

San Salvador, 15 de junio de 2021

Señores
Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Torre Sole Blû Uno (FTIRTBLÛ 1)
Presente

Estimados Señores:

LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, en su calidad de Representante de los Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Torre Sole Blû Uno (FTIRTBLÛ 1), convoca a los Señores Tenedores de los referidos Valores de Titularización a celebrar Junta General Extraordinaria de Tenedores de Valores de Titularización Títulos de Participación.

Dicha reunión se llevará a cabo el día veinticinco de junio de dos mil veintiuno (25-junio-2021), a partir de las nueve horas, en las instalaciones de Edificio Insigne, Nivel 17, Sala de Juntas No. 3, ubicado en Avenida Las Magnolias No. 206, Colonia San Benito, San Salvador.

La agenda para la sesión de la Junta General Extraordinaria es la siguiente:

1. Verificación de Quórum.
2. Informe de Ventas.
3. Autorización de forma de pago a inversionistas.
4. Autorización para la modificación del Contrato de Titularización del FTIRTBLÛ 1 y su suscripción.
5. Otros Puntos de interés.

Para considerar legalmente reunida a la Junta General Extraordinaria deben estar presentes o representadas por lo menos la mitad más uno del monto total de los valores de titularización colocados en la Bolsa de Valores de El Salvador y toda decisión que adopte la Junta Extraordinaria se tomará con las tres cuartas partes de los votos presentes o representados.

De no ser posible la presencia del Representante Legal, la persona delegada deberá presentar carta de representación debidamente firmada por el Representante Legal y autenticada por notario, de lo contrario no podrá ser parte del Quórum.

Atentamente,



Sandra María Munguía Patomo
Vicepresidenta



Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa
Representante de los Tenedores de Valores con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp
Titularizadora Torre Sole Blû Uno (FTIRTBLÛ 1).