



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

Ref.: URF 019 /2020-E

San Salvador, 22 de abril de 2020

**Licenciado**  
**JOSE GENARO SERRANO RODRIGUEZ**  
**SUPERINTENDENTE ADJUNTO DE VALORES**  
**Presente.**

Estimado Licenciado Serrano:

Adjunto a la presente le remito ajustes en la tasa de interés que devengarán las series/tramos de los Títulos Valores emitidos por el Fondo Social para la Vivienda durante la semana del 27 de abril al 3 de mayo de 2020. Dicha tasa de interés ha sido calculada con base a la TIBP de los depósitos del Sistema Financiero a 180 días publicada por el BCR esta semana.

Atentamente,

**CLAUDIA VARELA DE SORIANO**  
**JEFE UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS**

c.c.: Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.  
CEDEVAL, S.A. de C.V.

**FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA  
GERENCIA DE FINANZAS  
UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS  
CAMBIOS DE TASA DE INTERES  
Fecha de Publicacion Tasa: 22-04-2020 Al 22-04-2020**

Fecha Hoy: 22-04-2020  
Programa: BOB0021ESFSV  
Pagina No.: 1  
Fecha Modulo: 22-04-2020  
Usuario: U201213

| Fecha Publicacion | Emision | Serie / Tramo | TIBP 180 | Diferencial de Tasa | Tasa Vigente | Periodo de vigencia |            |
|-------------------|---------|---------------|----------|---------------------|--------------|---------------------|------------|
|                   |         |               |          |                     |              | Fecha Inicio        | Fecha Fin  |
| 22-04-2020        | CIFSV14 | 12            | 4.20%    | 1.00%               | 5.20%        | 30-04-2020          | 29-07-2020 |

Revisado Por :



Autorizado Por :



## Inicio

## I.4 Tasas de Interés Promedio Ponderado Semanal - últimos 8 periodos

### Porcentaje anual

Cuadros Positivos

[Documento de Excel](#) | [Imprimir](#)

(Actualizado Hasta 17-abr-20)

|   | 28-feb-20 | 06-mar-20 | 13-mar-20 | 20-mar-20 | 27-mar-20 | 03-abr-20 | 10-abr-20 | 17-abr-20 |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| <b>1 Tasas de Depósitos</b>                       |           |           |           |           |           |           |           |           |
| 1.1 30 días                                       | 3.64      | 3.51      | 3.40      | 3.51      | 3.45      | 3.61      | 3.16      | 3.56      |
| 1.2 60 días                                       | 3.42      | 3.39      | 3.66      | 3.06      | 2.71      | 2.77      | 2.60      | 3.42      |
| 1.3 90 días                                       | 3.71      | 3.61      | 3.43      | 3.60      | 3.40      | 3.82      | 3.85      | 3.93      |
| 1.4 120 días                                      | 3.84      | 3.37      | 3.18      | 4.21      | 3.88      | 3.51      | 2.74      | 3.45      |
| 1.5 150 días                                      | 3.34      | 3.53      | 3.75      | 3.26      | 3.70      | 3.75      | 4.01      | 4.09      |
| 1.6 180 días                                      | 4.38      | 4.45      | 4.05      | 4.12      | 3.89      | 4.21      | 4.44      | 4.20      |
| 1.7 360 días                                      | 4.42      | 4.44      | 4.41      | 4.18      | 4.30      | 4.28      | 4.53      | 4.52      |
| <b>2 Tasas de Préstamos</b>                       |           |           |           |           |           |           |           |           |
| 2.1 Préstamos Hasta 1 Año Plazo                   | 6.14      | 6.33      | 6.46      | 6.33      | 6.76      | 6.88      | 7.03      | 7.10      |
| 2.1.1 A Particulares                              | 9.56      | 10.65     | 9.88      | 8.92      | 8.00      | 8.40      | 8.35      | 9.84      |
| 2.1.2 A Empresas                                  | 6.20      | 6.30      | 6.48      | 6.26      | 6.78      | 6.83      | 6.92      | 7.05      |
| 2.2 Préstamos a más de 1 Año Plazo                | 8.97      | 9.72      | 9.11      | 9.14      | 9.32      | 9.33      | 9.88      | 8.90      |
| 2.2.1 A Particulares                              | 10.28     | 10.38     | 10.23     | 10.10     | 10.05     | 10.22     | 10.61     | 10.59     |
| 2.2.2 A Empresas                                  | 8.44      | 8.10      | 7.47      | 7.08      | 7.72      | 8.48      | 11.15     | 7.51      |
| 2.2.3 Para Adquisición de Vivienda                | 7.26      | 7.55      | 7.50      | 7.30      | 7.58      | 7.97      | 7.26      | 7.66      |
| <b>3 Préstamos Interbancarios</b>                 |           |           |           |           |           |           |           |           |
| 3.1 Préstamos Interbancarios - Hasta 7 días plazo | 2.25      | N.T.      |
| <b>4 Rendimiento de Reportos</b>                  |           |           |           |           |           |           |           |           |
| 4.1 Rendimiento de Reportos - Hasta 7 días plazo  | 2.15      | 2.24      | 2.68      | 5.09      | 7.44      | 6.51      | 6.31      | 5.91      |

Acceso a la base de datos

Nota 1: La publicación de tasas de interés correspondiente a la semana que finalizó el 17 de abril de 2020 estará vigente del 22 al 28 de abril de 2020.

La publicación de la semana que finalizó el 03 de abril, se realiza únicamente para fines estadísticos.

Nota 2: Esta publicación se realiza los días martes a las 17:00 horas.

Nota 3: En cumplimiento a la Ley de Integración Monetaria, las realizadas a partir del 1 de enero de 2001 serán expresadas en USDólares. Las tasas de interés que se informan son resultado de las operaciones activas y pasivas contratadas durante el periodo de observación. Las tasas de interés promedio ponderado considera la participación de cada institución por tipo de operación y por plazo dentro del sistema.

Nota 4: Cifras preliminares para el último periodo.

N.T.: No se registran operaciones en esta fecha.

N.D.: No disponible

Fuente: Bancos Comerciales y BVES.

Documentación

[Instructivo para el cálculo y publicación de las tasas de interés promedio ponderado](#)