

San José, 05 de abril de 2021
BCR SAFI 493-2021

Señora
María Lucía Fernández Garita
SUPERINTENDENTE GENERAL DE VALORES

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el “REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACION PERIODICA HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACION”, de 13 de abril de 1999 y del acuerdo SGV-A-196 “ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES, de 18 de marzo de 2015, procedemos a comunicar el siguiente hecho relevante:

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

I. DISTRIBUCIÓN DE BENEFICIOS DEL BCR FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA (FCI) NO DIVERSIFICADO, CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2021:

1.47 FECHA: 05 de abril de 2021

1.47.1 ASUNTO: Comunicado de pago de beneficios del BCR FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA (FCI) NO DIVERSIFICADO, correspondientes al primer trimestre del año 2021.

1.47.2 DESCRIPCIÓN: Nos permitimos comunicar que el próximo 13 de Abril del año 2021, se procederá a la distribución de los rendimientos del Fondo de Inversión Inmobiliario denominado “BCR FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA (FCI) NO DIVERSIFICADO”, administrado por BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. el cual se hará efectivo entre los inversionistas que aparecen en las entidades de custodia como propietarios de las participaciones con corte al 31 de Marzo del año 2021, según el siguiente detalle:

BCR FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA (FCI) NO DIVERSIFICADO	Monto por participación
Rendimientos	US \$7.56
Capital pagado en exceso	US \$ 0.00
Total pagado del 01/01/2021 al 31/03/2021	US \$7.56

Agradeciendo su atención a la presente, me despido,

Atentamente,

**BCR FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO
DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA (FCI) NO DIVERSIFICADO**

LAUREANO
VERZOLA
SANCHO (FIRMA)

Firmado digitalmente por
LAUREANO VERZOLA
SANCHO (FIRMA)
Fecha: 2021.04.05
17:16:18 -06'00'

**Laureano Verzola Sancho
Apoderado Generalísimo**

Cc: Bolsa Nacional de Valores S.A.
gms/AJM

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”