

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
 Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
 30 de Junio de 2021

(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

| Concepto | jun-21 |
|---|--------------------|
| ACTIVOS | |
| Activos del giro: | |
| Caja y bancos | 366,484.8 |
| Reportos y otras operaciones bursátiles netos | - |
| Inversiones financieras netas | 405,256.7 |
| Cartera de préstamos neta | 2,083,321.4 |
| <i>Préstamos vigentes</i> | 2,084,601.0 |
| <i>Préstamos vencidos</i> | 54,643.3 |
| <i>Intereses sobre préstamos</i> | 10,967.3 |
| <i>Reservas de saneamiento</i> | (66,890.1) |
| <i>Primas por cobrar</i> | 3,958.9 |
| Deudores por seguros y fianzas | 815.1 |
| Total activo circulante | 2,859,836.9 |
| Otros activos: | |
| Bienes recibidos en pago o adjudicados netos | 4,212.1 |
| <i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i> | 13,312.8 |
| <i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i> | (9,100.8) |
| Inversiones accionarias | 5,904.9 |
| Diversos, neto de reservas de saneamiento | 47,527.4 |
| <i>Existencias</i> | 341.7 |
| <i>Gastos pagados por anticipado</i> | 38,742.8 |
| <i>Cuentas por cobrar</i> | 10,038.9 |
| <i>Reservas</i> | (1,596.1) |
| Total otros activos | 57,644.4 |
| Activo fijo: | |
| Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada | 49,786.2 |
| Total activo fijo neto | 49,786.2 |
| Derechos futuros y contingencias | 100,011.8 |
| TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS | 3,067,279.3 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO | |
| Pasivos del giro: | |
| Depósitos de clientes | 2,085,936.8 |
| Préstamos recibidos | 322,877.8 |
| Títulos de emisión propia | 134,489.3 |
| Acreedores de seguros y fianzas | 2,290.8 |
| Diversos | 13,624.5 |
| Total pasivos del giro | 2,559,219.2 |
| Otros pasivos: | |
| Cuentas por pagar | 33,113.2 |
| Provisiones | 5,339.3 |
| Diversos | 14,000.7 |
| Total otros pasivos | 52,453.1 |
| Reservas técnicas y por siniestros: | |
| Reservas matemáticas | 3,472.9 |
| Reservas de riesgo en curso | 9,283.1 |
| Reservas por siniestros | 4,345.4 |
| Total reservas técnicas y por siniestros | 17,101.4 |
| Compromisos futuros y contingencias | 104,575.3 |
| TOTAL PASIVOS | 2,733,348.9 |
| Interés minoritario en subsidiarias | 4,903.1 |
| Patrimonio: | |
| Capital social pagado | 152,000.0 |
| Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado | 162,621.5 |
| Resultados del ejercicio | 14,405.8 |
| TOTAL PATRIMONIO | 329,027.3 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | 3,067,279.3 |


 Aslan Walter Barrios
 Contador General


 Ing. Gerardo José Simán Sini
 Presidente Ejecutivo

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Estado Consolidado de Resultados
Del 1 de enero al 30 de Junio de 2021
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

| Concepto | Mes actual: Junio 2021 |
|--|------------------------|
| Ingresos de operación: | |
| Intereses de préstamos | 90,642.7 |
| Comisiones y otros ingresos de préstamos | 10,639.2 |
| Intereses y otros ingresos de inversiones | 9,451.7 |
| Utilidad en venta de títulos valores | 237.9 |
| Reportos y operaciones bursátiles | 89.4 |
| Intereses sobre depósitos | 307.6 |
| Operaciones en moneda extranjera | 857.2 |
| Primas netas de devoluciones y cancelaciones | 13,856.5 |
| Ingresos técnicos por ajuste a las reservas | 3,106.8 |
| Otros servicios y contingencias | 8,478.2 |
| Ingresos por administración del fondo de pensiones | - |
| Total de ingresos de operación | 137,667.3 |
| Costos de operación: | |
| Intereses y otros costos de depósitos | 23,240.7 |
| Intereses sobre préstamos | 5,375.2 |
| Intereses sobre emisión de obligaciones | 3,924.8 |
| Pérdidas en venta de títulos valores | 92.3 |
| Siniestros y obligaciones contractuales | 4,626.3 |
| Egresos técnicos por ajustes a las reservas | 1,666.5 |
| Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas | 3,117.0 |
| Otros servicios y contingencias | 16,530.4 |
| Gastos por administración del fondo de pensiones | - |
| Total costos de operación | 58,573.2 |
| UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN | 79,094.1 |
| Gastos de operación: | |
| De funcionarios y empleados | 20,300.6 |
| Generales | 16,404.2 |
| Depreciaciones y amortizaciones | 2,905.3 |
| Total gastos de operación | 39,610.1 |
| UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS | 39,484.0 |
| Saneamientos y castigos: | |
| Reservas de saneamiento | 37,510.0 |
| Total saneamientos y castigos | 37,510.0 |
| UTILIDAD DE OPERACION DESPUÉS DE SANEAMIENTOS | 1,974.0 |
| Dividendos | 3.5 |
| Otros ingresos/(gastos) netos no de operación | 18,713.9 |
| UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS | 20,691.4 |
| Impuesto sobre la renta | 7,523.3 |
| Impuesto sobre la renta diferido | (1,453.4) |
| Impuesto a la contribución especial | - |
| UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO | 14,621.5 |
| Participación del interés minoritario en subsidiarias | 215.7 |
| UTILIDAD NETA CONSOLIDADA | 14,405.8 |


Asst. General Barrios
Contador General


Ing. Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo