así como los ingresos y gastos por los años informados. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros combinados, cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido. Si en el futuro, estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la gerencia a la fecha de los estados financieros combinados, se modificarán con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en el año en que se produzcan tales cambios.

3. Unidad Monetaria

Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de las compañías que integran el Grupo EMCO - División Acero, se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde operan las compañías (moneda funcional), en este caso en la moneda de curso legal de cada uno de los países, en donde las compañías se constituyeron y operan. El tipo de cambio vigente en el mercado interbancario de cada moneda en los distintos países con relación al dólar estadounidense se detalla a continuación:

Fuente de publicación de cada país	Moneda	2020		2019	
		Tipo de cambio de cierre	Tipo de cambio promedio del año	Tipo de cambio de cierre	Tipo de cambio promedio del año
Banco Central de Honduras (BCH)	HNL	L24.1141	L24.5604	L24.6350	L24.5217
Banco Central de la Republica de Guatemala	GTQ	Q7.7938	Q7.7298	Q7.6988	Q7.7038
Banco Central de Costa Rica	CRC	¢617.3000	¢585.6850	¢569.9300	¢582.0117
Banco Central de Nicaragua	NIO	C34.8245	C34.3819	C\$33.8381	C\$33.1826

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

Para conveniencia de los lectores, los estados financieros combinados adjuntos que tienen una moneda de presentación diferente de la moneda funcional de los estados financieros individuales de cada compañía que integra el Grupo, han sido preparados utilizando como moneda de presentación el dólar estadounidense, representado con el símbolo "US\$", que es el resultado de la aplicación del procedimiento de conversión que se describe a continuación:

- a) Para las compañías: Alutech, S. A. de C. V., Aluminios y Techos Guatemala, S. A., Alutech Costa Rica, S. A. y Alutech Nicaragua, S. A., el procedimiento de conversión se describe a continuación:
- Los activos y pasivos monetarios son convertidos utilizando la tasa de cambio de cierre a la fecha presentación de los estados financieros combinados.
 - Los ingresos y gastos son convertidos a la tasa de cambio promedio anual.
 - Los inventarios, las propiedades de inversión, los activos intangibles, la propiedad, planta y equipo, las inversiones, el capital social y los aportes adicionales de capital, son convertidos utilizando el tipo de cambio histórico a la fecha de cada transacción.
 - Las utilidades retenidas o déficit se convierten al tipo de cambio de cierre a la fecha de presentación de los estados financieros combinados. Los dividendos decretados son convertidos al tipo de cambio de la fecha en que fueron decretados.
 - Todas las diferencias resultantes de convertir los estados financieros de las compañías expresados en su moneda funcional a la moneda de presentación en dólares estadounidenses son reconocidas en el estado consolidado de resultados en los otros resultados integrales y como un componente separado del patrimonio denominado "Efecto acumulado de conversión".
- b) Para la compañía Alutech El Salvador, S. A. de C. V., su moneda funcional es el dólar estadounidense.
- c) Para las compañías Procesadora de Metales, S.A. de C. V., Procesadora de Metales Guatemala, S. A., y Procesadora de Metales Americanos, S. A., el procedimiento de conversión se describe a continuación:
- Los activos y pasivos son convertidos utilizando la tasa de cambio de cierre a la fecha presentación de los estados financieros combinados.
 - Los ingresos y gastos son convertidos a la tasa de cambio promedio anual.
 - El capital social y los aportes adicionales de capital son convertidos utilizando el tipo de cambio histórico a la fecha de cada transacción.
 - Las utilidades retenidas o déficit se convierten al tipo de cambio de cierre a la fecha de presentación de los estados financieros combinados. Los dividendos decretados son convertidos al tipo de cambio de la fecha en que fueron decretados.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

- Todas las diferencias resultantes de convertir los estados financieros de las compañías expresados en su moneda funcional a la moneda de presentación en dólares estadounidenses son reconocidas en el estado de resultados en los otros resultados integrales y como un componente separado del patrimonio denominado "Efecto acumulado de conversión".

Adicionalmente, las actividades de operación, financiamiento y de inversión del estado combinado de flujos de efectivo han sido convertidas a la tasa de cambio promedio del año.

Los saldos en dólares estadounidenses se presentan únicamente para conveniencia del lector y no debe interpretarse como que los saldos en la moneda de cada país han sido o pueden haber sido convertidos a dólares estadounidenses a estos tipos de cambios, ni los saldos en dólares presentan la situación financiera de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, o los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo de conformidad con las políticas descritas en la Nota 2.

4. Efectivo

El efectivo se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Efectivo en caja	\$ 530,191	\$ 446,000
Efectivo en cuentas corrientes	<u>10,472,901</u>	<u>3,124,341</u>
	<u>\$ 11,003,092</u>	<u>\$ 3,570,341</u>

5. Certificados de Depósitos a Plazo Fijo

Los certificados de depósitos a plazo fijo se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Hencorp Becstone Capital, L. C.	\$ 1,000,000	\$ 2,583,333
Banco Atlántida, S. A. Nicaragua	1,000,000	-
Banesco USA	<u>1,000,000</u>	<u>1,000,000</u>
Total certificados de depósito a plazo fijo	3,000,000	3,583,333
Menos: Certificados que vencen a corto plazo	<u>(2,000,000)</u>	<u>(3,583,333)</u>
	<u>\$ 1,000,000</u>	<u>\$ -</u>

Hencorp Becstone Capital, L. C. - Certificado contratado a largo plazo en dólares estadounidenses por un valor de US\$1,000,000 al 31 de diciembre de 2020 (contratado a corto plazo en dólares estadounidenses por US\$2,583,333 al 31 de diciembre de 2019); devenga una tasa de interés anual de 4% pagadero mensualmente y con vencimiento en noviembre de 2027 (devengaba una tasa de interés anual de 4%, era pagadero mensualmente y venció en diciembre de 2020, al 31 de diciembre de 2019).

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

Banco Atlántida, S. A. Nicaragua - Certificado contratado en dólares estadounidenses por un valor de US\$1,000,000; devenga una tasa de interés anual de 5% pagadero mensualmente y con vencimiento en octubre de 2021.

Banesco USA - Certificado contratado a corto plazo en dólares estadounidenses por un valor de US\$1,000,000; devenga una tasa de interés anual de 2.7% pagadero mensualmente y con vencimiento en julio de 2021 (julio de 2020 al 31 de diciembre de 2019).

6. Cuentas por Cobrar a Clientes

Las cuentas por cobrar a clientes se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Clientes nacionales	\$ 34,645,905	\$ 29,754,483
Clientes extranjeros	<u>1,407,169</u>	<u>2,047,999</u>
	36,053,074	31,802,482
Menos: Estimación para cuentas de cobro dudoso	<u>(172,322)</u>	<u>(102,539)</u>
	<u>\$ 35,880,752</u>	<u>\$ 31,699,943</u>

El movimiento de la estimación para cuentas de cobro dudoso se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Saldo al inicio del año	\$ 102,539	\$ 573,844
Incorporación de subsidiarias	142,903	-
Estimación del año	196,273	75,098
Cancelación de cuentas incobrables	(273,135)	(533,678)
Efecto de conversión	<u>3,742</u>	<u>(12,725)</u>
	<u>\$ 172,322</u>	<u>\$ 102,539</u>

7. Anticipos a Proveedores y Otras Cuentas por Cobrar

Los anticipos a proveedores y otras cuentas por cobrar se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Anticipos a proveedores (a)	\$ 25,608,887	\$ 10,837,751
Funcionarios y empleados	226,676	249,868
Impuesto por cobrar al gobierno	2,965,377	4,118,598
Anticipo por compra de acciones (b)	-	5,000,000
Otros	<u>394,574</u>	<u>302,026</u>
	<u>\$ 29,195,514</u>	<u>\$ 20,508,243</u>

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

- a) Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los anticipos a proveedores corresponden principalmente a montos anticipados para garantizar el suministro y abastecimiento de materia prima de acero y de maquinaria y equipo. Estos anticipos son liquidados al recibir la mercadería y los bienes.
- b) Al 31 de diciembre de 2019, las otras cuentas por cobrar incluían un monto de US\$5,000,000 correspondiente a opción de compra de acciones a la compañía Procesadora de Metales, S. A. (PROMASA) y Subsidiarias. El cobro de este saldo se encontraba garantizado mediante respaldo de un Fideicomiso de tenencia de acciones donde se incluyó como Usufructuario vitalicio a un socio de Alutech, S. A. de C. V., a efecto que pudiera percibir los valores que surgieran en concepto de dividendos. Durante el año 2020, estos saldos fueron capitalizados como inversiones en dicha Compañía y eliminados en estos estados financieros combinados (Véase Nota 14).

8. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las compañías incluidas en este combinado son miembros de un Grupo de compañías relacionadas y tienen transacciones y relaciones importantes con las demás compañías del Grupo. Los saldos con partes relacionadas se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Cuentas por cobrar		
Constructora Emco, S. A. de C. V.	\$ 16,290,648	\$ 2,928,143
Inversiones Ecotek, S. A. de C. V.	926,030	51,025
Palmerola International Airport, S. A. de C. V.	3,768,616	4,316,209
Almacén de Depósito Fiscal, S. A.	1,102,285	1,116,296
Grupo de Empresas Corporativas, S. A. de C. V.	-	878,662
Empresa Aduanera de Importaciones y Exportaciones, S. A. de C. V.	973,206	554,555
Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V.	1,359,255	-
Nauffar Germany Doors and Windows, S. A.	581,564	-
Cuentas por cobrar a accionistas	11,514,493	5,930,000
Otras partes relacionadas	<u>371,857</u>	<u>52,636</u>
	<u>\$ 36,887,954</u>	<u>\$ 15,827,526</u>
Documentos por pagar		
Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V.	\$ <u>19,478,631</u>	\$ <u>7,187,897</u>
	<u>\$ 19,478,631</u>	<u>\$ 7,187,897</u>

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los saldos de las cuentas por cobrar y pagar a partes relacionadas no devengan intereses, no cuentan con garantía y no tienen fecha de vencimiento específica.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los saldos de los documentos por pagar a Inversiones Los Pinares, S. A. de. C. V., devengan una tasa de interés de 3.75% anual, no cuentan con garantía y vencen en octubre de 2021 (venció en octubre de 2020, al 31 de diciembre de 2019). Estos documentos por pagar son renovables automáticamente al vencimiento bajo acuerdo entre las partes.

Las principales transacciones realizadas con partes relacionadas se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Ventas de productos terminados	<u>\$ 5,479,107</u>	<u>\$ 2,297,101</u>
Pagos a proveedores por cuenta y orden de compañías relacionadas	<u>\$ 994,234</u>	<u>\$ 3,517,538</u>
Fondos recibidos en financiamiento	<u>\$ 11,914,933</u>	<u>\$ 4,557,928</u>
Cargos corporativos prestados	<u>\$ 546,891</u>	<u>\$ 487,061</u>
Ventas de activos de propiedades, planta y equipo	<u>\$ 1,784,566</u>	<u>\$ -</u>

9. Inventarios

Los inventarios se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Materia prima	\$ 21,183,724	\$ 42,503,837
Producto terminado	42,578,609	36,562,863
Inventario en tránsito	913,441	250,373
Repuestos y suministros	<u>2,429,150</u>	<u>1,475,427</u>
	<u>\$ 67,104,924</u>	<u>\$ 80,792,500</u>

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se constituyó una garantía prendaria sin desplazamiento sobre los inventarios de materia prima y producto terminado de Alutech, S. A. de. C. V., a favor de los tenedores de valores colocados por la administradora del Fondo de Titularización. Esta garantía es por un monto del 150% del valor aprobado de la emisión, equivalente a US\$24,300,000 y estará vigente durante la vida del Fondo de Titularización Hencorp Valores Alutech Cero Uno (FTHVALU CERO UNO), como un respaldo adicional (Véase Nota 33).

10. Inversiones en Bonos

Las inversiones en bonos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 por un monto de US\$2,000,000, corresponden a bonos contratados por Alutech, S. A. de. C. V., y emitidos por Promerica Capital Markets, Limited, con jurisdicción en las Islas Vírgenes Británicas. Estos bonos fueron adquiridos a largo plazo, en dólares estadounidenses, devengan una tasa de interés anual de 7.50% y tienen un vencimiento que oscila entre abril y mayo de 2022.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

11. Inversiones en Acciones

Las inversiones en acciones se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>		Participación Accionaria	2020	2019
Palmerola International Airport, S. A. de C. V.	(a)	99.99%	\$ 17,648,395	\$ 17,648,395
NE Holdings, Inc. y Subsidiarias	(b)	50.85%	<u>5,752,012</u>	<u>5,752,012</u>
			<u>\$ 23,400,407</u>	<u>\$ 23,400,407</u>

a) *Palmerola International Airport, S. A. de C. V.* - Esta compañía fue constituida en Honduras como una sociedad anónima de capital variable, es el inversionista operador para el diseño, construcción, financiamiento, operación y mantenimiento del Aeropuerto Internacional de Palmerola de la República de Honduras. Actualmente este aeropuerto se encuentra en su etapa de construcción.

b) *NE Holdings, Inc.* - Fue constituida en Panamá como una compañía inversionista en la División Minera del Grupo EMCO, a través de sus subsidiarias Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V., Inversiones Ecotek, S. A. de C. V., Constructora Industrial, S. de R. L., Metálica Industrial, S. de R. L., Minas y Extracciones, S. A., Inversiones Mineras Orientales, S. A., y Empresa Minera La Victoria, S. A. de C. V., compañías que se encuentran domiciliadas en la República de Honduras y se dedican a la prospección, exploración y explotación de propiedades mineras.

12. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Saldo al inicio del período	\$ 5,174,836	\$ 3,381,031
Adiciones	1,915,354	11,440
Traslados recibidos de propiedades, planta y equipo	-	<u>1,782,365</u>
Saldos al final del período	\$ 7,090,190	\$ 5,174,836
Menos: Depreciación acumulada	<u>(45,788)</u>	-
	<u>\$ 7,044,402</u>	<u>\$ 5,174,836</u>

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a terrenos que no están siendo utilizados por el Grupo, y estos se encuentran localizados en diferentes zonas de la República de Honduras. Durante el año 2020, en el terreno localizado en Islas de Bahía, se inició la construcción de una instalación turística que comprende varias fases de construcción. Al 31 de diciembre de 2020, se finalizó la fase uno y se comenzó a depreciar.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

13. Propiedades, Planta y Equipo

Las propiedades, planta y equipo se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Edificios	\$ 30,423,115	\$ 23,836,146
Vehículos	4,129,540	2,822,635
Maquinaria y equipo	24,624,989	21,568,609
Mobiliario y equipo de oficina	2,775,851	2,098,603
Herramientas	277,466	260,425
Activos adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero	10,483,030	12,518,773
Mejoras a propiedades arrendadas	<u>6,573,956</u>	<u>4,774,387</u>
Total costo y revaluación	79,287,947	67,879,578
Menos: Depreciación acumulada	<u>(23,565,906)</u>	<u>(19,662,662)</u>
	55,722,041	48,216,916
Terrenos	7,004,441	5,551,233
Construcciones en proceso	<u>10,012,665</u>	<u>4,124,032</u>
	<u>\$ 72,739,147</u>	<u>\$ 57,892,181</u>

El gasto de depreciación por el año terminado el 31 de diciembre de 2020 ascendió a US\$5,204,245 (US\$4,402,378 al 31 de diciembre de 2019).

Como se indica en las Notas 16 y 17, al 31 de diciembre de 2020 y 2019, ciertos ítems de propiedades, planta y equipo han sido otorgados en garantía de préstamos bancarios y documentos por pagar.

14. Crédito Mercantil

El crédito mercantil se generó por el exceso pagado sobre el costo de las acciones más los costos legales de la transacción de compra de la compañía Procesadora de Metales, S. A., por un monto de US\$12,863,100. Durante el año 2020, la Compañía ejecutó la opción de compra del contrato de compraventa de acciones firmado el 14 de diciembre de 2019, entre Alutech, S. A. de C. V. y los accionistas de Procesadora de Metales, S. A. (PROMASA). En dicho acuerdo, se establecía como objetivo acordar la compra y adquisición del 50% de la participación accionaria de Procesadora de Metales, S. A., para ostentar a la propiedad de 75,000 acciones con un valor nominal de L100 equivalente a US\$4.56 cada una aproximadamente, para un total de US\$342,013, con un precio de compra acordado por la cantidad de US\$13,000,000 más costos legales de la transacción por un monto de US\$205,113.

El precio de compra fue cancelado de la siguiente manera:

- Un pago anticipado de US\$5,000,000 que fue realizado durante el mes de diciembre de 2019.
- Dos pagos efectuados durante el año 2020 por un monto total de US\$5,000,000 y la firma de documentos por pagar por un monto de US\$3,000,000 (Véase Nota 17).

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

Esta transacción fue formalizada mediante acuerdo de accionistas entre los socios de Procesadora de Metales, S. A. y Alutech, S. A. de C. V., en fecha del 30 de junio de 2020 y conforme al contrato de compraventa de acciones, Alutech, S. A. de C. V. ejecutó la opción de proceder a la adquisición de 75,000 acciones que representa el 50% del capital accionario de la compañía Procesadora de Metales, S. A., con lo cual, dicha Compañía es subsidiaria de Alutech, S. A de C. V.

15. Activos Intangibles

Los activos intangibles se detallan a continuación:

(expresados en dólares estadounidenses)

	2020	2019
Al 1 de enero		
Costo	\$ 4,053,989	\$ 4,248,552
Amortización acumulada	<u>(638,450)</u>	<u>(498,960)</u>
Valor en libros	<u>\$ 3,415,539</u>	<u>\$ 3,749,592</u>
Al 31 de diciembre		
Saldo inicial	\$ 3,415,539	\$ 3,749,592
Incorporación de subsidiarias	70,722	-
Adiciones	644,152	249,383
Retiros	(33,752)	-
Efecto de conversión	1,247	-
Amortizaciones	<u>(699,732)</u>	<u>(583,436)</u>
Saldo final	<u>\$ 3,398,176</u>	<u>\$ 3,415,539</u>
Al 31 de diciembre		
Costo	\$ 4,842,362	\$ 4,053,989
Amortización acumulada	<u>(1,444,186)</u>	<u>(638,450)</u>
Valor en libros	<u>\$ 3,398,176</u>	<u>\$ 3,415,539</u>

16. Préstamos por Pagar

Los préstamos por pagar se detallan en la siguiente página:

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

(expresados en dólares estadounidenses)	2020	2019
Préstamos a corto plazo (a)		
Banco de America Central, S. A.	\$ 766,564	\$ -
Leasing Atlántida, S. A.	211,327	-
Banco Atlántida Nicaragua, S. A.	540,000	-
Banco Promérica, S. A. El Salvador	4,099,216	-
Banco de Desarrollo Rural, S. A. Guatemala	2,449,985	1,685,500
Banco Promérica, S. A.	3,864,239	1,053,087
Banco de Desarrollo Rural, S. A.	-	215,015
Marquis Bank	-	2,764,141
Banco de Occidente, S. A.	105,744	3,237,169
	<u>\$ 12,037,075</u>	<u>\$ 8,954,912</u>
Préstamos a largo plazo (b)		
Banco Atlántida, S. A.	\$ 59,979,355	\$ 41,259,224
Banco Atlántida, S. A. El Salvador	1,889,307	2,148,712
AFP Atlántida, S. A.	870,811	934,824
Banco de America Central, S. A.	1,652,370	-
Banco de Desarrollo Rural, S. A.	9,827,011	9,091,022
Banco Promérica, S. A.	4,016,820	4,116,897
Banco de los Trabajadores, S. A.	1,305,351	486,640
Hencorp Becstone Capital, LC	-	13,500,000
Banco Promérica, S. A. El Salvador	-	4,378,284
Banco de Occidente, S. A.	11,922,485	6,007,336
Banco G&T Continental, S. A. Guatemala	4,388,626	5,061,648
Banco Promérica, S. A. Guatemala	879,143	1,173,801
Banco Financiera Comercial Hondureña, S. A.	9,700,127	9,698,439
	106,431,406	97,856,827
Menos: Porción corriente de los préstamos por pagar a largo plazo	<u>(17,969,367)</u>	<u>(13,498,335)</u>
	<u>\$ 88,462,039</u>	<u>\$ 84,358,492</u>

- a) Los préstamos bancarios por pagar a corto plazo con un valor de US\$12,037,075 (US\$8,954,912 al 31 de diciembre de 2019), fueron contratados en lempiras y en dólares estadounidenses, devengan una tasa de interés anual que oscila entre 11% y 12% para los préstamos en lempiras (oscila entre 10.50% y 11.75%, al 31 de diciembre de 2019) y una tasa de interés anual que oscila entre 7% y 7.5% para los préstamos en dólares estadounidenses (oscila entre 5.27% y 7.50%, al 31 de diciembre de 2019). Estos préstamos cuentan con garantía fiduciaria, prendaria, hipotecaria y accesorio, con vencimientos que oscilan entre enero y noviembre de 2021 (vencimientos que oscilan entre enero y mayo de 2020, al 31 de diciembre de 2019).

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

- b) Los préstamos bancarios por pagar a largo plazo por un valor de US\$106,431,406 (US\$97,856,827 al 31 de diciembre de 2019) fueron contratados en lempiras, quetzales y dólares estadounidenses, devengan una tasa de interés anual que oscila entre 10.25% y 12.5% para los préstamos en lempiras (oscila entre 10.5% y 13% de interés, al 31 de diciembre de 2019), una tasa del 9% para los préstamos en quetzales y una tasa que oscila entre 6.75% y 8% para los préstamos en dólares estadounidenses (oscila entre 7.5% y 8.5% de interés, al 31 de diciembre de 2019). Estos préstamos cuentan con garantía fiduciaria, prendaria, hipotecaria y accesoría, con vencimientos que oscilan entre enero de 2021 y octubre de 2030 (oscilan entre enero de 2020 y diciembre de 2029, al 31 de diciembre de 2019).

Los vencimientos de los préstamos por pagar a largo plazo en los próximos años se resumen a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Año 2020	\$ -	\$ 13,498,335
Año 2021	17,969,367	16,873,679
Año 2022	15,322,726	25,986,263
Año 2023	13,082,609	11,741,916
Año 2024	12,215,165	8,383,704
Año 2025 en adelante	<u>47,841,539</u>	<u>21,372,930</u>
	<u>\$ 106,431,406</u>	<u>\$ 97,856,827</u>

17. Documentos por Pagar

Los documentos por pagar se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Documentos por pagar por compra de acciones (a)	\$ 3,130,000	\$ -
Leasing Atlántida, S. A. (b)	-	1,184
Banco Atlántida, S. A. (b)	-	18,160
	<u>\$ 3,130,000</u>	<u>\$ 19,344</u>

- a) Al 31 de diciembre de 2020, los saldos de los documentos por pagar por compra de acciones corresponden al saldo adeudado por transacción de compra de la compañía Procesadora de Metales, S. A. (Véase Nota 14), devengan una tasa de intereses anual de 6.50%, no cuentan con garantía y vencen entre enero y junio de 2021. Al 31 de diciembre de 2020, el monto incluye intereses por pagar por un valor de US\$130,000.

- b) Los documentos por pagar a corto plazo por un valor de US\$19,344 al 31 de diciembre de 2019, correspondían a cartas de crédito sobre mercadería en tránsito propiedad del Grupo, no devengaban tasa de interés, eran pagaderos al vencimiento; asimismo, incluían arrendamientos de vehículos, montacargas y maquinaria y equipo que devengaban una tasa de interés de 12% anual, eran pagaderos mensualmente. Los vencimientos de estos documentos oscilaron entre junio y septiembre de 2020.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

18. Arrendamientos por Pagar

Los arrendamientos por pagar se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Leasing Atlántida, S. A.	\$ 2,397,913	\$ 3,206,264
Interleaser, S. A. de C. V.	-	65,996
Textron Financial Corporation	3,257,818	3,299,553
CSI Leasing Honduras, S. A.	<u>1,522,466</u>	<u>374,466</u>
	7,178,197	6,946,279
Menos: Porción corriente de los arrendamientos por pagar a largo plazo	<u>(2,324,490)</u>	<u>(1,978,300)</u>
	<u>\$ 4,853,707</u>	<u>\$ 4,967,979</u>

Los arrendamientos por pagar a largo plazo por un valor de US\$7,178,197 (US\$6,946,279 al 31 de diciembre de 2019), corresponden a arrendamientos de vehículos, montacargas y maquinaria y equipo, los cuales devengan una tasa de interés anual que oscila entre 4.5% y 13% (12% anual, al 31 de diciembre de 2019) y son pagaderos mensualmente. Los vencimientos de estos arrendamientos oscilan entre enero 2021 y noviembre 2026 (entre octubre 2020 y noviembre de 2026, al 31 de diciembre de 2019).

Los vencimientos de los arrendamientos por pagar a largo plazo en los próximos años se resumen a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Año 2020	\$ -	\$ 1,978,300
Año 2021	2,324,490	1,234,776
Año 2022	1,814,870	1,441,279
Año 2023	1,548,374	1,209,154
Año 2024	1,055,853	164,317
Año 2025 en adelante	<u>434,610</u>	<u>918,453</u>
	<u>\$ 7,178,197</u>	<u>\$ 6,946,279</u>

19. Obligaciones por Derechos Titularizados

Las obligaciones por derechos titularizados se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Obligaciones por derechos titularizados	\$ 14,695,673	\$ 16,190,000
Menos: Porción corriente de las obligaciones por derechos titularizados	<u>(1,515,530)</u>	<u>(1,504,103)</u>
	<u>\$ 13,180,143</u>	<u>\$ 14,685,897</u>

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

En octubre de 2019, se firmó un contrato de cesión irrevocable de derechos sobre flujos financieros futuros con Hencorp Valores, Limitada Titularizadora, en su calidad de administradora del Fondo de Titularización Hencorp Valores Alutech Cero Uno (Véase Nota 33), hasta por un monto de US\$22,176,000, de una porción correspondiente a los primeros ingresos de cada mes de las Cedentes, originados por la venta, distribución de toda clase de producto derivado de la fabricación, compra e importación de varillas de hierro y aceros y sus derivados entre otros.

El Fondo de Titularización fue contratado por un monto de US\$16,200,000, es pagadero por la Titularizadora, en su calidad de administradora del Fondo de Titularización, donde Alutech, S. A. de C. V. y Alutech El Salvador, S. A. de C. V., ceden de forma solidaria e irrevocable al Fondo de Titularización, todos los derechos sobre flujos financieros futuros hasta por un monto de US\$22,176,000, los cuales serán enterados periódicamente, en montos mensuales a un plazo de 96 meses por la suma US\$231,000.

A continuación, se detalla el saldo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de esta obligación por cada tramo:

Tramo	Fecha colocación	Fecha vencimiento	Tasa nominal	Monto colocado	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
1	12/11/2019	12/11/2024	6.50%	\$ 4,675,000	\$ 4,574,018	\$ 4,666,500
2	12/11/2019	12/11/2027	7.25%	2,600,000	2,600,000	2,600,000
3	20/11/2019	20/11/2024	6.50%	825,000	805,500	823,500
4	29/11/2019	29/11/2027	7.25%	1,500,000	1,500,000	1,500,000
5	29/11/2019	29/11/2027	7.25%	200,000	200,000	200,000
6	18/12/2019	18/7/2026	7.00%	6,400,000	5,016,155	6,400,000
				<u>\$ 16,200,000</u>	<u>\$ 14,695,673</u>	<u>\$ 16,190,000</u>

Los vencimientos de la cesión de flujos financieros futuros a largo plazo en los próximos años se resumen a continuación:

(expresados en dólares estadounidenses)	2020	2019
Año 2020	\$ -	\$ 1,504,103
Año 2021	1,515,530	1,526,270
Año 2022	1,649,552	1,661,242
Año 2023	1,795,426	1,808,150
Año 2024	1,954,200	1,968,049
Año 2025 en adelante	<u>7,780,965</u>	<u>7,722,186</u>
	<u>\$ 14,695,673</u>	<u>\$ 16,190,000</u>

Como parte de este compromiso, Alutech S. A. de C. V. ha depositado en una cuenta restringida que fue creada a favor del Fondo de Titularización, un monto de US\$924,000 que sirve de respaldo para el pago de los valores de titularización, cuyo saldo no deberá exceder a los próximos cuatro montos de cesión mensual de flujos financieros. Este saldo fue reconocido como un anticipo a obligaciones por derechos titularizados dentro de los activos corrientes de esta Compañía.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

20. Proveedores

Los proveedores se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Proveedores		
Proveedores nacionales	\$ 7,383,727	\$ 5,345,886
Proveedores extranjeros	<u>70,856,556</u>	<u>54,964,657</u>
	<u>\$ 78,240,283</u>	<u>\$ 60,310,543</u>

21. Otras Cuentas por Pagar y Gastos Acumulados por Pagar

Las otras cuentas por pagar y gastos acumulados por pagar se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Acreedores varios	\$ 2,250,096	\$ 1,173,777
Anticipos de clientes	2,000,272	792,342
Comisiones bancarias por pagar	791,422	1,236,585
Retenciones por pagar	303,935	313,777
Intereses por pagar sobre préstamos bancarios	1,163,678	511,386
Impuestos sobre ventas y municipales	996,438	-
Décimo cuarto mes de salario	420,367	375,408
Otros	<u>95,094</u>	<u>193,958</u>
	<u>\$ 8,021,302</u>	<u>\$ 4,597,233</u>

22. Capital Social

El capital social de las compañías combinadas se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Alutech, S. A. de C. V.	\$ 25,592,828	\$ 25,592,828
Aluminios y Techos Guatemala, S. A.	644	644
Alutech El Salvador, S. A. de C. V.	2,000	2,000
Alutech Nicaragua, S. A.	1,834	1,834
Alutech Costa Rica, S. A.	19	19
Procesadora de Metales, S. A.	342,698	-
Procesadora de Metales Guatemala, S. A.	7	-
Procesadora de Metales América, S. A.	<u>68</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 25,940,098</u>	<u>\$ 25,597,325</u>

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

Mediante Asamblea General Ordinaria de Accionistas, según el acta No. 2 del mes de febrero de 2019, se acordó modificación de la escritura de constitución social de Alutech, S. A. de C. V., aumentando el capital social máximo de L496,150,000 equivalente a US\$25,590,788 a L496,200,000 equivalente a US\$25,592,828 y se aprobó realizar aportaciones de capital de L50,000 (equivalentes a US\$2,040) equivalentes a 500 acciones comunes

23. Dividendos

Al 31 de diciembre de 2020, Alutech S. A. de C. V. acordó decretar dividendos a sus accionistas por un monto de US\$1,000,442, mediante acta número 6-2019 del 20 de diciembre de 2020 (US\$620,324, mediante acta número 6-2019 del 20 de diciembre de 2019, al 31 de diciembre de 2019), los cuales fueron abonados a las cuentas por cobrar a partes relacionadas a dicha fecha.

24. Beneficios Fiscales

Alutech, S. A. de C. V. - Mediante resolución No. 871-2016 emitida por la Secretaría de Estado en el Despacho de Desarrollo Económico en el mes de septiembre de 2016, se acredita que la Compañía ha sido inscrita para operar bajo el Régimen de Importación Temporal (RIT), para dedicarse a la producción de división completa de tabla yeso, aluzinc natural y pre-pintado, lámina ondulada, teja catalana, dura-teja, teja colonial, cielo falso y perfilaría, canaleta negra y galvanizada, tubería estructural e industrial, productos que deberán ser exportados hacia mercados internacionales como: El Salvador, Guatemala, Nicaragua, Costa Rica, Panamá, Estados Unidos de América, América del Sur, Europa y el resto del mundo. Teniendo vigentes los beneficios descritos a continuación:

- Suspensión del pago de derechos aduaneros,
- Derechos consulares,
- El impuesto general de ventas y;
- Cualesquiera otros impuestos y recargos que cause la importación de bienes como ser:
 - Maquinaria, equipo, herramientas, repuestos y accesorios a importar al amparo del Régimen de Importación Temporal (RIT), los que deberán ser utilizados exclusivamente en la producción exportable que realice la empresa.
 - Materias primas, productos semi-elaborados, envases, empaques y otros insumos necesarios en el proceso productivo que realizará la empresa en los próximos 3 años.
- Aportación solidaria e impuesto al activo neto (Véase Nota 30 y 31).

Esta Compañía podrá gozar de los beneficios y obligaciones que la Ley y el Régimen de Importación Temporal (RIT) otorga por un período de 12 años contados a partir de la fecha de registro.

25. Gastos Generales de Administración

Los gastos generales de administración se detallan en la siguiente página:

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Sueldos y salarios	\$ 2,987,518	\$ 2,769,669
Alquileres	593,672	625,734
Beneficios a empleados	969,841	973,346
Cuotas patronales	233,182	230,478
Combustible y lubricantes	31,675	7,374
Comunicaciones	134,620	114,477
Depreciaciones y amortizaciones	1,206,866	1,125,860
Honorarios profesionales	526,306	382,124
Impuestos y permisos	33,565	14,520
Reparaciones y mantenimiento	620,765	209,578
Seguros	126,928	222,488
Gastos de viaje	75,779	158,752
Vigilancia	42,705	16,886
Transporte	16,326	10,911
Energía eléctrica y agua potable	50,946	41,722
Multas y recargos	82,618	-
Donaciones	12,316	1,972
Otros	<u>163,651</u>	<u>270,568</u>
	<u>\$ 7,909,279</u>	<u>\$ 7,176,459</u>

26. Gastos de Venta y Despacho

Los gastos de venta y despacho se detallan en la siguiente página:

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Sueldos y salarios	\$ 6,649,740	\$ 4,890,454
Beneficios a empleados	1,923,250	1,908,295
Alquileres	2,835,024	2,066,735
Cuotas patronales	736,607	555,500
Combustible y lubricantes	755,819	614,493
Comunicaciones	339,938	243,834
Depreciaciones y amortizaciones	2,139,672	1,498,043
Impuestos y permisos	922,672	578,182
Materiales y suministros	607,096	428,168
Reparaciones y mantenimiento	728,446	458,548
Seguros	403,421	305,558
Gastos de viaje	326,903	343,824
Estimación de cuentas incobrables	196,273	75,098
Cuentas incobrables dadas de baja	1,349,930	126,536
Energía eléctrica y agua potable	211,895	208,195
Fletes por ventas	5,200,524	3,732,816
Multas y recargos	152,818	141,309
Carga y descarga de productos	493,506	197,915
Comisiones	1,810,828	1,281,917
Publicidad	173,378	79,410
Honorarios profesionales	227,705	106,699
Seguridad	152,007	107,082
Servicio transporte de valores	360,093	283,466
Comisiones por P.O.S.	1,131,551	775,579
Otros	<u>352,366</u>	<u>216,079</u>
	<u>\$ 30,181,462</u>	<u>\$ 21,223,735</u>

27. Otros Ingresos (Gastos), Netos

Los otros ingresos (gastos), netos se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Ganancia en servicios de fletes	\$ 152,977	\$ 123,430
Venta de desperdicios	1,025,282	508,500
Ingresos por servicios corporativos prestados	546,891	487,061
Ganancia por servicios de construcción	1,157,720	1,350,224
Ganancia por ventas de activos	269,243	10,781
Otros ingresos (gastos), neto	<u>1,297,265</u>	<u>1,087,618</u>
	<u>\$ 4,449,378</u>	<u>\$ 3,567,614</u>
Impuestos adicionales sobre los ingresos brutos	\$ (990,022)	\$ (527,488)
Gastos por multas, recargos e intereses	(17,427)	(72,122)
Seguros cobrados	427,172	456,697
Impuesto Ley Seguridad Poblacional	<u>(362,425)</u>	<u>(264,056)</u>
	<u>\$ (942,702)</u>	<u>\$ (406,969)</u>
	<u>\$ 3,506,676</u>	<u>\$ 3,160,645</u>

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados 31 de diciembre de 2020

La ganancia por servicios de construcción corresponde a la construcción de un proyecto donde el Grupo ejecutó todas las actividades hasta la conclusión de la obra.

28. Ingresos (Gastos) Financieros, Netos

Los ingresos (gastos) financieros, netos se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Gastos financieros		
Intereses sobre financiamiento contratado	\$ 13,569,625	\$ 13,437,466
Pérdida por diferencial cambiario, neta	75,080	682,914
Comisiones bancarias	<u>2,807,673</u>	<u>1,373,359</u>
	<u>16,452,378</u>	<u>15,493,739</u>
Ingresos financieros		
Ingresos por intereses bancarios	(194,012)	(289,614)
Ingresos por intereses comerciales	<u>(21,592)</u>	<u>(1,435)</u>
	<u>(215,604)</u>	<u>(291,049)</u>
	<u>\$ 16,236,774</u>	<u>\$ 15,202,690</u>

29. Impuesto Sobre la Renta

El impuesto sobre la renta es determinado con base en la renta imponible de cada compañía en lo individual, el cual se determina tomando en consideración todas las deducciones que permiten las leyes de impuestos aplicables en cada uno de los países donde fueron constituidas las compañías que forman parte de los estados financieros combinados. Debido a los incentivos fiscales, la utilidad contable y la gravable del impuesto, no necesariamente guarda relación con respecto de los resultados combinados de operación.

Las tasas aplicadas a la renta imponible son las establecidas por la Ley de Impuesto sobre la Renta de cada país en donde operan las compañías al 31 de diciembre de 2020 y 2019, para Honduras aplica el 25%, Guatemala 25%, El Salvador 30%, Nicaragua 30% y Costa Rica 30%. La conciliación del impuesto sobre la renta corriente con el impuesto sobre la renta calculado con base en la utilidad contable antes de impuesto y un promedio ponderado de las tasas vigentes, por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Impuesto sobre la renta correspondiente a la utilidad contable (26% en 2020 y 2019)	\$ 3,716,818	\$ 1,646,808
Más (menos):		
Efecto de presentación por separado de las declaraciones de impuesto sobre la renta de cada compañía	(327,452)	21,528
Efecto de ingresos no gravables para propósitos fiscales	2,454	(516)
Efecto de gastos no deducibles para propósitos fiscales	<u>138,431</u>	<u>200,235</u>
Total impuesto sobre la renta corriente	<u>\$ 3,530,251</u>	<u>\$ 1,868,055</u>

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

En el año 2020 y 2019, el cálculo del impuesto sobre los ingresos brutos anuales en Alutech Nicaragua, S. A. resultó en un monto mayor al cálculo del impuesto sobre la renta del año; por lo tanto, se generó un impuesto adicional de US\$990,022 y US\$527,488 respectivamente, el cual fue presentado dentro de la línea de otros ingresos (gastos), netos en el estado de resultados (Véase Nota 27).

En el año 2020 y 2019, la compañía Procesadora de Metales Americanos, S. A. no generó impuesto sobre la renta debido a que no presentó renta neta gravable.

30. Aportación Solidaria

La provisión para la aportación solidaria se calculó para la compañía Procesadora de Metales, S. A. de C. V. según se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2020	2019
Renta neta exenta	\$ 999,575	\$ -
Menos: Renta neta exenta	<u>(40,716)</u>	<u>-</u>
Renta neta sujeta a aportación solidaria	<u>\$ 958,859</u>	<u>\$ -</u>
Aportación solidaria	<u>\$ 47,943</u>	<u>\$ -</u>

En el año 2003 entró en vigor en la República de Honduras la Ley de Equidad Tributaria, en la cual se estableció el pago adicional de una aportación solidaria temporal del 5% aplicable sobre el exceso de L1,000,000 de la renta neta gravable anual, la aplicación de esta sobretasa del impuesto sobre la renta ha venido siendo prorrogada anualmente. Mediante el Decreto N.º 278-2013 publicado en La Gaceta el 30 de diciembre de 2013, que contiene la Ley de Ordenamiento de las Finanzas Públicas, Controles de las Exoneraciones y Medidas Anti-Evasión, se aprobó restablecer la aportación solidaria del 5% a partir del 2014 en adelante. Esta aportación por tratarse de una sobretasa del impuesto sobre la renta no es deducible del mismo impuesto y está sujeta a los pagos a cuenta.

La Compañía Alutech, S. A. de C. V. se encuentra exenta de esta aportación por encontrarse acogida al Régimen de Importación Temporal (RIT) mediante resolución 871-2016, emitida por la Secretaría de Estado en el Despacho de Desarrollo Económico. Dicho régimen se encuentra exento del pago de dicha aportación, según los Artículo 22 del Decreto 51-2003 y reformado en el artículo 15 del Decreto 278-2013.

31. Impuesto al Activo Neto

En Honduras, con base en la Ley de Equidad Tributaria mencionada anteriormente, también se estableció el impuesto al activo neto. Este impuesto se calcula aplicando una tasa de 1% sobre el valor neto que resulta de restar de los activos de la Compañía, las reservas de cuentas por cobrar, las depreciaciones acumuladas permitidas por la Ley de Impuesto sobre la Renta, los valores correspondientes a expansiones de inversiones registrados, como proyectos en proceso y el saldo de las obligaciones directamente relacionadas con el financiamiento de los activos que estén en operación.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

Si en el año imponible al que corresponde el pago de este impuesto, la suma pagada en concepto de impuesto sobre la renta, determinado con base al 25% sobre la renta neta gravable o con base al impuesto sobre los ingresos brutos, es igual o superior al impuesto a pagar en concepto de activo neto, se entenderá por cumplida la obligación, y en el caso que la suma pagada por impuesto sobre la renta determinado como se explicó anteriormente, fuere menor a la que debe enterarse por impuesto al activo neto, la diferencia será el impuesto a pagar en concepto de activo total neto.

La Compañía Alutech, S. A. de C. V., se encuentra exenta de este impuesto, por encontrarse acogida al Régimen de Importación Temporal (RIT) mediante resolución 871-2016, emitida por la Secretaría de Estado en el Despacho de Desarrollo Económico. Dicho régimen se encuentra exento del pago de este impuesto, según el Artículo 14 del Decreto 51-2003.

En el período fiscal 2020, el cálculo del impuesto sobre renta para la compañía Procesadora de Metales, S. A. de C. V. con base al 25% sobre la renta neta gravable resultaron en un monto mayor al impuesto al activo neto; por lo tanto, se generó únicamente impuesto sobre la renta para dicha Compañía.

En los períodos fiscales 2020 y 2019, el cálculo del impuesto sobre renta para la compañía Procesadora de Metales, S. A., con base al 25% sobre la renta neta gravable resultó en un monto mayor al impuesto al activo neto; por lo tanto, se generó únicamente impuesto sobre la renta.

32. Contingencias

Impuesto Sobre la Renta

Conforme al Código Tributario vigente en Honduras, el derecho de las autoridades fiscales para fiscalizar las declaraciones de impuestos presentadas vence ordinariamente a los cinco años a partir de la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, las declaraciones de impuestos sujetas a posible fiscalización son las correspondientes a los años 2017 a 2020 para Alutech, S. A. de C. V. y Procesadora de Metales, S. A.

Durante el año 2017, estas compañías obtuvieron finiquito y sello definitivo para los periodos 2012 al 2016 de acuerdo al artículo 1 del Decreto 32-2017 para acogerse al beneficio de regularización tributaria, realizando el pago único del 1.5% sobre los ingresos brutos correspondiente a los periodos fiscales 2014, 2015 y 2016 respectivamente, por ser los montos más altos reportados durante los periodos fiscales regularizados.

Conforme a las leyes de impuesto sobre la renta en Guatemala, las autoridades fiscales pueden revisar las declaraciones de impuesto hasta 4 años desde la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades fiscales son los correspondientes a los años 2018 (año de constitución) a 2020.

Conforme a las leyes de impuesto sobre la renta en Nicaragua, las autoridades fiscales pueden revisar las declaraciones de impuesto hasta 6 años desde la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades fiscales son los correspondientes a los años 2016 (año de constitución) a 2020.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

Conforme a las leyes de impuesto sobre la renta en El Salvador, las autoridades fiscales pueden revisar las declaraciones de impuesto hasta 3 años desde la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades fiscales son los correspondientes a los años 2018 a 2020.

También conforme a la Ley Orgánica de la Dirección General de Aduanas, Código Aduanero Único Centroamericano y su reglamento (RECAUCA) esta autoridad tiene amplias facultades de fiscalización y pueden revisar el cumplimiento de las obligaciones aduaneras tributarias hasta 4 años después de la fecha de importación de mercaderías bajo el Régimen de Admisión Temporal para Perfeccionamiento Activo. Los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades Aduanales son los correspondientes a los años 2017 a 2020.

Conforme a las leyes de impuesto sobre la renta en Costa Rica, las autoridades fiscales pueden revisar las declaraciones de impuesto hasta 5 años desde la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades fiscales son los correspondientes a los años 2016 a 2020.

33. Compromisos

Contrato de cesión irrevocable de derechos sobre flujos financieros futuros

Mediante escritura pública No. 30, de octubre de 2019, Alutech, S. A. de C. V. y Alutech El Salvador, S. A. de C. V. (Las Cedentes), firmaron un contrato de cesión irrevocable de derechos sobre sus flujos financieros futuros a Hencorp Valores, Limitada Titularizadora, en su calidad de administradora del Fondo de Titularización Hencorp Valores Alutech Cero Uno (FTHVALU CERO UNO), hasta por un monto de US\$22,176,000, durante un periodo de 96 meses. Los principales acuerdos establecidos en el contrato se indican a continuación:

- Las Cedentes declaran que se ha otorgado un Contrato de Titularización, conformado por derechos de cobro sobre flujos financieros futuros, hasta por un monto de US\$22,176,000, de una porción correspondiente a los primeros ingresos de cada mes de las Cedentes originados de la venta, distribución de toda clase de producto derivado de la fabricación, compra e importación de varillas de hierro, aceros y sus derivados, entre otros.
- El Fondo de Titularización emitido fue de US\$16,200,000, y será pagadero por la Titularizadora, en su calidad de administradora del Fondo de Titularización cuando se hayan colocado en el mercado bursátil de El Salvador los valores de titularización correspondientes, y por medio de este contrato las Cedentes ceden de forma solidaria e irrevocable al Fondo de Titularización, todos los derechos sobre flujos financieros futuros hasta un monto de US\$22,176,000, los cuales serán enterados periódicamente, en montos mensuales a un plazo de 96 meses por la suma US\$231,000.
- Condiciones especiales:
 - a) Los fondos que las Cedentes reciban en virtud de la cesión de los derechos sobre flujos financieros futuros, que efectúe el Fondo de Titularización FTHVALU CERO UNO, serán invertidos por las Sociedades para la reestructuración de pasivos, específicamente para la reestructuración de pasivos corrientes pertenecientes a Alutech, S. A. de C. V.

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

- b) Las sociedades Cedentes, están sujetas a cumplir con las ratios financieras siguientes:
- Apalancamiento: La sumatoria de los pasivos financieros dividido entre el patrimonio de las sociedades en conjunto no deberá ser mayor a 5 veces.
 - Eficiencia operativa: La sumatoria de los gastos de administración, ventas y despacho no deberá exceder el veinte por ciento de los ingresos de las sociedades.

Las ratios deberán ser medidos con cifras financieras a junio y diciembre de cada año. En caso de que se dé un incumplimiento a las ratios financieras, la Titularizadora deberá informarlo dentro de veinticuatro horas siguientes a la determinación del incumplimiento a la Superintendencia y al Representante de los Tenedores de Valores.

- c) Como respaldo adicional se constituirá garantía prendaria sin desplazamiento a favor de los tenedores de valores sobre inventario (materia prima y producto terminado), valuado en un monto equivalente al 150% del monto aprobado de la emisión, que será equivalente a US\$24,300,000. La prenda constituida estará vigente durante la vida del Fondo de Titularización Hencorp Valores Alutech Cero Uno (FTHVALU CERO UNO). El valor de la garantía prendaria tendrá que ser certificado por el auditor externo de los originadores semestralmente.
- d) Alutech, S. A. de C. V., se compromete a compensar contablemente o reintegrar en su totalidad cualquier porción, ya sea total o parcial, del monto de cesión mensual que haya sido enterado desde Alutech El Salvador, S. A. de C. V., al Fondo de Titularización dentro de los primeros 30 días, prorrogables a 30 adicionales a solicitud de estas.
- e) Las sociedades se comprometen a:
- Mantener vigentes las relaciones contractuales necesarias con las entidades que prestan servicios de colectoría de ingresos requerida para aportar los fondos necesarios para el Fondo de Titularización;
 - No promover acción alguna que provoque la caducidad anticipada de los controles antes indicados. En caso de terminación anticipada de alguna de las relaciones de colectorías con sus respectivas ordenes irrevocables de pago a favor del Fondo de Titularización, previa autorización de la Titularizadora y notificadas al Representante de los Tenedores y a la Superintendencia del Sistema Financiero.
 - De realizar la apertura a nuevas cuentas bancarias colectoras en El Salvador, se deberá suscribir convenios adicionales de colectoría secundarios o de apoyo.
 - Mantener únicamente en las cuentas colectoras definidas por las partes al cierre de cada mes el balance mínimo equivalente al próximo monto de cesión mensual.

34. Eventos Subsecuentes

Prospecto de emisión de certificado de inversión "CIALUTECH1"

En el año 2020, fue iniciado el proceso inscripción de Alutech, S. A. de C. V. en la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador como emisor, para realizar una emisión de Certificados de Inversión en la Bolsa de Valores de El Salvador, por medio de Atlántida Securities, S. A. de C. V. (agente estructurador) y Casa de Corredores de Bolsa (corredor de bolsa).

Grupo EMCO - División Acero

(Compañías bajo control común de los mismos accionistas domiciliadas en países de Centroamérica)

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2020

Los valores por emitirse son obligaciones consistentes en certificados de inversión negociables, representados por anotaciones electrónicas de valores en cuenta a favor de cada uno de sus titulares y representarán su participación individual en un crédito colectivo a cargo de la entidad emisora. El monto que está previsto para emisión es hasta por US\$60,000,000.

Durante los meses de marzo y abril de 2021, se han emitido, colocado y negociado certificados de inversión por un monto de US\$19,000,000, según se detalla a continuación:

Tramo	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Tasa Nominal	Monto Tramo US\$	Monto Negociado US\$
1	12/4/2021	14/4/2026	7.50%	\$ 10,000,000	\$ 10,000,000
2	12/4/2021	14/4/2026	7.50%	6,000,000	6,000,000
A	26/3/2021	26/3/2023	6.50%	2,000,000	2,000,000
B	12/4/2021	14/4/2023	6.50%	1,000,000	1,000,000
				<u>\$ 19,000,000</u>	<u>\$ 19,000,000</u>

Estos certificados de inversión emitidos por Alutech, S. A. de C. V., tienen garantía prendaria sin desplazamiento sobre los inventarios de materia prima y producto terminado, los intereses son pagaderos trimestralmente y el capital al vencimiento.

Autorización de valores "Bonos Corporativos Alutech 2020"

Mediante resolución SPV No. 427/31-05-2021, con fecha 31 de mayo de 2021, emitida por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS), autoriza la emisión de valores denominada bonos corporativos Alutech 2020 por un monto de hasta US\$30,000,000 o su equivalente en Lempiras y en consecuencia proceder a declarar con lugar la solicitud de inscripción de dicha emisión valores en el Registro Público del Mercado de Valores. Esta emisión corresponderá a obligaciones bursátiles mediante las series "A", "B", "C", "D", "E" y "F" por un monto de US\$5,000,000 cada serie y con un plazo máximo a partir de la colocación de 10 años, tanto la tasa de interés como la periodicidad de pago se determinará en el momento de la colocación de cada serie.