



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 30 de abril 2021 y 2020

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2021	2020
Activos de intermediación		
Caja y Bancos	\$ 148,748.3	\$ 222,567.3
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 9,590.4	\$ 7,813.4
Inversiones financieras (neto)	\$ 322,657.6	\$ 92,208.7
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 898,696.1	\$ 815,866.1
	1,379,692.4	1,138,455.6
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,424.9	\$ 7,725.5
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 35,798.1	\$ 5,306.6
	43,337.2	13,146.4
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 16,685.8	\$ 16,348.8
	16,685.8	16,348.8
Total activo	1,439,715.4	1,167,950.7
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,142,621.8	\$ 873,061.1
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 33,916.4	\$ 47,421.7
Préstamos de otros bancos	\$ 75,242.6	\$ 75,848.0
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ -
Diversos	\$ 34,065.1	\$ 29,524.1
	1,285,845.8	1,025,854.9
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 5,733.2	\$ 5,285.4
Provisiones	\$ 4,141.3	\$ 3,738.9
Diversos	\$ 7,405.8	\$ 6,357.7
	17,280.3	15,382.0
Total pasivo	1,303,126.1	1,041,236.9
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 73,434.3	\$ 45,029.5
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 63,155.1	\$ 81,684.4
Total patrimonio	136,589.4	126,713.8
Total pasivo y patrimonio	1,439,715.4	1,167,950.7
	Total pasivo y patrimonio	1,167,950.7

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Estado de Resultados

Por los periodos del 1 de enero al 30 de abril de 2021 y 2020

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2021		2020
Ingresos de Operación			
Intereses de préstamos	23375.02158	\$	21,845.9
Comisiones y otros ingresos de préstamos	1783.77743	\$	1,363.6
Intereses de Inversiones	3629.84752	\$	1,307.0
Utilidad en venta de títulos valores	274.61113	\$	0.5
Reportos y operaciones bursátiles	40.07699	\$	14.6
Intereses sobre depósitos	66.93402	\$	1,117.2
Operaciones en moneda extranjera	113.34829	\$	178.7
Otros servicios y contingencias	2222.94572	\$	710.0
	31,506.6	\$	26,537.5
Costos de operación			
Intereses y otros costos de depósitos	9682.95309	\$	7,827.2
Intereses sobre préstamos	1631.70259	\$	2,106.1
Pérdida por venta de títulos valores	4.66134	\$	18.9
Operaciones en moneda extranjera	2.10893	\$	5.7
Otros servicios y contingencias	1277.97368	\$	956.4
	\$ 12,599.4	\$	10,914.3
	\$ 3,173.5	\$	3,110.7
Reserva de saneamiento			
Utilidad antes de gastos	\$ 15,733.7	\$	12,512.6
Gastos de Operación			
De funcionarios y empleados	\$ 5,013.6	\$	4,966.2
Generales	\$ 3,492.1	\$	2,926.2
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 586.7	\$	535.7
	\$ 9,092.4	\$	8,428.2
Utilidad de operación	\$ 6,641.3	\$	4,084.4
Otros (gastos) e ingresos, netos	\$ 254.8	\$	-251.8
Utilidad antes de impuestos	\$ 6,896.1	\$	3,832.6
Impuesto sobre la renta	\$ -1,847.1	\$	-927.8
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$	-124.6
Utilidad del período	\$ 5,049.0	\$	2,780.2

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General