

San Salvador, 12 de octubre de 2020

Señores

Tenedores de Valores de Titularización emitidos a cargo del  
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Plaza Mundo Apopa – FTIRTPMA  
Presente. -

Estimados Señores:

LAFISE VALORES DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA, en su calidad de Representante de los Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Plaza Mundo Apopa - FTIRTPMA, por medio de la presente, convoca a los Señores Tenedores de los referidos Valores de Titularización a celebrar Junta General Extraordinaria de Tenedores de Valores de Titularización.

Dicha reunión se llevará a cabo el día veintiuno de octubre de dos mil veinte (21-10-2020), a partir de las nueve horas, por medio de videoconferencia en la plataforma Google Meet, presidida por LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, cumpliendo con los requisitos establecidos en el Art. 258 del Código de Comercio.

La agenda de la sesión para la Junta General Extraordinaria es la siguiente:

1. Verificación de Quórum.
2. Autorización para la modificación del Contrato de Apertura de Crédito no Rotativo suscrito entre el FTIRTPMA y el Banco Davivienda.
3. Otros puntos de interés.

Para considerar legalmente reunida a la Junta General Extraordinaria deben estar presentes o representadas por lo menos la mitad más uno del monto total de los valores de titularización colocados en la Bolsa de Valores de El Salvador y toda decisión que adopte la Junta Extraordinaria se tomará con las tres cuartas partes de los votos presentes o representados.

De no ser posible la presencia del Representante Legal, la persona delegada deberá presentar carta de representación debidamente firmada por el Representante Legal y autenticada por notario, de lo contrario no podrá ser parte del Quórum.

Favor enviar confirmación de asistencia a la Junta General Extraordinaria a los correos [gramos@lafise.com](mailto:gramos@lafise.com) y [fpaiz@lafise.com](mailto:fpaiz@lafise.com) para compartir el link de acceso a la videoconferencia

Atentamente,



Sandra María Munguía Palomo  
Vicepresidenta



Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa  
Representante de los Tenedores de Valores con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp  
Titularizadora Plaza Mundo Apopa – FTIRTPMA

Edificio INSIGNE oficina 602, Local 7, Av. Las Magnolias #206, Col. San Benito  
San Salvador, El Salvador, C.A. – Teléfonos (503) 2566- 6000 y 2524-5893 Ext. 700