



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 31 de marzo 2021 y 2020

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2021	2020
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 148,182.8	\$ 226,318.5
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 10,366.5	\$ -
Inversiones financieras (neto)	\$ 293,830.9	\$ 86,344.9
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 882,829.5	\$ 796,793.7
	1,335,209.7	1,109,457.1
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,523.3	\$ 7,848.8
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 33,712.0	\$ 9,399.4
	41,349.6	17,362.5
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 16,692.6	\$ 16,393.7
Total activo	1,393,251.9	1,143,213.3
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,093,718.2	\$ 846,119.3
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 38,991.9	\$ 49,624.3
Préstamos de otros bancos	\$ 72,160.7	\$ 68,655.4
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ -
Diversos	\$ 31,948.3	\$ 28,348.9
	1,236,819.1	992,747.9
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 10,125.0	\$ 14,289.7
Provisiones	\$ 3,987.7	\$ 3,479.6
Diversos	\$ 7,315.5	\$ 6,302.4
	21,428.2	24,071.7
Total pasivo	1,258,247.3	1,016,819.6
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 73,434.3	\$ 45,029.5
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 61,570.3	\$ 81,364.2
Total patrimonio	135,004.6	126,393.7
Total pasivo y patrimonio	1,393,251.9	1,143,213.3
Total pasivo y patrimonio	1,393,251.9	1,143,213.3

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Estado de Resultados

Por los periodos del 1 de enero al 31 marzo de 2021 y 2020

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2021	2020
Ingresos de Operación		
Intereses de préstamos	\$ 17,481.3	\$ 16,264.2
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 1,216.7	\$ 1,024.0
Intereses de Inversiones	\$ 2,479.7	\$ 905.6
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 0.2	\$ 0.3
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 31.9	\$ 9.6
Intereses sobre depósitos	\$ 48.4	\$ 1,115.3
Operaciones en moneda extranjera	\$ 106.5	\$ 106.6
Otros servicios y contingencias	\$ 1,508.4	\$ 569.7
	22,873.1	19,995.3
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 7,219.7	\$ 5,875.0
Intereses sobre préstamos	\$ 1,249.0	\$ 1,620.9
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 3.4	\$ 17.8
Operaciones en moneda extranjera	\$ 2.1	\$ 5.5
Otros servicios y contingencias	\$ 957.6	\$ 735.4
	9,431.8	8,254.6
Reserva de saneamiento	\$ 2,269.2	\$ 2,312.1
Utilidad antes de gastos	11,172.1	9,428.6
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 3,760.3	\$ 3,667.9
Generales	\$ 2,413.2	\$ 2,203.4
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 439.9	\$ 402.7
	6,613.4	6,274.0
Utilidad de operación	4,558.7	3,154.6
Otros ingresos (gastos) netos	\$ 7.9	\$ -133.6
Utilidad antes de impuestos	4,566.6	3,021.0
Impuesto sobre la renta	\$ 1,102.4	\$ 492.9
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ 68.1
Utilidad del período	3,464.2	2,460.0

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General