



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 31 de mayo 2021 y 2020

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2021	2020
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 309,422.2	\$ 224,352.0
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 9,860.8	\$ 10,375.6
Inversiones financieras (neto)	\$ 233,533.1	\$ 91,673.8
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 898,095.5	\$ 828,560.4
	1,450,911.5	1,154,961.8
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,916.2	\$ 7,593.7
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 35,792.6	\$ 5,710.3
	43,823.1	13,418.2
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 16,701.4	\$ 16,231.1
Total activo	1,511,436.0	1,184,611.2
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,216,848.9	\$ 890,460.9
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 32,358.6	\$ 46,233.5
Préstamos de otros bancos	\$ 74,262.5	\$ 74,983.4
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ -
Diversos	\$ 32,692.3	\$ 29,816.8
	1,356,162.2	1,041,494.6
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 5,306.0	\$ 5,327.8
Provisiones	\$ 4,406.8	\$ 3,926.0
Diversos	\$ 7,371.8	\$ 6,804.4
	17,084.5	16,058.3
Total pasivo	1,373,246.7	1,057,552.8
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 73,434.3	\$ 45,029.5
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 64,755.0	\$ 82,028.9

Total patrimonio		<u>138,189.3</u>	<u>127,058.3</u>
Total pasivo y patrimonio	Total pasivo y patrimonio	<u>1,511,436.0</u>	<u>1,184,611.2</u>

Celina María Padilla de O'byrne
 Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
 Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
 Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Estado de Resultados

Por los periodos del 1 de enero al 31 mayo de 2021 y 2020

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

Ingresos de Operación	2021	2020
Intereses de préstamos	\$ 29,621.5	\$ 27,306.6
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 2,385.1	\$ 1,678.6
Intereses de Inversiones	\$ 4,927.6	\$ 1,716.4
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 275.1	\$ 0.7
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 55.0	\$ 34.4
Intereses sobre depósitos	\$ 78.6	\$ 1,123.2
Operaciones en moneda extranjera	\$ 115.6	\$ 180.9
Otros servicios y contingencias	\$ 2,940.6	\$ 836.8
	40,399.0	32,877.6
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 12,300.3	\$ 9,880.7
Intereses sobre préstamos	\$ 2,023.7	\$ 2,611.2
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 5.8	\$ 19.9
Operaciones en moneda extranjera	\$ 2.2	\$ 5.8
Otros servicios y contingencias	\$ 1,592.5	\$ 1,169.1
	15,924.5	13,686.7
Reserva de saneamiento	\$ 4,074.4	\$ 4,029.1
Utilidad antes de gastos	20,400.1	15,161.8
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 6,274.2	\$ 6,163.1
Generales	\$ 4,450.8	\$ 3,598.5
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 737.2	\$ 664.6
	11,462.2	10,426.2
Utilidad de operación	8,938.0	4,735.6
Otros (gastos) e ingresos netos	\$ 212.7	\$ -409.5
Utilidad antes de impuestos	9,150.7	4,326.1
Impuesto sobre la renta	\$ 2,501.8	\$ 1,056.2
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ 145.1
Utilidad del período	6,648.9	3,124.8

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General