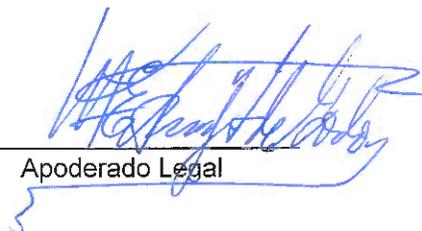


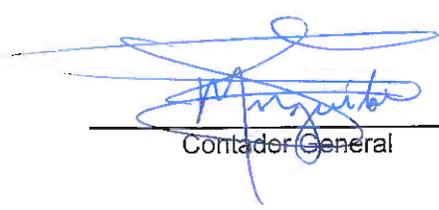


Casa de OroQ  
INMOBILIARIA  
MESOAMERICANA

**INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.**  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 1o.DE ENERO AL 29 DE FEBRERO 2020**  
**(EN MILES DE DOLARES)**

	29.02.2020	28.02.2019
INGRESOS NETOS	<u>476.1</u>	<u>542.3</u>
	<b>476.1</b>	<b>542.3</b>
COSTO	<u>178.4</u>	<u>318.3</u>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>297.7</b>	<b>224.0</b>
MENOS:		
GASTOS DE ADMINISTRACION	60.1	29.0
GASTOS FINANCIEROS	58.0	-
DIFERENCIA DE CAMBIO	-	-
MAS:		
OTROS INGRESOS/(EGRESOS)	<u>3.7</u>	<u>(7.5)</u>
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>183.3</b>	<b>187.5</b>
MENOS		
IMPUESTO S/ RENTA	30.1	30.6
ISR DIFERIDO	-	-
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b><u>153.2</u></b>	<b><u>156.9</u></b>

  
Apoderado Legal

  
Contador General

**ACTIVOS**

	29.02.2020	31.12.2019
<b>CORRIENTES</b>		
EFFECTIVO	336.1	358.4
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	37.2	88.5
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	170.8	84.2
<b>TOTAL DE LOS ACTIVOS CORRIENTES</b>	<u>544.1</u>	<u>531.1</u>
<b>NO CORRIENTES</b>		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO)	13,557.8	13,648.6
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	3,500.0	3,500.0
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO		
<b>TOTAL DE LOS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<u>17,057.8</u>	<u>17,148.6</u>
<b>TOTAL DEL ACTIVOS</b>	<u><u>17,601.9</u></u>	<u><u>17,679.7</u></u>

**PASIVO Y PATRIMONIO**

**CORRIENTES**

PORCION CORRIENTE PRESTAMOS LARGO PLAZO	1,290.8	1,363.1
	<u>1,290.8</u>	<u>1,363.1</u>
CUENTAS POR PAGAR	463.4	525.2
PROV.GASTOS, RETENCIONES Y OTROS	192.4	137.9
	<u>655.8</u>	<u>663.1</u>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	1,946.6	2,026.2

**NO CORRIENTES**

IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO	928.9	928.9
PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	7,316.8	7,468.0
	<u>7,316.8</u>	<u>7,468.0</u>
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	8,245.7	8,396.9
<b>TOTAL DE LOS PASIVOS</b>	10,192.3	10,423.2

**PATRIMONIO**

CAPITAL SOCIAL	2,301.7	2,301.7
UTILIDADES RETENIDAS Y REVALUACIONES	4,954.7	4,033.8
RESULTADO EJERCICIO ACTUAL	153.2	921.0
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<u>7,409.6</u>	<u>7,256.5</u>
<b>TOTAL DE LOS PASIVOS MÁS PATRIMONIO</b>	<u><u>17,601.9</u></u>	<u><u>17,679.7</u></u>

Apoderado Legal

Contador General