



**Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.**

**Balance General**

**Al 31 de mayo 2020 y 2019**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

<b>ACTIVO</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Activos de intermediación</b>		
Caja Y Bancos	\$ 224,352.0	\$ 210,158.7
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 10,375.6	\$ 366.0
Inversiones financieras (neto)	\$ 91,673.8	\$ 70,494.5
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 828,560.4	\$ 741,414.5
	<b>\$ 1,154,961.8</b>	<b>\$ 1,022,433.8</b>
<b>Otros activos</b>		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,593.7	\$ 3,924.3
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 5,710.3	\$ 6,370.8
	<b>\$ 13,418.2</b>	<b>\$ 10,409.4</b>
<b>Activo Fijo</b>		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 16,231.1	\$ 16,620.9
<b>Total activo</b>	<b>\$ 1,184,611.2</b>	<b>\$ 1,049,464.0</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>Pasivos de intermediación</b>		
Depósitos de clientes	\$ 890,460.9	\$ 768,939.5
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 46,233.5	\$ 60,343.1
Préstamos de otros bancos	\$ 74,983.4	\$ 57,748.5
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ 3,001.5
Diversos	\$ 29,816.8	\$ 28,812.9
	<b>\$ 1,041,494.6</b>	<b>\$ 918,845.5</b>
<b>Otros pasivos</b>		
Cuentas por pagar	\$ 5,327.8	\$ 4,720.4
Provisiones	\$ 3,926.0	\$ 3,592.1
Diversos	\$ 6,804.4	\$ 6,097.1
	<b>\$ 16,058.3</b>	<b>\$ 14,409.6</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>\$ 1,057,552.8</b>	<b>\$ 933,255.1</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital social pagado	\$ 45,029.5	\$ 45,029.5
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 82,028.9	\$ 71,179.5
<b>Total patrimonio</b>	<b>\$ 127,058.3</b>	<b>\$ 116,208.9</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>\$ 1,184,611.2</b>	<b>\$ 1,049,464.0</b>

**Celina María Padilla de O'byrne**  
Presidenta

**José Raúl Cienfuegos Morales**  
Director Operaciones y Finanzas

**Natanael Antonio Siciliano Canizalez**  
Contador General



**Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.**

**Estado de Resultados**

**Por los periodos del 1 de enero al 31 de mayo de 2020 y 2019**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	<b>2020</b>		<b>2019</b>	
<b>Ingresos de Operación</b>				
Intereses de préstamos	\$	27,306.6	\$	26,682.2
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$	1,678.6	\$	1,952.4
Intereses de Inversiones	\$	1,716.4	\$	987.1
Utilidad en venta de títulos valores	\$	0.7	\$	0.5
Reportos y operaciones bursátiles	\$	34.4	\$	83.5
Intereses sobre depósitos	\$	1,123.2	\$	1,738.5
Operaciones en moneda extranjera	\$	180.9	\$	239.9
Otros servicios y contingencias	\$	836.8	\$	1,029.6
	<b>\$</b>	<b>32,877.6</b>	<b>\$</b>	<b>32,713.6</b>
<b>Costos de operación</b>				
Intereses y otros costos de depósitos	\$	9,880.7	\$	8,843.5
Intereses sobre préstamos	\$	2,611.2	\$	2,714.0
Pérdida por venta de títulos valores	\$	19.9	\$	9.7
Operaciones en moneda extranjera	\$	5.8	\$	0.1
Otros servicios y contingencias	\$	1,169.1	\$	1,061.2
	<b>\$</b>	<b>13,686.7</b>	<b>\$</b>	<b>12,628.5</b>
<b>Reserva de saneamiento</b>	<b>\$</b>	<b>4,029.1</b>	<b>\$</b>	<b>3,445.2</b>
Utilidad antes de gastos	<b>\$</b>	<b>15,161.8</b>	<b>\$</b>	<b>16,639.8</b>
<b>Gastos de Operación</b>				
De funcionarios y empleados	\$	6,163.1	\$	5,948.8
Generales	\$	3,598.5	\$	3,394.3
Depreciaciones y amortizaciones	\$	664.6	\$	753.2
	<b>\$</b>	<b>10,426.2</b>	<b>\$</b>	<b>10,096.3</b>
<b>Utilidad de operación</b>	<b>\$</b>	<b>4,735.6</b>	<b>\$</b>	<b>6,543.5</b>
Otros ingresos y (gastos) netos	\$	-409.5	\$	160.9
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>\$</b>	<b>4,326.1</b>	<b>\$</b>	<b>6,704.4</b>
<b>Impuesto sobre la renta</b>	\$	1,056.2	\$	2,440.7
Contribuciones Especiales por Ley	<b>\$</b>	<b>145.1</b>	<b>\$</b>	<b>301.2</b>
<b>Utilidad del período</b>	<b>\$</b>	<b>3,124.8</b>	<b>\$</b>	<b>3,962.5</b>

**Celina María Padilla de O'byrne**  
Presidenta

**José Raúl Cienfuegos Morales**  
Director Operaciones y Finanzas

**Natanael Antonio Siciliano Canizalez**  
Contador General