



Casa de OroQ
INMOBILIARIA
MESOAMERICANA

INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1o.DE ENERO AL 29 DE FEBRERO 2020
(EN MILES DE DOLARES)

	29.02.2020	28.02.2019
INGRESOS NETOS	<u>476.1</u>	<u>542.3</u>
	476.1	542.3
COSTO	<u>178.4</u>	<u>318.3</u>
UTILIDAD BRUTA	297.7	224.0
MENOS:		
GASTOS DE ADMINISTRACION	60.1	29.0
GASTOS FINANCIEROS	58.0	-
DIFERENCIA DE CAMBIO	-	-
MAS:		
OTROS INGRESOS/(EGRESOS)	<u>3.7</u>	<u>(7.5)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	183.3	187.5
MENOS		
IMPUESTO S/ RENTA	30.1	30.6
ISR DIFERIDO	-	-
UTILIDAD NETA	<u>153.2</u>	<u>156.9</u>


Apoderado Legal


Contador General

ACTIVOS	29.02.2020	31.12.2019
CORRIENTES		
EFFECTIVO	336.1	358.4
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	37.2	88.5
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	170.8	84.2
TOTAL DE LOS ACTIVOS CORRIENTES	544.1	531.1
NO CORRIENTES		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO)	13,557.8	13,648.6
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	3,500.0	3,500.0
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO		
TOTAL DE LOS ACTIVOS NO CORRIENTES	17,057.8	17,148.6
TOTAL DEL ACTIVOS	17,601.9	17,679.7
PASIVO Y PATRIMONIO		
CORRIENTES		
PORCION CORRIENTE PRESTAMOS LARGO PLAZO	1,290.8	1,363.1
	1,290.8	1,363.1
CUENTAS POR PAGAR	463.4	525.2
PROV.GASTOS, RETENCIONES Y OTROS	192.4	137.9
	655.8	663.1
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	1,946.6	2,026.2
NO CORRIENTES		
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO	928.9	928.9
PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	7,316.8	7,468.0
	8,245.7	8,396.9
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	8,245.7	8,396.9
TOTAL DE LOS PASIVOS	10,192.3	10,423.2
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	2,301.7	2,301.7
UTILIDADES RETENIDAS Y REVALUACIONES	4,954.7	4,033.8
RESULTADO EJERCICIO ACTUAL	153.2	921.0
TOTAL DEL PATRIMONIO	7,409.6	7,256.5
TOTAL DE LOS PASIVOS MÁS PATRIMONIO	17,601.9	17,679.7



Apoderado Legal



Contador General