



Fondo Inmobiliario Atlántida Progres+

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Balance General

Al 31 de marzo 2020

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Activo

Activos Corrientes:

Efectivo y Equivalentes de Efectivo	306,353.23
Cuentas por Cobrar	7,295.70
Impuestos	900.58
Otros Activos	41,958.00
	<u>356,507.51</u>

Activos no Corrientes:

Propiedades de Inversión	7,965,466.91
	<u>7,965,466.91</u>

Total del activos

8,321,974.42

Pasivo

Pasivos Corrientes:

Porción Corriente de Pasivos a Plazo	47,661.78
Gastos Financieros por Pagar	15,119.60
Cuentas por Pagar	170,827.94
Impuestos por Pagar	4,444.35
	<u>238,053.67</u>

Pasivos no Corrientes:

Prestamos a Largo Plazo	3,905,075.91
Depósitos en Garantía Recibidos	63,891.99
	<u>3,968,967.90</u>

Total pasivos

4,207,021.57

Patrimonio

Participaciones	4,035,000.00
Resultados	79,952.85
Total Patrimonio	<u>4,114,952.85</u>

Total Pasivo y Patrimonio

8,321,974.42



Fondo Inmobiliario Atlántida Progresar+

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)

(San Salvador, República de El Salvador)

Del 01 de febrero al 31 de marzo 2020

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

INGRESOS DE OPERACIÓN

Ingresos por Inversiones	2,341.40
Ingresos por Propiedades de Inversión	174,636.28
	<hr/>
	176,977.68

GASTOS DE OPERACIÓN

Gastos Financieros por Operaciones con Instrumentos Financieros	1,272.44
Gastos por Obligaciones con Instituciones Financieras	69,340.78
Gastos por Gestión	20,064.59
Gastos Generales de Administración y Comités	6,311.02
Otros Gastos	36.00
	<hr/>
	97,024.83

RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO	<hr/> <hr/> 79,952.85
---	------------------------------
