



**Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.**

**Balance General**

**Al 30 de abril 2020 y 2019**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

<b>ACTIVO</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Activos de intermediación</b>		
Caja y Bancos	\$ 222,567.3	\$ 190,033.7
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 7,813.4	\$ 11,395.0
Inversiones financieras (neto)	\$ 92,208.7	\$ 71,833.0
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 815,866.1	\$ 738,065.4
	<b>\$ 1,138,455.6</b>	<b>\$ 1,011,327.1</b>
<b>Otros activos</b>		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,725.5	\$ 4,051.7
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 5,306.6	\$ 6,105.4
	<b>\$ 13,146.4</b>	<b>\$ 10,271.4</b>
<b>Activo Fijo</b>		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 16,348.8	\$ 16,594.6
	<b>\$ 16,348.8</b>	<b>\$ 16,594.6</b>
<b>Total activo</b>	<b>\$ 1,167,950.7</b>	<b>\$ 1,038,193.1</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>Pasivos de intermediación</b>		
Depósitos de clientes	\$ 873,061.1	\$ 754,818.4
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 47,421.7	\$ 60,282.8
Préstamos de otros bancos	\$ 75,848.0	\$ 58,763.4
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ -
Diversos	\$ 29,524.1	\$ 34,965.8
	<b>\$ 1,025,854.9</b>	<b>\$ 908,830.4</b>
<b>Otros pasivos</b>		
Cuentas por pagar	\$ 5,285.4	\$ 4,654.7
Provisiones	\$ 3,738.9	\$ 3,461.6
Diversos	\$ 6,357.7	\$ 6,064.2
	<b>\$ 15,382.0</b>	<b>\$ 14,180.5</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>\$ 1,041,236.9</b>	<b>\$ 923,010.9</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital social pagado	\$ 45,029.5	\$ 45,029.5
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 81,684.4	\$ 70,152.7
<b>Total patrimonio</b>	<b>\$ 126,713.8</b>	<b>\$ 115,182.2</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>\$ 1,167,950.7</b>	<b>\$ 1,038,193.1</b>

**Celina María Padilla de O'byrne**  
Presidenta

**José Raúl Cienfuegos Morales**  
Director Operaciones y Finanzas

**Natanael Antonio Siciliano Canizalez**  
Contador General



**Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.**

**Estado de Resultados**

**Por los periodos del 1 de enero al 30 de abril de 2020 y 2019**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	<b>2020</b>		<b>2019</b>
<b>Ingresos de Operación</b>			
Intereses de préstamos	\$ 21,845.9	\$	21,146.7
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 1,363.6	\$	1,477.7
Intereses de Inversiones	\$ 1,307.0	\$	731.1
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 0.5	\$	0.4
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 14.6	\$	61.9
Intereses sobre depósitos	\$ 1,117.2	\$	1,343.2
Operaciones en moneda extranjera	\$ 178.7	\$	152.4
Otros servicios y contingencias	\$ 710.0	\$	780.9
	<b>\$ 26,537.5</b>	<b>\$</b>	<b>25,694.3</b>
<b>Costos de operación</b>			
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 7,827.2	\$	6,985.9
Intereses sobre préstamos	\$ 2,106.1	\$	2,176.1
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 18.9	\$	7.4
Operaciones en moneda extranjera	\$ 5.7	\$	0.0
Otros servicios y contingencias	\$ 956.4	\$	843.7
	<b>\$ 10,914.3</b>	<b>\$</b>	<b>10,013.1</b>
<b>Reserva de saneamiento</b>	\$ 3,110.7	\$	2,660.6
Utilidad antes de gastos	<b>\$ 12,512.6</b>	<b>\$</b>	<b>13,020.6</b>
<b>Gastos de Operación</b>			
De funcionarios y empleados	\$ 4,966.2	\$	4,751.0
Generales	\$ 2,926.2	\$	2,676.3
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 535.7	\$	612.2
	\$ 8,428.2	\$	8,039.5
<b>Utilidad de operación</b>	<b>\$ 4,084.4</b>	<b>\$</b>	<b>4,981.1</b>
Otros (gastos) e ingresos, netos	\$ -251.8	\$	-31.4
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>\$ 3,832.6</b>	<b>\$</b>	<b>4,949.7</b>
<b>Impuesto sobre la renta</b>	\$ -927.8	\$	-1,792.5
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -124.6	\$	-221.3
<b>Utilidad del período</b>	<b>\$ 2,780.2</b>	<b>\$</b>	<b>2,935.9</b>

**Celina María Padilla de O'byrne**  
Presidenta

**José Raúl Cienfuegos Morales**  
Director Operaciones y Finanzas

**Natanael Antonio Siciliano Canizalez**  
Contador General