

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

Recursos	Corriente
Fondos	9,904,451.84
Disponibilidades	1,964,369.98
Anticipos de Fondos	7,766,816.65
Deudores Monetarios	173,265.21
Inversiones Financieras	43,131,402.83
Inversiones Temporales	1,996,649.46
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,952,958.17
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,183,402.00
Deudores Financieros	956,469.34
Inversiones Intangibles	41,923.86
Inversiones no Recuperables	.00
Inversiones en Existencias	10,134,184.07
Existencias Institucionales	10,134,184.07
Inversiones en Bienes de Uso	3,208,679.37
Bienes Depreciables	2,436,418.78
Bienes no Depreciables	772,260.59
TOTAL RECURSOS	66,378,718.11

Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	9,273,004.15
Depósitos de Terceros	8,973,360.57
Acreedores Monetarios	299,643.58
Financiamiento de Terceros	29,798,948.63
Endeudamiento Interno	28,131,330.78
Endeudamiento Externo	1,343,035.76
Acreedores Financieros	324,582.09
SUB TOTAL	39,071,952.78
Patrimonio Estatal	26,433,883.75
Patrimonio	26,436,546.46
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
Resultado del Ejercicio	872,881.58
SUB TOTAL	27,306,765.33
TOTAL OBLIGACIONES	66,378,718.11

Cuentas de Orden Deudoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	97,160,361.22
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	508,830.46
Inversión Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	8,269,205.29
Inmuebles en Condiciones Especiales	31,970,955.10
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	26,802,471.39
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,554,590.94
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,440.79
	2,650,099.09

Cuentas de Orden Acreedoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	97,160,361.22
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	508,830.46
Inversión Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	8,269,205.29
Inmuebles en Condiciones Especiales	31,970,955.10
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	26,802,471.39
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,554,590.94
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,440.79
	2,650,099.09



F. Jefe UFI
 Lic. Karla Martínez

F. Contador
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		9,904,451.84
Disponibilidades	1,964,369.98	
Caja General	973.05	
Caja General	973.05	
Caja Chica	7,604.25	
Caja Chica	7,604.25	
Bancos Comerciales M/D	1,955,792.68	
Banco Comerciales M	1,955,792.68	
Anticipos de Fondos	7,766,816.65	
Anticipos por Servicios	40.00	
Otros Servicios	40.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	7,766,776.65	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	7,766,776.65	
Deudores Monetarios	173,265.21	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	161,124.90	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,294.97	
Intereses cartera FONAVIPO	154,845.57	
Intereses de Cuentas Corrientes	75.88	
Intereses de Depositos a plazo	3,620.41	
Ingresos Diversos	288.07	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	12,140.31	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	12,140.31	
Inversiones Financieras		43,131,402.83
Inversiones Temporales	1,996,649.46	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,996,649.46	
Depósitos a Plazo	1,996,649.46	
Inversiones Permanentes	0.00	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,952,958.17	
Préstamos para Viviendas	1,952,958.17	
A Empresas Privadas Financieras	1,952,958.17	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,183,402.00	
Préstamos para Viviendas	38,466,646.00	
A Empresas Privadas no Financieras	355,619.09	
A Empresas Privadas Financieras	38,111,026.91	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Deudores Financieros	956,469.34	
Deudores por Reintegros	415.67	
Deudores por Reintegros	415.67	
Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 2 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Deudores Monetarios por Percibir	44,434.96	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	
Inversiones Intangibles	41,923.86	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	
Desarrollos Informáticos	10,174.76	
Derechos de Propiedad Intangible	99,238.11	
Derechos de Propiedad Intelectual	99,238.11	
Amortizaciones Acumuladas	(219,515.92)	
Amortizaciones Acumuladas	(219,515.92)	
Inversiones no Recuperables	0.00	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	642.54	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	642.54	
Deudores Financieros no Recuperables	826,269.06	
Deudores Financieros no Recuperables	826,269.06	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(826,911.60)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(826,911.60)	
Inversiones en Existencias		10,134,184.07
Existencias Institucionales	10,134,184.07	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	614.86	
Productos Alimenticios para Personas	614.86	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,776.33	
Productos de Papel y Cartón	3,806.74	
Materiales de Oficina	969.59	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	9,531.52	
Productos Químicos	141.55	
Combustibles y Lubricantes	9,389.97	
Materiales de Uso o Consumo	14,227.31	
Materiales Informáticos	14,227.31	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Inmueble para la Venta	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Inversiones en Bienes de Uso		3,208,679.37
Bienes Depreciables	2,436,418.78	
Bienes Inmuebles	3,609,128.99	
Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	
Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	386,747.14	
Vehículos de Transporte	386,747.14	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	912,064.39	
Mobiliarios	33,138.96	
Maquinarias y Equipos	272,143.68	
Equipos Informáticos	580,027.68	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	25,985.67	
Depreciación Acumulada	(2,510,496.34)	
Bienes Inmuebles	(1,607,359.39)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(226,000.78)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(677,136.17)	
Bienes no Depreciables	772,260.59	
Bienes Inmuebles	772,260.59	
Terrenos	772,260.59	
TOTAL RECURSOS		66,378,718.11

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		9,273,004.15
Depósitos de Terceros	8,973,360.57	
Depósitos Ajenos	308,963.31	
Depósitos Ajenos	93,691.07	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	3,050.44	
Cartera Exprocedas	576.86	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	
Depósitos en Garantía	8,660,316.62	
Depósitos en Garantía	8,660,316.62	
Anticipos por Ventas de Bienes	2,518.00	
Reservación de Bienes Inmuebles	2,518.00	
Depósitos Retenciones Fiscales	1,542.36	
Tesoro Publico (DGT)	1,542.36	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Acreeedores Monetarios	299,643.58	
A. M. x Remuneraciones	192,610.73	
Remuneraciones	15,510.61	
Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	112.20	
Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	697.84	
Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,292.25	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	157,491.82	
Tesoro Público (DGT)	11,506.01	
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	18,227.80	
Adquisiciones de Bienes y Servicios	18,227.80	
A.M. x Gastos Financieros y Otros	65,658.60	
Gastos Financieros y Otros	65,658.60	
A.M. x Inversiones en Activos Fijos	23,146.45	
Inversiones en Activos Fijos	23,146.45	
Financiamiento de Terceros		29,798,948.63
Endeudamiento Interno	28,131,330.78	
Empréstitos del Gobierno Central	10,536,098.94	
De Gobierno Central	10,536,098.94	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	16,987,945.61	
De Empresas Públicas Financieras	16,987,945.61	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	607,286.23	
De Empresas Privadas Financieras	607,286.23	
Endeudamiento Externo	1,343,035.76	
Empréstitos de Organismos Multilaterales	1,343,035.76	
De Organismos Multilaterales	1,343,035.76	
Acreeedores Financieros	324,582.09	
Indemnizaciones Laborales	187.11	
Indemnizaciones Laborales	187.11	
Acreeedores Monetarios por Pagar	324,394.98	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Agosto del 2019
 (EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Acreeedores Monetarios por Pagar	324,394.98	
Patrimonio Estatal		26,433,883.75
Patrimonio	26,436,546.46	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Detrimento Patrimonial	(2,662.71)	
Detrimentos de Fondos	(2,662.71)	
Detrimento de Fondos	(2,662.71)	
RESULTADO DEL EJERCICIO	872,881.58	872,881.58
TOTAL OBLIGACIONES		66,378,718.11

F. 
 JEFE UFI
 Licda. Karla Martinez




 DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz



F. 
 CONTADOR
 Lic. Crsthian Antonio Miranda Monge



Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 1 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
		66,915,763.90	5,193,966.46	5,731,012.25	66,378,718.11
2	Recursos				
		10,016,965.73	3,805,507.77	3,918,021.66	9,904,451.84
21	Fondos				
		1,716,785.62	2,619,596.48	2,372,012.12	1,964,369.98
211	Disponibilidades				
		159.52	28,232.83	27,419.30	973.05
21101	Caja General	159.52	28,232.83	27,419.30	973.05
21101001	Caja General	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21103	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21103001	Caja Chica	1,709,021.85	2,591,363.65	2,344,592.82	1,955,792.68
21109	Bancos Comerciales M/D	1,709,021.85	2,591,363.65	2,344,592.82	1,955,792.68
21109001	Banco Comerciales M	8,127,068.24	34,021.44	394,273.03	7,766,816.65
212	Anticipos de Fondos				
		40.00	850.80	850.80	40.00
21203	Anticipos por Servicios	0.00	850.80	850.80	0.00
21203001	Anticipos por Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21203006	Otros Servicios	8,127,028.24	33,170.64	393,422.23	7,766,776.65
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	8,127,028.24	33,170.64	393,422.23	7,766,776.65
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	173,111.87	1,151,889.85	1,151,736.51	173,265.21
213	Deudores Monetarios				
		162,499.42	277,108.75	278,483.27	161,124.90
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,178.06	2,372.71	2,255.80	2,294.97
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	154,652.93	262,575.24	262,382.60	154,845.57
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	0.00	0.00	0.00	0.00
21315004	Intereses Organismos sin Fines de Lucro	75.88	678.29	678.29	75.88
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	3,218.17	5,688.89	5,286.65	3,620.41
21315009	Intereses de Depositos a plazo	2,374.38	5,793.62	7,879.93	288.07
21315100	Ingresos Diversos	0.00	9,800.00	9,800.00	0.00
21316	D.M. x Transferencias Corrientes Recibidas	0.00	9,800.00	9,800.00	0.00
21316839	Ministerio de Gobernación	0.00	863,453.24	863,453.24	0.00
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	863,453.24	863,453.24	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	10,612.45	1,527.86	0.00	12,140.31
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,612.45	1,527.86	0.00	12,140.31
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	43,544,784.45	1,363,848.61	1,777,230.23	43,131,402.83
22	Inversiones Financieras				
		1,946,649.46	50,000.00	0.00	1,996,649.46
221	Inversiones Temporales				
		1,946,649.46	50,000.00	0.00	1,996,649.46
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,946,649.46	50,000.00	0.00	1,996,649.46
22103001	Depósitos a Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00
222	Inversiones Permanentes				
		6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	2,547,799.07	405,000.00	999,840.90	1,952,958.17
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo				
		2,547,799.07	405,000.00	999,840.90	1,952,958.17
22301	Préstamos para Viviendas				

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 2 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22301003	A Empresas Privadas Financieras	2,547,799.07	405,000.00	999,840.90	1,952,958.17
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,047,014.34	886,892.53	750,504.87	38,183,402.00
22401	Préstamos para Viviendas	38,330,258.34	886,892.53	750,504.87	38,466,646.00
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	361,666.71	0.00	6,047.62	355,619.09
22401003	A Empresas Privadas Financieras	37,968,591.63	886,892.53	744,457.25	38,111,026.91
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
225	Deudores Financieros	956,469.34	1,527.86	1,527.86	956,469.34
22505	Deudores por Reintegros	415.67	1,527.86	1,527.86	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	1,527.86	1,527.86	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	44,434.96	0.00	0.00	44,434.96
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	0.00	0.00	5,097.67
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	0.00	0.00	4,142.38
22551715	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	0.00	0.00	35.00
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	0.00	0.00	17,013.00
22551815	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	0.00	0.00	18,036.46
226	Inversiones Intangibles	46,852.24	0.00	4,928.38	41,923.86
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	99,238.11	0.00	0.00	99,238.11
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	99,238.11	0.00	0.00	99,238.11
22699	Amortizaciones Acumuladas	214,587.54	0.00	4,928.38	219,515.92
22699001	Amortizaciones Acumuladas	214,587.54	0.00	4,928.38	219,515.92
229	Inversiones no Recuperables	0.00	20,428.22	20,428.22	0.00
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	642.54	0.00	0.00	642.54
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	642.54	0.00	0.00	642.54
22909	Deudores Financieros no Recuperables	846,697.28	0.00	20,428.22	826,269.06
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	846,697.28	0.00	20,428.22	826,269.06
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	847,339.82	20,428.22	0.00	826,911.60
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	847,339.82	20,428.22	0.00	826,911.60
23	Inversiones en Existencias	10,137,082.47	0.00	2,898.40	10,134,184.07
231	Existencias Institucionales	10,137,082.47	0.00	2,898.40	10,134,184.07
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	685.81	0.00	70.95	614.86

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 3 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
		685.81	0.00	70.95	614.86
23101001	Productos Alimenticios para Personas				
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	5,309.88	0.00	533.55	4,776.33
23105001	Productos de Papel y Cartón	4,306.28	0.00	499.54	3,806.74
23105002	Materiales de Oficina	1,003.60	0.00	34.01	969.59
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	11,394.70	0.00	1,863.18	9,531.52
23109001	Productos Químicos	154.73	0.00	13.18	141.55
23109003	Combustibles y Lubricantes	11,239.97	0.00	1,850.00	9,389.97
23113	Materiales de Uso o Consumo	14,658.03	0.00	430.72	14,227.31
23113002	Materiales Informáticos	14,658.03	0.00	430.72	14,227.31
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23121	Inmueble para la Venta	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23196	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
23196001	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
24	Inversiones en Bienes de Uso	3,216,931.25	24,610.08	32,861.96	3,208,679.37
241	Bienes Depreciables	2,444,670.66	24,610.08	32,861.96	2,436,418.78
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	403,090.00	0.00	16,342.86	386,747.14
24117001	Vehículos de Transporte	403,090.00	0.00	16,342.86	386,747.14
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	908,436.07	6,930.00	3,301.68	912,064.39
24119001	Mobiliarios	33,138.96	0.00	0.00	33,138.96
24119002	Maquinarias y Equipos	272,143.68	0.00	0.00	272,143.68
24119004	Equipos Informáticos	576,399.36	6,930.00	3,301.68	580,027.68
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	25,985.67	0.00	0.00	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,514,959.00	17,680.08	13,217.42	2,510,496.34
24199001	Bienes Inmuebles	1,599,869.30	0.00	7,490.09	1,607,359.39
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	238,202.47	14,708.57	2,506.88	226,000.78
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	676,887.23	2,971.51	3,220.45	677,136.17
243	Bienes no Depreciables	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
Sub Total Título		66,915,763.90	5,193,966.46	5,731,012.25	66,378,718.11

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 4 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	39,831,040.45	2,045,968.13	1,286,880.46	39,071,952.78
41	Deuda Corriente	9,239,075.57	1,252,951.88	1,286,880.46	9,273,004.15
412	Depósitos de Terceros	8,942,844.04	21,649.03	52,165.56	8,973,360.57
41201	Depósitos Ajenos	328,949.73	20,085.00	98.58	308,963.31
41201001	Depósitos Ajenos	93,663.91	0.00	27.16	93,691.07
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	23,050.44	20,000.00	0.00	3,050.44
41201011	Cartera Exprocedes	576.86	85.00	85.00	576.86
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41201777	Embargos Judiciales	13.58	0.00	(13.58)	0.00
41207	Depósitos en Garantía	8,609,728.04	0.00	50,588.58	8,660,316.62
41207001	Depósitos en Garantía	8,609,728.04	0.00	50,588.58	8,660,316.62
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	2,518.00	0.00	0.00	2,518.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	2,518.00	0.00	0.00	2,518.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	1,627.99	1,564.03	1,478.40	1,542.36
41251935	Tesoro Publico (DGT)	1,627.99	1,564.03	1,478.40	1,542.36
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
413	Acreeedores Monetarios	296,231.53	1,231,302.85	1,234,714.90	299,643.58
41351	A. M. x Remuneraciones	164,646.55	132,206.43	160,170.61	192,610.73
41351001	Remuneraciones	15,244.12	101,012.42	101,278.91	15,510.61
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	112.20	112.20	112.20	112.20
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	36.00	36.00	0.00	0.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	687.25	669.65	680.24	697.84
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,181.05	7,031.45	7,142.65	7,292.25
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	1,015.14	1,015.14	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	129,937.76	10,869.45	38,423.51	157,491.82
41351935	Tesoro Público (DGT)	11,448.17	11,460.12	11,517.96	11,506.01
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	17,699.71	30,682.73	31,210.82	18,227.80
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	17,699.71	29,372.38	29,900.47	18,227.80
41354911	Centro Nacional de Registros (CNR)	0.00	264.00	264.00	0.00
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	1,046.35	1,046.35	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	48,413.63	99,568.10	116,813.07	65,658.60
41355001	Gastos Financieros y Otros	48,413.63	99,568.10	116,813.07	65,658.60
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	65,471.64	49,582.89	7,257.70	23,146.45
41361001	Inversiones en Activos Fijos	65,471.64	49,582.89	7,257.70	23,146.45
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	455,000.00	455,000.00	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	455,000.00	455,000.00	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	461,019.99	461,019.99	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	461,019.99	461,019.99	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 5 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	3,242.71	3,242.71	0.00
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	3,242.71	3,242.71	0.00
42	Financiamiento de Terceros	30,591,964.88	793,016.25	0.00	29,798,948.63
422	Endeudamiento Interno	28,921,104.32	789,773.54	0.00	28,131,330.78
42205	Empréstitos del Gobierno Central	10,864,852.49	328,753.55	0.00	10,536,098.94
42205001	De Gobierno Central	10,864,852.49	328,753.55	0.00	10,536,098.94
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	17,418,389.83	430,444.22	0.00	16,987,945.61
42211001	De Empresas Públicas Financieras	17,418,389.83	430,444.22	0.00	16,987,945.61
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	637,862.00	30,575.77	0.00	607,286.23
42219001	De Empresas Privadas Financieras	637,862.00	30,575.77	0.00	607,286.23
423	Endeudamiento Externo	1,343,035.76	0.00	0.00	1,343,035.76
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	1,343,035.76	0.00	0.00	1,343,035.76
42311001	De Organismos Multilaterales	1,343,035.76	0.00	0.00	1,343,035.76
424	Acreeedores Financieros	327,824.80	3,242.71	0.00	324,582.09
42417	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42417001	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42450	Provisiones por Acreeedores Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00
42450777	Provisiones por Acreeedores Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00
42451	Acreeedores Monetarios por Pagar	327,637.69	3,242.71	0.00	324,394.98
42451777	Acreeedores Monetarios por Pagar	327,637.69	3,242.71	0.00	324,394.98
Sub Total Título		39,831,040.45	2,045,968.13	1,286,880.46	39,071,952.78

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 6 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	27,084,723.45	415,576.50	637,618.38	27,306,765.33
81	Patrimonio Estatal	26,433,883.75	0.00	0.00	26,433,883.75
811	Patrimonio	26,436,546.46	0.00	0.00	26,436,546.46
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	0.00	0.00	(5,125,207.86)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	0.00	0.00	(5,125,207.86)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
819	Detrimento Patrimonial	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
83	Gastos de Gestión	2,815,495.34	415,576.50	0.00	3,231,071.84
833	Gastos en Personal	1,207,597.97	160,170.61	0.00	1,367,768.58
83301	Remuneraciones Personal Permanente	948,850.70	132,505.80	0.00	1,081,356.50
83301001	Sueldos	763,808.02	105,656.38	0.00	869,464.40
83301003	Aguinaldos	29,038.22	20,953.50	0.00	49,991.72
83301005	Dietas	21,450.00	2,400.00	0.00	23,850.00
83301007	Beneficios Adicionales	134,554.46	3,495.92	0.00	138,050.38
83303	Remuneraciones Personal Eventual	5,503.28	536.53	0.00	6,039.81
83303001	Sueldos	5,360.00	500.00	0.00	5,860.00
83303003	Aguinaldos	27.78	27.78	0.00	55.56
83303006	Beneficios Adicionales	115.50	8.75	0.00	124.25
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	7,666.93	1,022.16	0.00	8,689.09
83305001	Horas Extraordinarias	7,666.93	1,022.16	0.00	8,689.09
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	43,756.33	5,890.24	0.00	49,646.57
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	43,247.18	5,847.74	0.00	49,094.92
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	509.15	42.50	0.00	551.65
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	58,159.41	7,926.67	0.00	66,086.08
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	57,781.97	7,887.24	0.00	65,669.21
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	377.44	39.43	0.00	416.87
83313	Indemnizaciones	118,947.56	9,631.66	0.00	128,579.22
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	118,947.56	9,631.66	0.00	128,579.22
83317	Otras Remuneraciones	24,713.76	2,657.55	0.00	27,371.31
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	16,393.76	1,217.55	0.00	17,611.31
83317099	Remuneraciones Diversas	8,320.00	1,440.00	0.00	9,760.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 7 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	306,730.38	34,109.22	0.00	340,839.60
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	9,250.83	1,375.35	0.00	10,626.18
83401001	Productos Alimenticios para Personas	9,009.13	1,325.35	0.00	10,334.48
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	241.70	50.00	0.00	291.70
83403	Productos Textiles y Vestuarios	4,400.16	60.65	0.00	4,460.81
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	4,400.16	60.65	0.00	4,460.81
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	6,375.96	614.47	0.00	6,990.43
83405001	Productos de Papel y Cartón	5,458.71	508.74	0.00	5,967.45
83405002	Materiales de Oficina	667.25	34.01	0.00	701.26
83405003	Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	250.00	71.72	0.00	321.72
83407	Productos de Cuero y Caucho	2,225.60	2.00	0.00	2,227.60
83407001	Productos de Cuero y Caucho	31.00	2.00	0.00	33.00
83407003	Llantas y Neumáticos	2,194.60	0.00	0.00	2,194.60
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	25,310.87	1,953.16	0.00	27,264.03
83409001	Productos Químicos	1,903.64	103.16	0.00	2,006.80
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	828.85	0.00	0.00	828.85
83409003	Combustibles y Lubricantes	22,578.38	1,850.00	0.00	24,428.38
83411	Minerales y Productos Derivados	923.59	501.21	0.00	1,424.80
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	197.68	473.51	0.00	671.19
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	725.91	27.70	0.00	753.61
83413	Materiales de Uso o Consumo	6,065.21	530.08	0.00	6,595.29
83413002	Materiales Informáticos	4,835.50	505.67	0.00	5,341.17
83413004	Materiales Eléctricos	1,229.71	24.41	0.00	1,254.12
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,991.77	312.56	0.00	2,304.33
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,600.15	256.80	0.00	1,856.95
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	391.62	55.76	0.00	447.38
83417	Servicios Básicos	70,684.86	10,483.70	0.00	81,168.56
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	41,842.71	5,735.70	0.00	47,578.41
83417002	Servicios de Agua	6,906.95	1,046.35	0.00	7,953.30
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	18,636.97	3,149.27	0.00	21,786.24
83417004	Servicios de Correos	3,298.23	552.38	0.00	3,850.61
83419	Mantenimiento y Reparación	57,438.02	4,262.94	0.00	61,700.96
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	21,306.30	3,122.65	0.00	24,428.95
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	28,900.72	1,115.29	0.00	30,016.01
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	7,231.00	25.00	0.00	7,256.00
83421	Servicios Comerciales	59,123.15	9,219.09	0.00	68,342.24
83421002	Servicios de Publicidad	2,128.94	0.00	0.00	2,128.94
83421003	Servicios de Vigilancia	42,713.40	7,125.68	0.00	49,839.08
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	12,657.46	2,065.41	0.00	14,722.87
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	354.58	28.00	0.00	382.58

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 8 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	1,268.77	0.00	0.00	1,268.77
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	7,869.87	662.07	0.00	8,531.94
83423001	Atenciones Oficiales	3,110.13	65.97	0.00	3,176.10
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	4,759.74	596.10	0.00	5,355.84
83425	Arrendamientos y Derechos	891.32	86.42	0.00	977.74
83425001	De Bienes Muebles	891.32	86.42	0.00	977.74
83427	Pasajes y Viáticos	10,095.30	2,545.52	0.00	12,640.82
83427001	Pasajes al Interior	919.29	117.88	0.00	1,037.17
83427002	Pasajes al Exterior	455.95	0.00	0.00	455.95
83427003	Viáticos por Comisión Interna	7,214.06	827.64	0.00	8,041.70
83427004	Viáticos por Comisión Externa	1,506.00	1,600.00	0.00	3,106.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	44,083.87	1,500.00	0.00	45,583.87
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	5,774.00	0.00	0.00	5,774.00
83429005	Servicios de Capacitación	2,934.87	0.00	0.00	2,934.87
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	35,375.00	1,500.00	0.00	36,875.00
835	Gastos en Bienes Capitalizables	22,626.17	327.70	0.00	22,953.87
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	14,005.97	327.70	0.00	14,333.67
83507001	Mobiliarios	4,955.85	0.00	0.00	4,955.85
83507002	Equipos Informáticos	7,545.22	282.50	0.00	7,827.72
83507003	Maquinarias y Equipos	1,229.90	45.20	0.00	1,275.10
83507099	Bienes Muebles Diversos	275.00	0.00	0.00	275.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	8,620.20	0.00	0.00	8,620.20
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	8,520.20	0.00	0.00	8,520.20
83513099	Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00	0.00	100.00
836	Gastos Financieros y Otros	799,314.74	116,813.07	0.00	916,127.81
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	94,995.82	13,378.53	0.00	108,374.35
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	77,964.54	11,138.78	0.00	89,103.32
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	15,869.13	2,097.30	0.00	17,966.43
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	1,162.15	142.45	0.00	1,304.60
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	6,455.12	957.24	0.00	7,412.36
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	6,455.12	957.24	0.00	7,412.36
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	617,938.70	94,391.86	0.00	712,330.56
83609004	De Empresas Públicas Financieras	589,488.12	90,912.90	0.00	680,401.02
83609008	De Empresas Privadas Financieras	28,450.58	3,478.96	0.00	31,929.54
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	62,641.54	5,976.03	0.00	68,617.57
83611004	De Organismos Multilaterales	62,641.54	5,976.03	0.00	68,617.57
83613	Gastos Corrientes Diversos	17,283.56	2,109.41	0.00	19,392.97
83613099	Gastos Diversos	17,283.56	2,109.41	0.00	19,392.97
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	117,936.62	20,110.26	0.00	138,046.88
83806	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	0.00	1,964.46	0.00	1,964.46

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

09/09/2019

Pag. 9 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83806001	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	0.00	1,964.46	0.00	1,964.46
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	34,920.91	4,928.38	0.00	39,849.29
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	34,920.91	4,928.38	0.00	39,849.29
83815	Depreciación de Bienes de Uso	83,015.71	13,217.42	0.00	96,233.13
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	83,015.71	13,217.42	0.00	96,233.13
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	361,289.46	84,045.64	0.00	445,335.10
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	361,289.46	84,045.64	0.00	445,335.10
83903005	Proyectos Habitacionales	361,289.46	84,045.64	0.00	445,335.10
85	Ingresos de Gestión	3,466,335.04	0.00	637,618.38	4,103,953.42
855	Ingresos Financieros y Otros	1,854,018.66	0.00	270,636.57	2,124,655.23
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	42,792.79	0.00	5,688.89	48,481.68
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	42,792.79	0.00	5,688.89	48,481.68
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	1,811,225.87	0.00	264,947.68	2,076,173.55
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	25,804.66	0.00	2,372.71	28,177.37
85507008	A Empresas Privadas Financieras	1,785,404.64	0.00	262,574.97	2,047,979.61
85507010	A Personas Naturales	16.57	0.00	0.00	16.57
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	10,660.50	0.00	11,328.13	21,988.63
85601	Multas e Intereses por Mora	48.05	0.00	0.27	48.32
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	48.05	0.00	0.27	48.32
85605	Transferencias Corrientes del Sector Público	0.00	0.00	9,800.00	9,800.00
85605839	MINisterio de Gobernación y Desarrollo Territorial	0.00	0.00	9,800.00	9,800.00
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,612.45	0.00	1,527.86	12,140.31
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,612.45	0.00	1,527.86	12,140.31
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	1,601,655.88	0.00	355,653.68	1,957,309.56
85909	Ingresos Diversos	14,195.11	0.00	6,471.91	20,667.02
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	2,608.50	0.00	678.29	3,286.79
85909099	Ingresos Diversos	11,586.61	0.00	5,793.62	17,380.23
85951	Corrección de Recursos	88,953.86	0.00	20,428.22	109,382.08
85951002	Cartera de Prestamos	31.02	0.00	0.00	31.02
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	88,922.84	0.00	20,428.22	109,351.06
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,498,506.91	0.00	328,753.55	1,827,260.46
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,498,506.91	0.00	328,753.55	1,827,260.46
Sub Total Título		27,084,723.45	415,576.50	637,618.38	27,306,765.33
Total		(0.00)	7,655,511.09	7,655,511.09	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal	1,367,768.58	0.00	Ingresos Financieros y Otros	2,124,655.23	0.00
Remuneraciones Personal Permanente	1,081,356.50	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	48,481.68	0.00
Sueldos	869,464.40	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	48,481.68	0.00
Aguiñaldos	49,991.72	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	2,076,173.55	0.00
Diets	23,850.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	28,177.37	0.00
Beneficios Adicionales	138,050.38	0.00	A Empresas Privadas Financieras	2,047,979.61	0.00
Remuneraciones Personal Eventual	6,039.81	0.00	A Personas Naturales	16.57	0.00
Sueldos	5,860.00	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	21,988.63	0.00
Aguiñaldos	55.56	0.00	Multas e Intereses por Mora	48.32	0.00
Beneficios Adicionales	124.25	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	48.32	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	8,689.09	0.00	Transferencias Corrientes del Sector Público	9,800.00	0.00
Horas Extraordinarias	8,689.09	0.00	Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial	9,800.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Publica	49,646.57	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	12,140.31	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	49,094.92	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	12,140.31	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	551.65	0.00	Ingresos Diversos	1,957,309.56	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	66,086.08	0.00	Ingresos Diversos	20,667.02	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	65,669.21	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	3,286.79	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	416.87	0.00	Ingresos Diversos	17,380.23	0.00
Indemnizaciones	128,579.22	0.00	Corrección de Recursos	109,382.08	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes	128,579.22	0.00	Cartera de Préstamos	31.02	0.00
Otras Remuneraciones	27,371.31	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	109,351.06	0.00
Prestaciones Sociales al Personal	17,611.31	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,827,260.46	0.00
Remuneraciones Diversas	9,760.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,827,260.46	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	340,839.60	0.00	SUB TOTAL INGRESOS	4,103,953.42	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	10,626.18	0.00			
Productos Alimenticios para Personas	10,334.48	0.00			
Productos Agropecuarios y Forestales	291.70	0.00			
Productos Textiles y Vestuarios	4,460.81	0.00			
Productos Textiles y Vestuarios	4,460.81	0.00			
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	6,990.43	0.00			
Productos de Papel y Cartón	5,967.45	0.00			
Materiales de Oficina	701.26	0.00			
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	321.72	0.00			
Productos de Cuero y Caucho	2,227.60	0.00			
Productos de Cuero y Caucho	33.00	0.00			
Llantas y Neumáticos	2,194.60	0.00			

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Agosto del 2019
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	27,264.03	0.00
Productos Químicos	2,006.80	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	828.85	0.00
Combustibles y Lubricantes	24,428.38	0.00
Minerales y Productos Derivados	1,424.80	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	671.19	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	753.61	0.00
Materiales de Uso o Consumo	6,595.29	0.00
Materiales Informáticos	5,341.17	0.00
Materiales Eléctricos	1,254.12	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	2,304.33	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,856.95	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	447.38	0.00
Servicios Básicos	81,168.56	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	47,578.41	0.00
Servicios de Agua	7,953.30	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	21,786.24	0.00
Servicios de Correos	3,850.61	0.00
Mantenimiento y Reparación	61,700.96	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	24,428.95	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	30,016.01	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	7,256.00	0.00
Servicios Comerciales	68,342.24	0.00
Servicios de Publicidad	2,128.94	0.00
Servicios de Vigilancia	49,839.08	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	14,722.87	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	382.58	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	1,268.77	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	8,531.94	0.00
Atenciones Oficiales	3,176.10	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	5,355.84	0.00
Arrendamientos y Derechos	977.74	0.00
De Bienes Muebles	977.74	0.00
Pasajes y Viáticos	12,640.82	0.00
Pasajes al Interior	1,037.17	0.00
Pasajes al Exterior	455.95	0.00
Viáticos por Comisión Interna	8,041.70	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Carácter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

	GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
	Viáticos por Comisión Externa	3,106.00	0.00
	Servicios Técnicos y Profesionales	45,583.87	0.00
	Servicios de Contabilidad y Auditoría	5,774.00	0.00
	Servicios de Capacitación	2,934.87	0.00
	Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	36,875.00	0.00
	Gastos en Bienes Capitalizables	22,953.87	0.00
	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	14,333.67	0.00
	Mobiliarios	4,955.85	0.00
	Equipos Informáticos	7,827.72	0.00
	Maquinarias y Equipos	1,275.10	0.00
	Bienes Muebles Diversos	275.00	0.00
	Gastos en Activos Intangibles	8,620.20	0.00
	Derechos de Propiedad Intelectual	8,520.20	0.00
	Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00
	Gastos Financieros y Otros	916,127.81	0.00
	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	108,374.35	0.00
	Primas y Gastos de Seguros de Personas	89,103.32	0.00
	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	17,966.43	0.00
	Comisiones y Gastos Bancarios	1,304.60	0.00
	Impuestos, Tasas y Derechos	7,412.36	0.00
	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	7,412.36	0.00
	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	712,330.56	0.00
	De Empresas Públicas Financieras	680,401.02	0.00
	De Empresas Privadas Financieras	31,929.54	0.00
	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	68,617.57	0.00
	De Organismos Multilaterales	68,617.57	0.00
	Gastos Corrientes Diversos	19,392.97	0.00
	Gastos Diversos	19,392.97	0.00
	Costos de Ventas y Cargos Calculados	138,046.88	0.00
	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	1,964.46	0.00
	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	1,964.46	0.00
	Amortización de Inversiones Intangibles	39,849.29	0.00
	Amortización de Inversiones Intangibles	39,849.29	0.00
	Depreciación de Bienes de Uso	96,233.13	0.00
	Depreciación de Bienes de Uso	96,233.13	0.00
	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	445,335.10	0.00
	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	445,335.10	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Agosto del 2019
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Proyectos Habitacionales	445,335.10	0.00
SUB TOTAL GASTOS	3,231,071.84	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	872,881.58	0.00
TOTAL DE GASTOS DE GESTION	4,103,953.42	0.00

F. *Karla*
 JEFE UFI
Carla Karla Martinez
 UNIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL
 FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR
 San Salvador, C.A.

VEN
 DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz
 FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR
 San Salvador, C.A.

[Signature]
 CONTADOR
 Cristhian Antopio Miranda Monge
 FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR
 San Salvador, C.A.

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Agosto al 31 de Agosto del 2019
 (EN DOLARES)

09/09/2019
 Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,716,785.62	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,716,785.62	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	381,453.65	0.00
FUENTES OPERACIONALES	1,151,736.51	0.00
USOS OPERACIONALES	770,282.86	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(461,019.99)	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	461,019.99	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	327,150.70	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	382,821.17	0.00
USOS NO OPERACIONALES	55,670.47	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	1,964,369.98	0.00

F. 
JEFE UFI
 Licda. Karla Martinez



F. 
DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz



F. 
CONTADOR
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge



Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	1,151,736.51	0.00	OPERACIONAL	770,282.86	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	278,483.27	0.00	A. M. x Remuneraciones	132,206.43	0.00
D.M. x Transferencias Corrientes Rectificadas	9,800.00	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	30,682.73	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	863,453.24	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros	99,568.10	0.00
NO OPERACIONAL	382,821.17	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	49,582.89	0.00
Anticipos por Servicios	850.80	0.00	A.M. x Inversiones Financieras	455,000.00	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	329,804.81	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	3,242.71	0.00
Depósitos Ajenos	98.58	0.00	SERVICIOS DE LA DEUDA	461,019.99	0.00
Depósitos en Garantía	50,588.58	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	461,019.99	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	1,478.40	0.00	NO OPERACIONAL	55,670.47	0.00
TOTAL FUENTES	1,534,557.68	0.00	Anticipos por Servicios	850.80	0.00
			Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	33,170.64	0.00
			Depósitos Ajenos	20,085.00	0.00
			Depósitos Retenciones Fiscales	1,564.03	0.00
			AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES	247,584.36	0.00
			TOTAL USOS	1,534,557.68	0.00