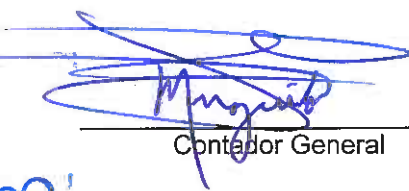


**INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.**  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 1o.DE ENERO AL 31 DE ENERO 2020**  
**(EN MILES DE DOLARES)**

	31.01.2020	31.01.2019
INGRESOS NETOS	<u>277.6</u>	<u>276.5</u>
	<b>277.6</b>	<b>276.5</b>
COSTO	<u>169.8</u>	<u>161.9</u>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>107.8</b>	<b>114.6</b>
MENOS:		
GASTOS DE ADMINISTRACION	25.3	8.2
GASTOS FINANCIEROS	-	-
DIFERENCIA DE CAMBIO	-	-
MAS:		
OTROS INGRESOS/(EGRESOS)	<u>2.2</u>	<u>(7.4)</u>
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>84.7</b>	<b>99.0</b>
MENOS		
IMPUESTO S/ RENTA	15.2	17.9
ISR DIFERIDO	-	-
<b>UTILIDAD NETA</b>	<u><u>69.5</u></u>	<u><u>81.1</u></u>

  
 Apoderado Legal

  
 Contador General

**ACTIVOS**

	31.01.2020	31.12.2019
<b>CORRIENTES</b>		
EFFECTIVO	149.0	138.5
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	259.6	254.3
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	166.3	137.9
<b>TOTAL DE LOS ACTIVOS CORRIENTES</b>	<u>574.9</u>	<u>530.7</u>
<b>NO CORRIENTES</b>		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO)	13,578.0	13,648.9
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	3,500.0	3,500.0
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO		
<b>TOTAL DE LOS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<u>17,078.0</u>	<u>17,148.9</u>
<b>TOTAL DEL ACTIVOS</b>	<u><u>17,652.9</u></u>	<u><u>17,679.7</u></u>

**PASIVO Y PATRIMONIO**

**CORRIENTES**

PORCION CORRIENTE PRESTAMOS LARGO PLAZO	1,321.4	1,363.1
	<u>1,321.4</u>	<u>1,363.1</u>
CUENTAS POR PAGAR	488.7	486.4
PROV.GASTOS, RETENCIONES Y OTROS	193.1	176.8
	<u>681.8</u>	<u>663.2</u>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	2,003.2	2,026.3

**NO CORRIENTES**

IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO	928.9	928.9
PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	7,394.9	7,468.0

**TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES** 8,323.8 8,396.9

**TOTAL DE LOS PASIVOS** 10,327.0 10,423.3

**PATRIMONIO**

CAPITAL SOCIAL	2,301.7	2,301.7
UTILIDADES RETENIDAS Y REVALUACIONES	4,954.7	4,273.5
RESULTADO EJERCICIO ACTUAL	69.5	681.2
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<u>7,325.9</u>	<u>7,256.4</u>

**TOTAL DE LOS PASIVOS MÁS PATRIMONIO** 17,652.9 17,679.7

 Apoderado Legal	 Casa de OroQ INMOBILIARIA MESOAMERICANA El Salvador	 Contador General
--	---	--