

INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2019
(EN MILES DE DOLARES)

	31.08.2019
INGRESOS NETOS	2,228.4
	<u>2,228.4</u>
COSTO	1,364.2
	<u>1,364.2</u>
UTILIDAD BRUTA	864.2
MENOS:	
GASTOS DE ADMINISTRACION	162.5
GASTOS FINANCIEROS	12.5
DIFERENCIA DE CAMBIO	-
MAS:	
OTROS INGRESOS/(EGRESOS)	(9.6)
	<u>(9.6)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	679.6
MENOS	
IMPUESTO S/ RENTA	108.6
ISR DIFERIDO	-
	<u>108.6</u>
UTILIDAD NETA	571.0
	<u><u>571.0</u></u>


Apoderado Legal


Contador General

ACTIVOS

31.08.2019

CORRIENTES

EFFECTIVO	134.3
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	273.4
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	131.7
TOTAL DE LOS ACTIVOS CORRIENTES	539.4

NO CORRIENTES

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO)	13,268.3
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	3,500.0
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	199.9
TOTAL DE LOS ACTIVOS NO CORRIENTES	16,968.2

TOTAL DEL ACTIVOS

17,507.6

PASIVO Y PATRIMONIO

CORRIENTES

PORCION CORRIENTE PRESTAMOS LARGO PLAZO	1,258.1
	1,258.1
CUENTAS POR PAGAR	119.4
PROV.GASTOS, RETENCIONES Y OTROS	182.3
	301.7

TOTAL PASIVOS CORRIENTES

1,559.8

NO CORRIENTES

IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO	1,344.7
PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	7,970.3

TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES

9,315.0

TOTAL DE LOS PASIVOS

10,874.8

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	2,301.7
UTILIDADES RETENIDAS Y REVALUACIONES	3,760.1
RESULTADO EJERCICIO ACTUAL	571.0
TOTAL DEL PATRIMONIO	6,632.8

TOTAL DE LOS PASIVOS MÁS PATRIMONIO

17,507.6