

NA INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V. ESTADO DE RESULTADOS DEL 10.DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2019 (EN MILES DE DOLARES)

	30.09.2019
INGRESOS NETOS	2,494.8 2,494.8
COSTO	1,539.9
UTILIDAD BRUTA	954.9
MENOS: GASTOS DE ADMINISTRACION GASTOS FINANCIEROS DIFERENCIA DE CAMBIO	187.9 -
MAS: OTROS INGRESOS/(EGRESOS)	(9.7)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	757.3
MENOS	
IMPUESTO S/ RENTA ISR DIFERIDO	116.4
UTILIDAD NETA	640.9

Apoderado Legal

Casa de OroQ INMOBILIARIA MESOAMERICANA Contador General

-- El Salvador ---



INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V. ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA (EN MILES DE DOLARES)

ACTIVOS

	30.09.2019
CORRIENTES	
EFECTIVO DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	158.8
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	300.8
TOTAL DE LOS ACTIVOS CORRIENTES	<u>131.6</u> 591.2
TOTAL DE EOU ACTIVOS CONNICITES	591.2
NO CORRIENTES	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO)	13,703.8
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	3,500.0
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	199.9
TOTAL DE LOS ACTIVOS NO CORRIENTES	17,403.7
	0 37 M/ → 60 M M M M M M M M M M M M M M M M M M
TOTAL DEL ACTIVOS	
TOTAL DEL ACTIVOS	17,994.9
PASIVO Y PATRIMONIO	
CORRIENTES	
PORCION CORRIENTE PRESTAMOS LARGO PLAZO	1,316.7
	1,316.7
CUENTAS POR PAGAR	689.9
PROV.GASTOS, RETENCIONES Y OTROS	158.5
	848.4
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	2,165.1
TO THE TYRON OF GOTHWENTED	2,103.1
NO CORRIENTES	
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO	1,344.7
PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	7,782.4
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	9,127.1
TOTAL DE LOS PASIVOS	11,292.2
	,
PATRIMONIO	
CAPITAL SOCIAL	2,301.7
UTILIDADES RETENIDAS Y REVALUACIONES	3,760.1
RESULTADO EJERCICIO ACTUAL	640.9
TOTAL DEL PATRIMONIO	6,702.7
TOTAL DE LOS PASIVOS MÁS PATRIMONIO	47.004.0
TOTAL DE LOS PASIVOS INIAS PATRINIONIO	17,994.9

Casa de OroQ

Apoderado Legal

MOBILIARIAT

El Salvador -

Contador General

INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.	SEPTIEMBRE 2019
CAJA Y BANCOS	
CAJA CHICA	0.2
DEPOSITOS BANCARIOS	158.6
	158.8
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	
CUENTAS POR COBRAR COMERCIO	1.9
CUENTAS POR COBRAR RESTRINGIDA	219.9
PORCION CORRIENTE CUENTA POR COBRAR LARGO PLAZO	0.0
OTROS	79.0
	300.8
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	
GASTOS AMORTIZABLES TITULARIZACION	131.6
	131.6





### PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO TERRENOS 3,578.2 EDIFICION E INSTALACIONES 4,289.0 MAQUINARIA Y EQUIPO 8,313.1 MOBILIARIO Y EQUIPO 121.6 VEHICULOS 467.5 CONSTRUCCIONES EN PROGRESO 503.3 DEPRECIACION ACUMULADA (3,568.9) 13,703.8 CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V. 3,500.0 OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8 CUENTAS POR PAGAR AFILIADAS 117.1	INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.	SEPTIEMBRE 2019
### EDIFICION E INSTALACIONES	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2010
MAQUINARIA Y EQUIPO 8,313.1 MOBILIARIO Y EQUIPO 121.6 VEHICULOS 467.5 CONSTRUCCIONES EN PROGRESO 503.3 DEPRECIACION ACUMULADA (3,568.9) 13,703.8 CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V. 3,500.0 OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES	TERRENOS	3,578.2
MOBILIARIO Y EQUIPO 121.6 VEHICULOS 467.5 CONSTRUCCIONES EN PROGRESO 503.3 DEPRECIACION ACUMULADA (3,568.9) 13,703.8 CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V. 3,500.0 OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 LUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES	EDIFICION E INSTALACIONES	4,289.0
VEHICULOS 467.5 CONSTRUCCIONES EN PROGRESO 503.3 DEPRECIACION ACUMULADA (3,568.9) 13,703.8 CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V. 3,500.0 OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES	MAQUINARIA Y EQUIPO	8,313.1
CONSTRUCCIONES EN PROGRESO 503.3 DEPRECIACION ACUMULADA (3,568.9) 13,703.8 13,703.8 CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V. 3,500.0 OBLIGACIONES A CORTO PLAZO 3,500.0 PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES 572.8	MOBILIARIO Y EQUIPO	121.6
DEPRECIACION ACUMULADA (3,568.9) 13,703.8 CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V. 3,500.0 3,500.0 OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8	VEHICULOS	467.5
13,703.8 CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V. 3,500.0 OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8	CONSTRUCCIONES EN PROGRESO	503.3
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V. 3,500.0 OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8	DEPRECIACION ACUMULADA	(3,568.9)
Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V. 3,500.0 OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8		13,703.8
OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8	CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	
OBLIGACIONES A CORTO PLAZO PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8	Cartonera Centroamericana, S.A. de C.V.	3,500.0
PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO. 1,316.7 1,316.7 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8		3,500.0
	OBLIGACIONES A CORTO PLAZO	
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8	PORCION CORRIENTE PRESTAMOS A LARGO PZO.	1,316.7
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES PROVEEDORES LOCALES 572.8		
PROVEEDORES LOCALES 572.8		1,316.7
	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	
CUENTAS POR PAGAR AFILIADAS117.1	PROVEEDORES LOCALES	572.8
	CUENTAS POR PAGAR AFILIADAS	117.1
689.9_		689.9
PASIVO A LARGO PLAZO	PASIVO A LARGO PLAZO	
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO		7,782.4
7,782.4		7,782.4



