

**INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS**  
**Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva**  
 Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva  
 31 de Agosto de 2019  
 (Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	ago-19
<b>ACTIVOS</b>	
<b>Activos del giro:</b>	
Caja y bancos	498,919.7
Reportos y otras operaciones bursátiles netos	130.0
Inversiones financieras netas	224,149.3
Cartera de préstamos neta	1,852,816.5
<i>Préstamos vigentes</i>	1,845,970.3
<i>Préstamos vencidos</i>	43,077.5
<i>Intereses sobre préstamos</i>	7,662.8
<i>Reservas de saneamiento</i>	(43,894.1)
Primas por cobrar netas	-
<i>Primas por cobrar</i>	3,340.6
<i>Devoluciones y cancelaciones</i>	-
Deudores por seguros y fianzas	196.5
<b>Total activo circulante</b>	<b>2,579,552.7</b>
<b>Otros activos:</b>	
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	3,463.3
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	13,986.7
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	(10,523.5)
Inversiones accionarias	4,889.6
Diversos, neto de reservas de saneamiento	35,478.1
<i>Existencias</i>	473.9
<i>Bienes dados en arrendamiento</i>	-
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	29,858.3
<i>Cuentas por cobrar</i>	6,717.2
<i>Otros activos</i>	-
<i>Reservas</i>	(1,571.3)
Aporte especial de garantía	-
Inversiones cuotas fondo de pensiones	-
<b>Total otros activos</b>	<b>43,831.0</b>
<b>Activo fijo:</b>	
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	49,498.3
<b>Total activo fijo neto</b>	<b>49,498.3</b>
<b>Crédito mercantil</b>	<b>-</b>
<b>Derechos futuros y contingencias</b>	<b>110,593.9</b>
<b>TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS</b>	<b>2,783,475.8</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	
<b>Pasivos del giro:</b>	
Depósitos de clientes	1,667,479.9
Préstamos recibidos	401,717.2
Reportos u otras obligaciones bursátiles	1,830.0
Títulos de emisión propia	185,609.7
Acreedores de seguros y fianzas	1,946.3
Depósitos de primas	-
Diversos	14,879.1
<b>Total pasivos del giro</b>	<b>2,273,462.2</b>
<b>Otros pasivos:</b>	
Cuentas por pagar	32,003.2
Provisiones	3,693.8
Diversos	10,418.1
<b>Total otros pasivos</b>	<b>46,115.1</b>
<b>Reservas técnicas y por siniestros:</b>	
Reservas matemáticas	3,160.2
Reservas de riesgo en curso	8,665.5
Reservas por siniestros	2,318.5
<b>Total reservas técnicas y por siniestros</b>	<b>14,144.2</b>
<b>Compromisos futuros y contingencias</b>	<b>119,958.6</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>2,453,680.2</b>
<b>Interés minoritario en subsidiarias</b>	<b>4,856.6</b>
<b>Patrimonio:</b>	
Capital social pagado	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	153,809.0
Resultados del ejercicio	19,129.9
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>324,938.9</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>2,783,475.8</b>

(0.0)

**INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS**  
**Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva**  
Estado Consolidado de Resultados  
Del 01 al 31 de Agosto de 2019  
*(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)*

Concepto	ago-19
<b>Ingresos de operación:</b>	
Intereses de préstamos	115,364.2
Comisiones y otros ingresos de préstamos	10,899.0
Intereses y otros ingresos de inversiones	7,800.3
Utilidad en venta de títulos valores	14.7
Participación en resultados de compañías subordinadas	
Reportos y operaciones bursátiles	90.2
Intereses sobre depósitos	7,019.3
Operaciones en moneda extranjera	1,046.7
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	17,296.7
Comisión por sesión y retrocesión de negocios	
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	2,402.2
Otros servicios y contingencias	10,962.1
Ingresos por administración del fondo de pensiones	-
<b>Total de ingresos de operación</b>	<b>172,895.3</b>
<b>Costos de operación:</b>	
Intereses y otros costos de depósitos	25,100.0
Intereses sobre préstamos	16,706.1
Intereses sobre emisión de obligaciones	7,651.0
Pérdidas en venta de títulos valores	89.3
Amortizaciones crédito mercantil	-
Operaciones en moneda extranjera	-
Siniestros y obligaciones contractuales	4,570.2
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	2,334.9
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	3,646.9
Otros servicios y contingencias	16,639.7
Gastos por administración del fondo de pensiones	
<b>Total costos de operación</b>	<b>76,738.1</b>
<b>UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>96,157.2</b>
<b>Gastos de operación:</b>	
De funcionarios y empleados	25,748.3
Generales	21,587.6
Depreciaciones y amortizaciones	4,132.5
<b>Total gastos de operación</b>	<b>51,468.4</b>
<b>UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS</b>	<b>44,688.8</b>
<b>Saneamientos y castigos:</b>	
Reservas de saneamiento	24,931.4
Castigos de activos	
<b>Total saneamientos y castigos</b>	<b>24,931.4</b>
<b>UTILIDAD DE OPERACION DESPUES DE SANEAMIENTOS</b>	<b>19,757.4</b>
Dividendos	1.8
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	11,158.1
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>30,917.2</b>
Impuesto sobre la renta	9,717.4
Impuesto sobre la renta diferido	417.1
Impuesto a la contribución especial	1,358.3
<b>UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO</b>	<b>19,424.4</b>
Participación del interés minoritario en subsidiarias	294.5
<b>UTILIDAD NETA CONSOLIDADA</b>	<b>19,129.9</b>

Gerardo Siman  
Presidente Ejecutivo

Ashali Baños  
Contador General

