



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 28 de febrero 2021 y 2020

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2021	2020
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 234,284.3	\$ 216,879.0
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 15,575.0	\$ 2,888.9
Inversiones financieras (neto)	\$ 234,579.5	\$ 99,664.4
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 888,353.0	\$ 792,126.2
	1,372,791.9	1,111,558.5
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,468.1	\$ 5,513.5
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 26,798.6	\$ 6,140.6
	34,381.0	11,768.4
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 16,725.3	\$ 16,421.2
Total activo	1,423,898.1	1,139,748.1
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,104,579.8	\$ 841,700.9
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 40,694.1	\$ 51,967.0
Préstamos de otros bancos	\$ 76,969.9	\$ 71,658.9
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ 400.2
Diversos	\$ 33,243.5	\$ 31,876.3
	1,255,487.2	997,603.4
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 23,729.8	\$ 8,635.5
Provisiones	\$ 3,974.9	\$ 3,450.2
Diversos	\$ 7,245.9	\$ 6,265.2
	34,950.6	18,350.9
Total pasivo	1,290,437.8	1,015,954.2
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 73,434.3	\$ 45,029.5
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 60,026.0	\$ 78,764.4
Total patrimonio	133,460.3	123,793.9
Total pasivo y patrimonio	1,423,898.1	1,139,748.1
	Total pasivo y patrimonio	

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Estado de Resultados

Por los periodos del 1 de enero al 28 febrero de 2021 y 2020

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2021	2020
Ingresos de Operación		
Intereses de préstamos	\$ 11,491.5	\$ 10,571.9
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 780.5	\$ 769.5
Intereses de Inversiones	\$ 1,479.5	\$ 587.4
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 0.1	\$ 0.2
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 18.4	\$ 5.3
Intereses sobre depósitos	\$ 31.3	\$ 538.7
Operaciones en moneda extranjera	\$ 78.0	\$ 67.0
Otros servicios y contingencias	\$ 672.5	\$ 398.6
	14,551.8	12,938.7
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 4,651.8	\$ 3,852.2
Intereses sobre préstamos	\$ 827.0	\$ 1,096.7
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 2.1	\$ 16.8
Operaciones en moneda extranjera	\$ 2.1	\$ 4.2
Otros servicios y contingencias	\$ 616.9	\$ 507.9
	6,099.9	5,477.9
Reserva de saneamiento	\$ 1,538.6	\$ 1,354.1
Utilidad antes de gastos	6,913.4	6,106.8
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 2,498.0	\$ 2,435.0
Generales	\$ 1,418.4	\$ 1,464.6
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 290.9	\$ 266.0
	4,207.3	4,165.6
Utilidad de operación	2,706.0	1,941.2
Otros (gastos) e ingresos netos	\$ -75.4	\$ -31.8
Utilidad antes de impuestos	2,630.7	1,909.4
Impuesto sobre la renta	\$ 723.4	\$ 193.2
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ 28.6
Utilidad del período	1,907.3	1,687.5

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General