

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**Balance General al 30 de Noviembre de 2020**  
**En Dolares**

<b>1</b>	<b>Activo</b>		
<b>11</b>	<b>Activo Corriente</b>		<b>395,520.53</b>
110	Efectivo y sus equivalentes	-	
111	Bancos y otras instituciones financieras	238,450.78	
112	Disponible restringido	21,599.89	
113	Inversiones financieras	114,969.78	
114	Cuentas y documentos por cobrar	227.43	
116	Rendimientos por cobrar	8,410.05	
117	Impuestos	-1,530.63	
118	Gastos pagados por anticipado	7,231.97	
<b>12</b>	<b>Activos no corriente</b>		<b>207,956.18</b>
123	Inversiones Financieras a largo plazo	111,889.90	
126	Activos intangibles	96,066.28	
	<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>603,476.71</b>
<b>2</b>	<b>Pasivo</b>		
<b>21</b>	<b>Pasivo corriente</b>		<b>108,484.66</b>
213	Cuentas por pagar	73,114.54	
215	Impuestos por pagar propios	35,370.12	
<b>22</b>	<b>Pasivo no corriente</b>		<b>-</b>
	<b>Total pasivo</b>		<b>108,484.66</b>
<b>3</b>	<b>Patrimonio</b>		
<b>31</b>	<b>Capital</b>		<b>260,000.00</b>
310	Capital social	260,000.00	
32	Reservas de capital		48,927.54
320	Reservas de capital	40,927.54	
33	Revaluaciones		(11,719.00)
332	Revaluaciones de inversiones	(11,719.00)	
34	Resultados		197,783.51
340	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	99,311.61	
341	Resultados del presente ejercicio	98,471.90	
35	Patrimonio Restringido		-
36	Opciones sobre pagos basados en acciones		-
	<b>Total pasivo mas patrimonio</b>		<b>603,476.71</b>
	<b>Cuentas contingentes de compromiso y control propias</b>		
<b>6</b>	<b>contingentes de compromiso y control propias</b>		
61	Cuentas contingentes de compromiso		120,000.00
610	Garantías otorgadas	120,000.00	
62	Cuentas de control		388,508.10
620	Valores y bienes propios en custodia	142,400.00	
621	Valores y bienes propios cedidos en garantía	120,000.00	
624	Cuentas de control diversas	126,108.10	
	<b>Total</b>		<b>\$ 508,508.10</b>
<b>7</b>	<b>Contingentes de compromiso y control propias</b>		
71	Cuentas contingentes y de compromiso acreedoras		120,000.00
710	Responsabilidad por garantías otorgadas	120,000.00	
72	Cuentas de control acreedoras		388,508.10
720	Contracuenta valores y bienes propios en custodia	142,400.00	
721	Contracuenta valores y bienes propios cedidos en garantía	120,000.00	
724	Contracuenta de cuentas de control diversas	126,108.10	
	<b>Total</b>		<b>508,508.10</b>

Gerardo José Amán Siri  
 Presidente

Ana Yessenia Giron  
 Gerente General

Ashley Juliana Barrios  
 Comodoro General

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**Estado de resultados del 01 de Enero al 30 de noviembre de 2020**  
**En Dolares**

	MENSUAL	ACUMULADO
<b>5 Ingresos</b>		
<b>51 Ingresos de Operación</b>		
510 Ingresos por servicios bursátiles	6,314.34	207,332.24
512 Ingresos diversos	5,198.09	55,740.79
<b>TOTAL DE INGRESOS DE OPERACIÓN</b>	<u>11,512.43</u>	<u>263,073.03</u>
<b>4 Gastos</b>		
<b>41 Gastos de Operación</b>		
410 Gastos de operación de servicios bursátiles	0.00	0.00
412 Gastos generales de administración y de personal de operaciones	12,156.91	135,810.09
413 Gastos por depreciación, amortización y deterioro por operaciones	1,051.16	11,562.76
<b>RESULTADOS DE OPERACIÓN</b>	<u>13,208.07</u>	<u>147,372.85</u>
<b>MAS</b>	(1,695.64)	115,700.18
<b>52 Ingresos Financieros</b>		
521 Ingresos por inversiones financieras	1,059.03	17,449.33
<b>RESULTADOS ANTES DE INTS. E IMPUESTOS</b>	<u>1,059.03</u>	<u>17,449.33</u>
	(636.61)	133,149.51
<b>44 Impuesto Sobre la Renta</b>		
440 Impuesto sobre la renta	(228.87)	34,677.61
<b>RESULTADOS DEL PERÍODO</b>	<u>(228.87)</u>	<u>34,677.61</u>
	<u>(407.74)</u>	<u>98,471.90</u>

  
Gerardo José Salmán Siri  
Presidente

  
Ana Yessenia Giron  
Gerente General

  
Ashali Aguirre Baños  
Contador General