

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

Recursos	Corriente
Fondos	10,016,965.73
Disponibilidades	1,716,785.62
Anticipos de Fondos	8,127,068.24
Deudores Monetarios	173,111.87
Inversiones Financieras	43,544,784.45
Inversiones Temporales	1,946,649.46
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	2,547,799.07
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,047,014.34
Deudores Financieros	956,469.34
Inversiones Intangibles	46,852.24
Inversiones no Recuperables	.00
Inversiones en Existencias	10,137,082.47
Existencias Institucionales	10,137,082.47
Inversiones en Bienes de Uso	3,216,931.25
Bienes Depreciables	2,444,670.66
Bienes no Depreciables	772,260.59
TOTAL RECURSOS	66,915,763.90

Cuentas de Orden Deudoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	98,008,687.31
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	506,485.21
Inversión Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	8,651,832.35
Inmuebles en Condiciones Especiales	31,950,536.45
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	27,351,353.87
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,490,973.52
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,435.85
	2,653,301.90

F.  **JEFE UFI**
 Licda. Karla Martinez



Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	9,239,075.57
Depósitos de Terceros	8,942,844.04
Acreedores Monetarios	296,231.53
Financiamiento de Terceros	30,591,964.88
Endeudamiento Interno	28,921,104.32
Endeudamiento Externo	1,343,035.76
Acreedores Financieros	327,824.80
SUB TOTAL	39,831,040.45
Patrimonio Estatal	26,433,883.75
Patrimonio	26,436,546.46
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
Resultado del Ejercicio	650,839.70
SUB TOTAL	27,084,723.45
TOTAL OBLIGACIONES	66,915,763.90

Cuentas de Orden Acreedoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	98,008,687.31
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	506,485.21
Inversión Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	8,651,832.35
Inmuebles en Condiciones Especiales	31,950,536.45
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	27,351,353.87
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,490,973.52
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,435.85
	2,653,301.90

F.  **CONTADOR**
 Lic. Cristian Antonio Miranda Monge



Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		10,016,965.73
Disponibilidades	1,716,785.62	
Caja General	159.52	
Caja General	159.52	
Caja Chica	7,604.25	
Caja Chica	7,604.25	
Bancos Comerciales M/D	1,709,021.85	
Banco Comerciales M.	1,709,021.85	
Anticipos de Fondos	8,127,068.24	
Anticipos por Servicios	40.00	
Otros Servicios	40.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	8,127,028.24	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	8,127,028.24	
Deudores Monetarios	173,111.87	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	162,499.42	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,178.06	
Intereses cartera FONAVIPO	154,652.93	
Intereses de Cuentas Corrientes	75.88	
Intereses de Depositos a plazo	3,218.17	
Ingresos Diversos	2,374.38	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,612.45	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,612.45	
Inversiones Financieras		43,544,784.45
Inversiones Temporales	1,946,649.46	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,946,649.46	
Depósitos a Plazo	1,946,649.46	
Inversiones Permanentes	0.00	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	2,547,799.07	
Préstamos para Viviendas	2,547,799.07	
A Empresas Privadas Financieras	2,547,799.07	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,047,014.34	
Préstamos para Viviendas	38,330,258.34	
A Empresas Privadas no Financieras	361,666.71	
A Empresas Privadas Financieras	37,968,591.63	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Deudores Financieros	956,469.34	
Deudores por Reintegros	415.67	
Deudores por Reintegros	415.67	
Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Agosto del 2019
 (EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 2 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Deudores Monetarios por Percibir	44,434.96	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	
Inversiones Intangibles	46,852.24	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	
Desarrollos Informáticos	10,174.76	
Derechos de Propiedad Intangible	99,238.11	
Derechos de Propiedad Intelectual	99,238.11	
Amortizaciones Acumuladas	(214,587.54)	
Amortizaciones Acumuladas	(214,587.54)	
Inversiones no Recuperables	0.00	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	642.54	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	642.54	
Deudores Financieros no Recuperables	846,697.28	
Deudores Financieros no Recuperables	846,697.28	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(847,339.82)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(847,339.82)	
Inversiones en Existencias		10,137,082.47
Existencias Institucionales	10,137,082.47	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	685.81	
Productos Alimenticios para Personas	685.81	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	5,309.88	
Productos de Papel y Cartón	4,306.28	
Materiales de Oficina	1,003.60	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	11,394.70	
Productos Químicos	154.73	
Combustibles y Lubricantes	11,239.97	
Materiales de Uso o Consumo	14,658.03	
Materiales Informáticos	14,658.03	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Inmueble para la Venta	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Inversiones en Bienes de Uso		3,216,931.25
Bienes Depreciables	2,444,670.66	
Bienes Inmuebles	3,609,128.99	
Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Agosto del 2019
 (EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	
Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	403,090.00	
Vehículos de Transporte	403,090.00	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	908,436.07	
Mobiliarios	33,138.96	
Maquinarias y Equipos	272,143.68	
Equipos Informáticos	576,399.36	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	25,985.67	
Depreciación Acumulada	(2,514,959.00)	
Bienes Inmuebles	(1,599,869.30)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(238,202.47)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(676,887.23)	
Bienes no Depreciables	772,260.59	
Bienes Inmuebles	772,260.59	
Terrenos	772,260.59	
TOTAL RECURSOS		66,915,763.90

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Agosto del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		9,239,075.57
Depósitos de Terceros	8,942,844.04	
Depósitos Ajenos	328,949.73	
Depósitos Ajenos	93,663.91	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	23,050.44	
Cartera Exprocedes	576.86	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	
Embargos Judiciales	13.58	
Depósitos en Garantía	8,609,728.04	
Depósitos en Garantía	8,609,728.04	
Anticipos por Ventas de Bienes	2,518.00	
Reservación de Bienes Inmuebles	2,518.00	
Depósitos Retenciones Fiscales	1,627.99	
Tesoro Publico (DGT)	1,627.99	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Acreeedores Monetarios	296,231.53	
A. M. x Remuneraciones	164,646.55	
Remuneraciones	15,244.12	
Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	112.20	
Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	36.00	
Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	687.25	
Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,181.05	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	129,937.76	
Tesoro Público (DGT)	11,448.17	
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	17,699.71	
Adquisiciones de Bienes y Servicios	17,699.71	
A.M. x Gastos Financieros y Otros	48,413.63	
Gastos Financieros y Otros	48,413.63	
A.M. x Inversiones en Activos Fijos	65,471.64	
Inversiones en Activos Fijos	65,471.64	
Financiamiento de Terceros		30,591,964.88
Endeudamiento Interno	28,921,104.32	
Empréstitos del Gobierno Central	10,864,852.49	
De Gobierno Central	10,864,852.49	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	17,418,389.83	
De Empresas Públicas Financieras	17,418,389.83	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	637,862.00	
De Empresas Privadas Financieras	637,862.00	
Endeudamiento Externo	1,343,035.76	
Empréstitos de Organismos Multilaterales	1,343,035.76	
De Organismos Multilaterales	1,343,035.76	
Acreeedores Financieros	327,824.80	
Indemnizaciones Laborales	187.11	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Agosto del 2019
 (EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Indemnizaciones Laborales	187.11	
Acreeedores Monetarios por Pagar	327,637.69	
Acreeedores Monetarios por Pagar	327,637.69	
Patrimonio Estatal		26,433,883.75
Patrimonio	26,436,546.46	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Detrimento Patrimonial	(2,662.71)	
Detrimentos de Fondos	(2,662.71)	
Detrimento de Fondos	(2,662.71)	
RESULTADO DEL EJERCICIO	650,839.70	650,839.70
TOTAL OBLIGACIONES		66,915,763.90

F. 
JEFE UFI
 Licda. Karla Martínez




DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz



F. 
CONTADOR
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge



Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 1 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	67,016,581.21	10,661,408.68	10,762,225.99	66,915,763.90
21	Fondos	10,310,392.39	8,838,380.06	9,131,806.72	10,016,965.73
211	Disponibilidades	1,713,025.92	6,243,185.17	6,239,425.47	1,716,785.62
21101	Caja General	159.94	17,528.27	17,528.69	159.52
21101001	Caja General	159.94	17,528.27	17,528.69	159.52
21103	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21103001	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21109	Bancos Comerciales M/D	1,705,261.73	6,225,656.90	6,221,896.78	1,709,021.85
21109001	Banco Comerciales M	1,705,261.73	6,225,656.90	6,221,896.78	1,709,021.85
212	Anticipos de Fondos	8,446,536.50	31,120.40	350,588.66	8,127,068.24
21203	Anticipos por Servicios	40.00	2,722.59	2,722.59	40.00
21203001	Anticipos por Servicios	0.00	2,722.59	2,722.59	0.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	8,446,496.50	28,397.81	347,866.07	8,127,028.24
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	8,446,496.50	28,397.81	347,866.07	8,127,028.24
213	Deudores Monetarios	150,829.97	2,564,074.49	2,541,792.59	173,111.87
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	141,689.02	273,491.99	252,681.59	162,499.42
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,134.28	2,415.26	2,371.48	2,178.06
21315002	Intereses Cartera Exprocedes	0.00	22.91	22.91	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	134,216.91	263,046.12	242,610.10	154,652.93
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	75.88	524.99	524.99	75.88
21315009	Intereses de Depositos a plazo	3,185.07	7,118.59	7,085.49	3,218.17
21315100	Ingresos Diversos	2,076.88	364.12	66.62	2,374.38
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,289,831.31	1,289,831.31	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,289,831.31	1,289,831.31	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	999,277.22	999,277.22	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	999,277.22	999,277.22	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	9,140.95	1,471.50	0.00	10,612.45
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	9,140.95	1,471.50	0.00	10,612.45
21389	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	2.47	2.47	0.00
21389001	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	2.47	2.47	0.00
22	Inversiones Financieras	43,404,808.84	1,754,102.61	1,614,127.00	43,544,784.45
221	Inversiones Temporales	1,896,649.46	50,000.00	0.00	1,946,649.46
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,896,649.46	50,000.00	0.00	1,946,649.46
22103001	Depósitos a Plazo	1,896,649.46	50,000.00	0.00	1,946,649.46
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 2 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,947,799.07	900,000.00	300,000.00	2,547,799.07
22301	Préstamos para Viviendas	1,947,799.07	900,000.00	300,000.00	2,547,799.07
22301003	A Empresas Privadas Financieras	1,947,799.07	900,000.00	300,000.00	2,547,799.07
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,554,426.57	782,419.08	1,289,831.31	38,047,014.34
22401	Préstamos para Viviendas	38,837,670.57	782,419.08	1,289,831.31	38,330,258.34
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	367,598.65	0.00	5,931.94	361,666.71
22401003	A Empresas Privadas Financieras	38,470,071.92	782,419.08	1,283,899.37	37,968,591.63
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
225	Deudores Financieros	956,469.34	1,471.50	1,471.50	956,469.34
22505	Deudores por Reintegros	415.67	1,471.50	1,471.50	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	1,471.50	1,471.50	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	44,434.96	0.00	0.00	44,434.96
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	0.00	0.00	5,097.67
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	0.00	0.00	4,142.38
22551715	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	0.00	0.00	35.00
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	0.00	0.00	17,013.00
22551815	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	0.00	0.00	18,036.46
226	Inversiones Intangibles	49,464.40	2,184.66	4,796.82	46,852.24
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	97,053.45	2,184.66	0.00	99,238.11
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	97,053.45	2,184.66	0.00	99,238.11
22699	Amortizaciones Acumuladas	209,790.72	0.00	4,796.82	214,587.54
22699001	Amortizaciones Acumuladas	209,790.72	0.00	4,796.82	214,587.54
229	Inversiones no Recuperables	0.00	18,027.37	18,027.37	0.00
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	645.01	0.00	2.47	642.54
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	645.01	0.00	2.47	642.54
22909	Deudores Financieros no Recuperables	864,722.18	0.00	18,024.90	846,697.28
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	864,722.18	0.00	18,024.90	846,697.28
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	865,367.19	18,027.37	0.00	847,339.82
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	865,367.19	18,027.37	0.00	847,339.82
23	Inversiones en Existencias	10,135,178.64	5,639.03	3,735.20	10,137,082.47

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 3 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
231	Existencias Institucionales	10,135,178.64	5,639.03	3,735.20	10,137,082.47
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	648.89	135.19	98.27	685.81
23101001	Productos Alimenticios para Personas	648.89	135.19	98.27	685.81
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,305.75	1,673.27	669.14	5,309.88
23105001	Productos de Papel y Cartón	3,356.10	1,586.18	636.00	4,306.28
23105002	Materiales de Oficina	949.65	87.09	33.14	1,003.60
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	14,068.55	60.60	2,734.45	11,394.70
23109001	Productos Químicos	108.58	60.60	14.45	154.73
23109003	Combustibles y Lubricantes	13,959.97	0.00	2,720.00	11,239.97
23113	Materiales de Uso o Consumo	11,121.40	3,769.97	233.34	14,658.03
23113002	Materiales Informáticos	11,121.40	3,769.97	233.34	14,658.03
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23121	Inmueble para la Venta	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23196	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
23196001	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
24	Inversiones en Bienes de Uso	3,166,201.34	63,286.98	12,557.07	3,216,931.25
241	Bienes Depreciables	2,393,940.75	63,286.98	12,557.07	2,444,670.66
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	403,090.00	0.00	0.00	403,090.00
24117001	Vehículos de Transporte	403,090.00	0.00	0.00	403,090.00
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	845,149.09	63,286.98	0.00	908,436.07
24119001	Mobillarios	33,138.96	0.00	0.00	33,138.96
24119002	Maquinarias y Equipos	270,743.68	1,400.00	0.00	272,143.68
24119004	Equipos Informáticos	514,512.38	61,886.98	0.00	576,399.36
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	25,985.67	0.00	0.00	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,502,401.93	0.00	12,557.07	2,514,959.00
24199001	Bienes Inmuebles	1,592,379.21	0.00	7,490.09	1,599,869.30
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	235,695.59	0.00	2,506.88	238,202.47
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	674,327.13	0.00	2,560.10	676,887.23
243	Bienes no Depreciables	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
Sub Total Título		67,016,581.21	10,661,408.68	10,762,225.99	66,915,763.90

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 4 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	40,114,760.76	4,236,873.10	3,953,152.79	39,831,040.45
41	Deuda Corriente	9,148,106.61	2,862,906.61	2,953,875.57	9,239,075.57
412	Depósitos de Terceros	8,888,509.85	789.57	55,123.76	8,942,844.04
41201	Depósitos Ajenos	308,936.25	92.00	20,105.48	328,949.73
41201001	Depósitos Ajenos	93,663.91	0.00	0.00	93,663.91
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	3,050.54	0.00	19,999.90	23,050.44
41201011	Cartera Exprocedes	576.86	92.00	92.00	576.86
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41201777	Embargos Judiciales	0.00	0.00	13.58	13.58
41207	Depósitos en Garantía	8,576,274.59	0.00	33,453.45	8,609,728.04
41207001	Depósitos en Garantía	8,576,274.59	0.00	33,453.45	8,609,728.04
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	2,518.00	0.00	0.00	2,518.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	2,518.00	0.00	0.00	2,518.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	760.73	697.57	1,564.83	1,627.99
41251935	Tesoro Publico (DGT)	760.73	697.57	1,564.83	1,627.99
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
413	Acreeedores Monetarios	259,596.76	2,862,117.04	2,898,751.81	296,231.53
41351	A. M. x Remuneraciones	149,529.63	145,264.10	160,381.02	164,646.55
41351001	Remuneraciones	13,828.77	98,027.57	99,442.92	15,244.12
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	112.20	112.20	112.20	112.20
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	0.00	0.00	36.00	36.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	290.98	273.38	669.65	687.25
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	3,019.91	2,870.31	7,031.45	7,181.05
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	1,015.14	1,015.14	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	116,629.90	27,305.68	40,613.54	129,937.76
41351935	Tesoro Público (DGT)	15,647.87	15,659.82	11,460.12	11,448.17
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	24,803.63	51,325.37	44,221.45	17,699.71
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	24,803.63	50,146.86	43,042.94	17,699.71
41354911	Centro Nacional de Registros (CNR)	0.00	264.00	264.00	0.00
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	914.51	914.51	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	78,732.20	147,775.95	117,457.38	48,413.63
41355001	Gastos Financieros y Otros	78,732.20	147,775.95	117,457.38	48,413.63
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	6,531.30	7,411.30	66,351.64	65,471.64
41361001	Inversiones en Activos Fijos	6,531.30	7,411.30	66,351.64	65,471.64
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	1,432,419.08	1,432,419.08	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	1,432,419.08	1,432,419.08	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	1,070,963.12	1,070,963.12	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	1,070,963.12	1,070,963.12	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 5 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	6,958.12	6,958.12	0.00
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	6,958.12	6,958.12	0.00
42	Financiamiento de Terceros	30,966,654.15	1,373,966.49	999,277.22	30,591,964.88
422	Endeudamiento Interno	29,021,335.47	1,099,508.37	999,277.22	28,921,104.32
42205	Empréstitos del Gobierno Central	11,160,897.74	296,045.25	0.00	10,864,852.49
42205001	De Gobierno Central	11,160,897.74	296,045.25	0.00	10,864,852.49
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	17,192,050.91	772,938.30	999,277.22	17,418,389.83
42211001	De Empresas Públicas Financieras	17,192,050.91	772,938.30	999,277.22	17,418,389.83
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	668,386.82	30,524.82	0.00	637,862.00
42219001	De Empresas Privadas Financieras	668,386.82	30,524.82	0.00	637,862.00
423	Endeudamiento Externo	1,610,535.76	267,500.00	0.00	1,343,035.76
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	1,610,535.76	267,500.00	0.00	1,343,035.76
42311001	De Organismos Multilaterales	1,610,535.76	267,500.00	0.00	1,343,035.76
424	Acreedores Financieros	334,782.92	6,958.12	0.00	327,824.80
42417	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42417001	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	334,595.81	6,958.12	0.00	327,637.69
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	334,595.81	6,958.12	0.00	327,637.69
Sub Total Título		40,114,760.76	4,236,873.10	3,953,152.79	39,831,040.45

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 6 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	26,901,820.45	406,133.11	589,036.11	27,084,723.45
81	Patrimonio Estatal	26,433,883.75	0.00	0.00	26,433,883.75
811	Patrimonio	26,436,546.46	0.00	0.00	26,436,546.46
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	0.00	0.00	(5,125,207.86)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	0.00	0.00	(5,125,207.86)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
819	Detrimento Patrimonial	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
83	Gastos de Gestión	2,409,362.23	406,133.11	0.00	2,815,495.34
833	Gastos en Personal	1,047,216.95	160,381.02	0.00	1,207,597.97
83301	Remuneraciones Personal Permanente	815,687.93	133,162.77	0.00	948,850.70
83301001	Sueldos	658,494.10	105,313.92	0.00	763,808.02
83301003	Aguinaldos	8,017.59	21,020.63	0.00	29,038.22
83301005	Dietas	18,150.00	3,300.00	0.00	21,450.00
83301007	Beneficios Adicionales	131,026.24	3,528.22	0.00	134,554.46
83303	Remuneraciones Personal Eventual	4,666.75	836.53	0.00	5,503.28
83303001	Sueldos	4,560.00	800.00	0.00	5,360.00
83303003	Aguinaldos	0.00	27.78	0.00	27.78
83303006	Beneficios Adicionales	106.75	8.75	0.00	115.50
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	7,054.77	612.16	0.00	7,666.93
83305001	Horas Extraordinarias	7,054.77	612.16	0.00	7,666.93
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	37,824.68	5,931.65	0.00	43,756.33
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	37,402.28	5,844.90	0.00	43,247.18
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	422.40	86.75	0.00	509.15
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	50,288.50	7,870.91	0.00	58,159.41
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	49,950.49	7,831.48	0.00	57,781.97
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	338.01	39.43	0.00	377.44
83313	Indemnizaciones	109,315.90	9,631.66	0.00	118,947.56
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	109,315.90	9,631.66	0.00	118,947.56
83317	Otras Remuneraciones	22,378.42	2,335.34	0.00	24,713.76
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	15,178.42	1,215.34	0.00	16,393.76
83317099	Remuneraciones Diversas	7,200.00	1,120.00	0.00	8,320.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 7 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	264,412.76	42,317.62	0.00	306,730.38
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	7,949.89	1,300.94	0.00	9,250.83
83401001	Productos Alimenticios para Personas	7,708.19	1,300.94	0.00	9,009.13
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	241.70	0.00	0.00	241.70
83403	Productos Textiles y Vestuarlos	4,172.78	227.38	0.00	4,400.16
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	4,172.78	227.38	0.00	4,400.16
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	5,241.85	1,134.11	0.00	6,375.96
83405001	Productos de Papel y Cartón	4,357.74	1,100.97	0.00	5,458.71
83405002	Materiales de Oficina	634.11	33.14	0.00	667.25
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	250.00	0.00	0.00	250.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	2,220.60	5.00	0.00	2,225.60
83407001	Productos de Cuero y Caucho	26.00	5.00	0.00	31.00
83407003	Llantas y Neumáticos	2,194.60	0.00	0.00	2,194.60
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	22,091.94	3,218.93	0.00	25,310.87
83409001	Productos Químicos	1,529.56	374.08	0.00	1,903.64
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	828.85	0.00	0.00	828.85
83409003	Combustibles y Lubricantes	19,733.53	2,844.85	0.00	22,578.38
83411	Minerales y Productos Derivados	919.59	4.00	0.00	923.59
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	197.68	0.00	0.00	197.68
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	721.91	4.00	0.00	725.91
83413	Materiales de Uso o Consumo	5,319.48	745.73	0.00	6,065.21
83413002	Materiales Informáticos	4,602.16	233.34	0.00	4,835.50
83413004	Materiales Eléctricos	717.32	512.39	0.00	1,229.71
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,979.97	11.80	0.00	1,991.77
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,600.15	0.00	0.00	1,600.15
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	379.82	11.80	0.00	391.62
83417	Servicios Básicos	60,227.37	10,457.49	0.00	70,684.86
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	35,823.62	6,019.09	0.00	41,842.71
83417002	Servicios de Agua	5,992.44	914.51	0.00	6,906.95
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	15,664.05	2,972.92	0.00	18,636.97
83417004	Servicios de Correos	2,747.26	550.97	0.00	3,298.23
83419	Mantenimiento y Reparación	50,122.13	7,315.89	0.00	57,438.02
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	18,335.68	2,970.62	0.00	21,306.30
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	26,980.35	1,920.37	0.00	28,900.72
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	4,806.10	2,424.90	0.00	7,231.00
83421	Servicios Comerciales	49,726.93	9,396.22	0.00	59,123.15
83421002	Servicios de Publicidad	2,128.94	0.00	0.00	2,128.94
83421003	Servicios de Vigilancia	35,587.72	7,125.68	0.00	42,713.40
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	10,592.05	2,065.41	0.00	12,657.46
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	326.58	28.00	0.00	354.58

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 8 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	1,091.64	177.13	0.00	1,268.77
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	7,219.05	650.82	0.00	7,869.87
83423001	Atenciones Oficiales	3,088.29	21.84	0.00	3,110.13
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	4,130.76	628.98	0.00	4,759.74
83425	Arrendamientos y Derechos	737.40	153.92	0.00	891.32
83425001	De Bienes Muebles	737.40	153.92	0.00	891.32
83427	Pasajes y Viáticos	8,552.21	1,543.09	0.00	10,095.30
83427001	Pasajes al Interior	859.40	59.89	0.00	919.29
83427002	Pasajes al Exterior	455.95	0.00	0.00	455.95
83427003	Viáticos por Comisión Interna	5,730.86	1,483.20	0.00	7,214.06
83427004	Viáticos por Comisión Externa	1,506.00	0.00	0.00	1,506.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	37,931.57	6,152.30	0.00	44,083.87
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	3,224.00	2,550.00	0.00	5,774.00
83429005	Servicios de Capacitación	1,532.57	1,402.30	0.00	2,934.87
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	33,175.00	2,200.00	0.00	35,375.00
835	Gastos en Bienes Capitalizables	21,746.17	880.00	0.00	22,626.17
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	13,125.97	880.00	0.00	14,005.97
83507001	Mobiliarios	4,955.85	0.00	0.00	4,955.85
83507002	Equipos Informáticos	7,545.22	0.00	0.00	7,545.22
83507003	Maquinarias y Equipos	349.90	880.00	0.00	1,229.90
83507099	Bienes Muebles Diversos	275.00	0.00	0.00	275.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	8,620.20	0.00	0.00	8,620.20
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	8,520.20	0.00	0.00	8,520.20
83513099	Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00	0.00	100.00
836	Gastos Financieros y Otros	681,857.36	117,457.38	0.00	799,314.74
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	81,616.50	13,379.32	0.00	94,995.82
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	66,825.72	11,138.82	0.00	77,964.54
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	13,771.83	2,097.30	0.00	15,869.13
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	1,018.95	143.20	0.00	1,162.15
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	5,497.88	957.24	0.00	6,455.12
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	5,497.88	957.24	0.00	6,455.12
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	524,006.99	93,931.71	0.00	617,938.70
83609004	De Empresas Públicas Financieras	499,208.29	90,279.83	0.00	589,488.12
83609008	De Empresas Privadas Financieras	24,798.70	3,651.88	0.00	28,450.58
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	55,567.15	7,074.39	0.00	62,641.54
83611004	De Organismos Multilaterales	55,567.15	7,074.39	0.00	62,641.54
83613	Gastos Corrientes Diversos	15,168.84	2,114.72	0.00	17,283.56
83613099	Gastos Diversos	15,168.84	2,114.72	0.00	17,283.56
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	100,582.73	17,353.89	0.00	117,936.62
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	30,124.09	4,796.82	0.00	34,920.91

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

12/08/2019

Pag. 9 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	30,124.09	4,796.82	0.00	34,920.91
83815	Depreciación de Bienes de Uso	70,458.64	12,557.07	0.00	83,015.71
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	70,458.64	12,557.07	0.00	83,015.71
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	293,546.26	67,743.20	0.00	361,289.46
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	293,546.26	67,743.20	0.00	361,289.46
83903005	Proyectos Habitacionales	293,546.26	67,743.20	0.00	361,289.46
85	Ingresos de Gestión	2,877,298.93	0.00	589,036.11	3,466,335.04
855	Ingresos Financieros y Otros	1,581,425.86	0.00	272,592.80	1,854,018.66
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	35,674.20	0.00	7,118.59	42,792.79
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	35,674.20	0.00	7,118.59	42,792.79
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	1,545,751.66	0.00	265,474.21	1,811,225.87
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	23,389.40	0.00	2,415.26	25,804.66
85507008	A Empresas Privadas Financieras	1,522,358.97	0.00	263,045.67	1,785,404.64
85507010	A Personas Naturales	3.29	0.00	13.28	16.57
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	9,178.92	0.00	1,481.58	10,660.50
85601	Multas e Intereses por Mora	37.97	0.00	10.08	48.05
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	37.97	0.00	10.08	48.05
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	9,140.95	0.00	1,471.50	10,612.45
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	9,140.95	0.00	1,471.50	10,612.45
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	1,286,694.15	0.00	314,961.73	1,601,655.88
85909	Ingresos Diversos	13,306.00	0.00	889.11	14,195.11
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	2,083.51	0.00	524.99	2,608.50
85909099	Ingresos Diversos	11,222.49	0.00	364.12	11,586.61
85951	Corrección de Recursos	70,926.49	0.00	18,027.37	88,953.86
85951002	Cartera de Prestamos	28.55	0.00	2.47	31.02
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	70,897.94	0.00	18,024.90	88,922.84
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,202,461.66	0.00	296,045.25	1,498,506.91
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,202,461.66	0.00	296,045.25	1,498,506.91
Sub Total Título		26,901,820.45	406,133.11	589,036.11	27,084,723.45
Total		0.00	15,304,414.89	15,304,414.89	(0.00)

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal	1,207,597.97	0.00	Ingresos Financieros y Otros	1,854,018.66	0.00
Remuneraciones Personal Permanente	948,850.70	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	42,792.79	0.00
Sueldos	763,808.02	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	42,792.79	0.00
Agualdidos	29,038.22	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	1,811,225.87	0.00
Dietas	21,450.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	25,804.66	0.00
Beneficios Adicionales	134,554.46	0.00	A Empresas Privadas Financieras	1,785,404.64	0.00
Remuneraciones Personal Eventual	5,503.28	0.00	A Personas Naturales	16.57	0.00
Sueldos	5,360.00	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	10,660.50	0.00
Agualdidos	27.78	0.00	Multas e Intereses por Mora	48.05	0.00
Beneficios Adicionales	115.50	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	48.05	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	7,666.93	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,612.45	0.00
Horas Extraordinarias	7,666.93	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,612.45	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	43,756.33	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	1,601,655.88	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	43,247.18	0.00	Ingresos Diversos	14,195.11	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	509.15	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	2,608.50	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	58,159.41	0.00	Ingresos Diversos	11,586.61	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	57,781.97	0.00	Corrección de Recursos	88,953.86	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	377.44	0.00	Cartera de Préstamos	31.02	0.00
Indemnizaciones	118,947.56	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	88,922.84	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes	118,947.56	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,498,506.91	0.00
Otras Remuneraciones	24,713.76	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,498,506.91	0.00
Prestaciones Sociales al Personal	16,393.76	0.00	SUB TOTAL INGRESOS	3,466,335.04	0.00
Remuneraciones Diversas	8,320.00	0.00			
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	306,730.38	0.00			
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	9,250.83	0.00			
Productos Alimenticios para Personas	9,009.13	0.00			
Productos Agropecuarios y Forestales	241.70	0.00			
Productos Textiles y Vestuarios	4,400.16	0.00			
Productos Textiles y Vestuarios	4,400.16	0.00			
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	6,375.96	0.00			
Productos de Papel y Cartón	5,458.71	0.00			
Materiales de Oficina	667.25	0.00			
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	250.00	0.00			
Productos de Cuero y Caucho	2,225.60	0.00			
Productos de Cuero y Caucho	31.00	0.00			
Llantas y Neumáticos	2,194.60	0.00			

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Julio del 2019
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	25,310.87	0.00
Productos Químicos	1,903.64	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	828.85	0.00
Combustibles y Lubricantes	22,578.38	0.00
Minerales y Productos Derivados	923.59	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	197.68	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	725.91	0.00
Materiales de Uso o Consumo	6,065.21	0.00
Materiales Informáticos	4,835.50	0.00
Materiales Eléctricos	1,229.71	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,991.77	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,600.15	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	391.62	0.00
Servicios Básicos	70,684.86	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	41,842.71	0.00
Servicios de Agua	6,906.95	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	18,636.97	0.00
Servicios de Correos	3,298.23	0.00
Mantenimiento y Reparación	57,438.02	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	21,306.30	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	28,900.72	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	7,231.00	0.00
Servicios Comerciales	59,123.15	0.00
Servicios de Publicidad	2,128.94	0.00
Servicios de Vigilancia	42,713.40	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	12,657.46	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	354.58	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	1,268.77	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	7,869.87	0.00
Atenciones Oficiales	3,110.13	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	4,759.74	0.00
Arrendamientos y Derechos	891.32	0.00
De Bienes Muebles	891.32	0.00
Pasajes y Viáticos	10,095.30	0.00
Pasajes al Interior	919.29	0.00
Pasajes al Exterior	455.95	0.00
Viáticos por Comisión Interna	7,214.06	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Julio del 2019
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0


	GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Viáticos por Comisión Externa	1,506.00	0.00	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	44,083.87	0.00	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	5,774.00	0.00	0.00
Servicios de Capacitación	2,934.87	0.00	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	35,375.00	0.00	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	22,626.17	0.00	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	14,005.97	0.00	0.00
Mobiliarios	4,955.85	0.00	0.00
Equipos Informáticos	7,545.22	0.00	0.00
Maquinarias y Equipos	1,229.90	0.00	0.00
Bienes Muebles Diversos	275.00	0.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	8,620.20	0.00	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	8,520.20	0.00	0.00
Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00	0.00
Gastos Financieros y Otros	799,314.74	0.00	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	94,995.82	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	77,964.54	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	15,869.13	0.00	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	1,162.15	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	6,455.12	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	6,455.12	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	617,938.70	0.00	0.00
De Empresas Públicas Financieras	589,486.12	0.00	0.00
De Empresas Privadas Financieras	28,450.58	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	62,641.54	0.00	0.00
De Organismos Multilaterales	62,641.54	0.00	0.00
Gastos Corrientes Diversos	17,283.56	0.00	0.00
Gastos Diversos	17,283.56	0.00	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	117,936.62	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	34,920.91	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	34,920.91	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	83,015.71	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	83,015.71	0.00	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	361,289.46	0.00	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	361,289.46	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Julio del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Proyectos Habitacionales	361,289.46	0.00
SUB TOTAL GASTOS	2,815,495.34	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	650,839.70	0.00
TOTAL DE GASTOS DE GESTION	3,466,335.04	0.00

F.  JEFE UFI
Licda. Karla Martinez

    CONTADOR
Lic. Cristhian Argenio Miranva Morge

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Julio al 31 de Julio del 2019
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,713,025.92	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,713,025.92	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(248,638.55)	0.00
FUENTES OPERACIONALES	1,542,515.37	0.00
USOS OPERACIONALES	1,791,153.92	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(71,685.90)	0.00
EMPRESITOS CONTRATADOS	999,277.22	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	1,070,963.12	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	324,084.15	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	355,994.12	0.00
USOS NO OPERACIONALES	31,909.97	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	1,716,785.62	0.00

F. 
 JEFE UFI
 Licda. Karla Martinez



F. 
 DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz



F. 
 CONTADOR
 Lic. Cristian Antonio Miranda Monge

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES		CORRIENTE	ANTERIOR	USOS		CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL		3,542,515.37	0.00	OPERACIONAL		1,791,153.92	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros		252,681.59	0.00	A. M. x Remuneraciones		145,264.10	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras		1,289,831.31	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios		51,325.37	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		2.47	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros		147,775.95	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS		999,277.22	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos		7,411.30	0.00
D.M. x Endeudamiento Público		999,277.22	0.00	A.M. x Inversiones Financieras		1,432,419.08	0.00
NO OPERACIONAL		355,994.12	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		6,958.12	0.00
Anticipos por Servicios		2,722.59	0.00	SERVICIOS DE LA DEUDA		1,070,963.12	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		298,147.77	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público		1,070,963.12	0.00
Depósitos Ajenos		20,105.48	0.00	NO OPERACIONAL		31,909.97	0.00
Depósitos en Garantía		33,453.45	0.00	Anticipos por Servicios		2,722.59	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales		1,564.83	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		28,397.81	0.00
TOTAL FUENTES -		2,897,786.71	0.00	Depósitos Ajenos		92.00	0.00
				Depósitos Retenciones Fiscales		697.57	0.00
				AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES		3,759.70	0.00
				TOTAL USOS -		2,897,786.71	0.00