

**INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS**  
**Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva**  
 Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva  
 31 de Agosto de 2020  
 (Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	ago-20
<b>ACTIVOS</b>	
<b>Activos del giro:</b>	
Caja y bancos	528,851.2
Reportos y otras operaciones bursátiles netos	-
Inversiones financieras netas	416,328.3
Cartera de préstamos neta	1,951,067.7
<i>Préstamos vigentes</i>	1,959,627.3
<i>Préstamos vencidos</i>	35,432.0
<i>Intereses sobre préstamos</i>	20,090.3
<i>Reservas de saneamiento</i>	(64,082.0)
<i>Primas por cobrar</i>	3,562.1
Deudores por seguros y fianzas	290.9
<b>Total activo circulante</b>	<b>2,900,100.2</b>
<b>Otros activos:</b>	
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	2,978.8
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	12,590.8
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	(9,611.9)
Inversiones accionarias	5,064.8
Diversos, neto de reservas de saneamiento	45,279.5
<i>Existencias</i>	548.2
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	38,368.3
<i>Cuentas por cobrar</i>	8,014.6
<i>Reservas</i>	(1,651.6)
<b>Total otros activos</b>	<b>53,323.1</b>
<b>Activo fijo:</b>	
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	51,647.0
<b>Total activo fijo neto</b>	<b>51,647.0</b>
<b>Derechos futuros y contingencias</b>	<b>76,599.5</b>
<b>TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS</b>	<b>3,081,669.8</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	
<b>Pasivos del giro:</b>	
Depósitos de clientes	2,019,329.5
Préstamos recibidos	370,036.7
Reportos u otras obligaciones bursátiles	-
Títulos de emisión propia	205,037.4
Acreedores de seguros y fianzas	2,417.7
Depósitos de primas	-
Diversos	11,890.0
<b>Total pasivos del giro</b>	<b>2,608,711.2</b>
<b>Otros pasivos:</b>	
Cuentas por pagar	36,914.6
Provisiones	5,414.8
Diversos	12,016.5
<b>Total otros pasivos</b>	<b>54,345.9</b>
<b>Reservas técnicas y por siniestros:</b>	
Reservas matemáticas	3,108.2
Reservas de riesgo en curso	8,636.6
Reservas por siniestros	4,212.6
<b>Total reservas técnicas y por siniestros</b>	<b>15,957.4</b>
<b>Compromisos futuros y contingencias</b>	<b>86,291.7</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>2,765,306.3</b>
<b>Interés minoritario en subsidiarias</b>	<b>4,646.5</b>
<b>Patrimonio:</b>	
Capital social pagado	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	146,834.9
Resultados del ejercicio	12,882.2
Acumulación de ajuste por conversión	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>311,717.1</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>3,081,669.8</b>

(0.0)

Gerardo Siman  
 Presidente Ejecutivo

Ashali Baños  
 Contador General

**INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS**

**Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva**

Estado Consolidado de Resultados

Del 01 al 31 de Agosto de 2020

*(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)*

<b>Concepto</b>	<b>Mes actual: Agosto 2020</b>
<b>Ingresos de operación:</b>	
Intereses de préstamos	123,990.7
Comisiones y otros ingresos de préstamos	9,554.9
Intereses y otros ingresos de inversiones	9,842.3
Utilidad en venta de títulos valores	258.7
Reportos y operaciones bursátiles	175.6
Intereses sobre depósitos	3,276.8
Operaciones en moneda extranjera	939.2
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	17,467.3
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	3,556.3
Otros servicios y contingencias	9,653.7
<b>Total de ingresos de operación</b>	<b>178,715.4</b>
<b>Costos de operación:</b>	
Intereses y otros costos de depósitos	30,836.3
Intereses sobre préstamos	11,121.7
Intereses sobre emisión de obligaciones	7,251.1
Pérdidas en venta de títulos valores	165.7
Siniestros y obligaciones contractuales	4,132.9
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	2,484.9
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	6,335.6
Otros servicios y contingencias	15,002.5
<b>Total costos de operación</b>	<b>77,330.6</b>
<b>UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>101,384.8</b>
<b>Gastos de operación:</b>	
De funcionarios y empleados	26,334.1
Generales	21,601.9
Depreciaciones y amortizaciones	3,876.1
<b>Total gastos de operación</b>	<b>51,812.0</b>
<b>UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS</b>	<b>49,572.8</b>
<b>Saneamientos y castigos:</b>	
Reservas de saneamiento	34,811.9
<b>Total saneamientos y castigos</b>	<b>34,811.9</b>
<b>UTILIDAD DE OPERACION DESPUES DE SANEAMIENTOS</b>	<b>14,760.9</b>
Dividendos	2.9
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	6,737.6
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>21,501.4</b>
Impuesto sobre la renta	13,612.3
Impuesto sobre la renta diferido	(6,919.9)
Impuesto a la contribución especial	1,736.8
<b>UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO</b>	<b>13,072.2</b>
Participación del interés minoritario en subsidiarias	190.0
<b>UTILIDAD NETA CONSOLIDADA</b>	<b>12,882.2</b>

Gerardo Siman  
Presidente Ejecutivo

Ashali Baños  
Contador General

