

San José, 13 de enero de 2021
BCR SAFI 38-2021

Señora
María Lucía Fernández Garita
SUPERINTENDENTE GENERAL DE VALORES

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el “REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACION PERIODICA HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACION”, de 13 de abril de 1999 y del acuerdo SGV-A-196 “ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES, de 18 de marzo de 2015, procedemos a comunicar el siguiente hecho relevante:

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

I. DISTRIBUCIÓN DE BENEFICIOS DEL BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA (FCI) NO DIVERSIFICADO, CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO 2020:

1.47 FECHA: 13 de enero de 2021

1.47.1 ASUNTO: Sustitución y aclaración de comunicado de pago de beneficios del BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA (FCI) NO DIVERSIFICADO, correspondientes al cuarto trimestre del año 2020.

1.47.2 DESCRIPCIÓN: Nos permitimos comunicar la sustitución de la información contenida en el hecho relevante BCR SAFI GFA-03-2021 remitido el pasado 8 de enero de 2021, debido a que se comunicó que para el fondo BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA FCI NO DIVERSIFICADO correspondía un pago de rendimientos por participación de US\$6.67 siendo lo correcto el monto a pagar de US \$6.66; manteniéndose la fecha de pago para el próximo 14 de enero del año 2021, según el siguiente detalle:

BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA (FCI) NO DIVERSIFICADO	Monto por participación
Rendimientos	US \$6.66
Capital pagado en exceso	US \$0.00
Total pagado del 01/10/2020 al 31/12/2020	US \$6.66

Agradeciendo su atención a la presente, me despido,

Atentamente,

**BCR FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO
DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA (FCI) NO DIVERSIFICADO**

LAUREANO
VERZOLA
SANCHO
(FIRMA)

Firmado digitalmente
por LAUREANO
VERZOLA SANCHO
(FIRMA)
Fecha: 2021.01.13
16:44:05 -06'00'

**Laureano Verzola Sancho
Apoderado Generalísimo**

Cc: Bolsa Nacional de Valores S.A.
gms/LBR

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”