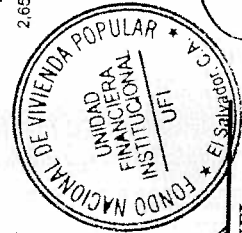


Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

Recursos	Corriente
Fondos	11,887,770.37
Disponibilidades	1,389,056.42
Anticipos de Fondos	10,324,118.52
Deudores Monetarios	174,595.43
Inversiones Financieras	42,292,674.41
Inversiones Temporales	1,646,649.46
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,981,377.74
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	37,651,817.52
Deudores Financieros	938,432.88
Inversiones Intangibles	74,382.20
Inversiones no Recuperables	14.61
Inversiones en Existencias	10,125,545.22
Existencias Institucionales	10,125,545.22
Inversiones en Bienes de Uso	3,171,704.54
Bienes Depreciables	2,399,443.95
Bienes no Depreciables	772,260.59
TOTAL RECURSOS	67,477,694.54

Cuentas de Orden Deudoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedades FEC	101,351,283.38
Demandas Patrimoniales - Exprocedades FONAVIPO	485,831.92
Inversión Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	11,176,947.97
Inmuebles en Condiciones Especiales	34,123,049.72
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	26,421,525.95
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,084,720.71
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,824.91
	2,654,614.04



F. *[Signature]*
 JEFE UFI
 Lic. Karla Huertas

Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	8,915,537.03
Depósitos de Terceros	8,619,154.60
Acreedores Monetarios	296,382.43
Financiamiento de Terceros	32,492,135.29
Endeudamiento Interno	29,809,975.57
Endeudamiento Externo	2,453,571.47
Acreedores Financieros	228,588.25
SUB TOTAL	41,407,672.32
Patrimonio Estatal	25,915,467.30
Patrimonio	25,918,130.01
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
Resultado del Ejercicio	154,554.92
SUB TOTAL	26,070,022.22
TOTAL OBLIGACIONES	67,477,694.54

Cuentas de Orden Acreedoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedades FEC	101,351,283.38
Demandas Patrimoniales - Exprocedades FONAVIPO	485,831.92
Inversión Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	11,176,947.97
Inmuebles en Condiciones Especiales	34,123,049.72
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	26,421,525.95
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,084,720.71
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,824.91
	2,654,614.04



F. *[Signature]*
 DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz

F. *[Signature]*
 CONTADOR
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monae

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		11,887,770.37
Disponibilidades	1,389,056.42	
Caja General	1,014.11	
Caja General	1,014.11	
Caja Chica	7,604.25	
Caja Chica	7,604.25	
Bancos Comerciales M/D	1,380,438.06	
Banco Comerciales M	1,380,438.06	
Anticipos de Fondos	10,324,118.52	
Anticipos por Servicios	40.00	
Otros Servicios	40.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	10,324,078.52	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	10,324,078.52	
Deudores Monetarios	174,595.43	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	159,154.33	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,506.96	
Intereses cartera FONAVIPO	149,672.38	
Interese Cuentas de Ahorro	36.65	
Intereses de Depositos a plazo	2,477.20	
Ingresos Diversos	4,461.14	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	15,441.10	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	15,441.10	
Inversiones Financieras		42,292,674.41
Inversiones Temporales	1,646,649.46	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,646,649.46	
Depósitos a Plazo	1,646,649.46	
Inversiones Permanentes	0.00	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,981,377.74	
Préstamos para Viviendas	1,981,377.74	
A Empresas Privadas Financieras	1,981,377.74	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	37,651,817.52	
Préstamos para Viviendas	37,935,061.52	
A Empresas Privadas no Financieras	417,181.05	
A Empresas Privadas Financieras	37,517,880.47	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Deudores Financieros	938,432.88	
Deudores por Reintegros	415.67	
Deudores por Reintegros	415.67	
Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 2 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Deudores Monetarios por Percibir	26,398.50	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	
Inversiones Intangibles	74,382.20	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	
Desarrollos Informáticos	10,174.76	
Derechos de Propiedad Intangible	81,931.12	
Derechos de Propiedad Intelectual	81,931.12	
Amortizaciones Acumuladas	(169,750.59)	
Amortizaciones Acumuladas	(169,750.59)	
Inversiones no Recuperables	14.61	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	690.78	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	690.78	
Deudores Financieros no Recuperables	972,506.40	
Deudores Financieros no Recuperables	972,506.40	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(973,182.57)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(973,182.57)	
Inversiones en Existencias		10,125,545.22
Existencias Institucionales	10,125,545.22	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	521.14	
Productos Alimenticios para Personas	521.14	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	5,683.46	
Productos de Papel y Cartón	4,425.07	
Materiales de Oficina	1,258.39	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	2,174.45	
Productos Químicos	64.45	
Combustibles y Lubricantes	2,110.00	
Materiales de Uso o Consumo	12,132.12	
Materiales Informáticos	12,132.12	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Inmueble para la Venta	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Inversiones en Bienes de Uso		3,171,704.54
Bienes Depreciables	2,399,443.95	
Bienes Inmuebles	3,609,128.99	
Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Octubre del 2018
 (EN DOLARES)

09/11/2018
 Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	377,300.00	
Vehículos de Transporte	377,300.00	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	814,696.92	
Mobiliarios	29,938.96	
Maquinarias y Equipos	265,418.68	
Equipos Informáticos	492,585.21	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	25,985.67	
Depreciación Acumulada	(2,409,196.56)	
Bienes Inmuebles	(1,534,026.47)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(216,888.87)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(658,281.22)	
Bienes no Depreciables	772,260.59	
Bienes Inmuebles	772,260.59	
Terrenos	772,260.59	
TOTAL RECURSOS		67,477,694.54

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		8,915,537.03
Depósitos de Terceros	8,619,154.60	
Depósitos Ajenos	309,707.18	
Depósitos Ajenos	95,354.82	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	2,214.51	
Cartera Exprocedes	492.91	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	
Depósitos en Garantía	8,304,568.89	
Depósitos en Garantía	8,304,568.89	
Anticipos por Ventas de Bienes	3,345.62	
Reservación de Bienes Inmuebles	3,345.62	
Depósitos Retenciones Fiscales	1,512.63	
Tesoro Publico (DGT)	1,512.63	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Acreeedores Monetarios	296,382.43	
A. M. x Remuneraciones	227,024.57	
Remuneraciones	16,755.35	
Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	232.20	
Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	5.98	
Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	721.74	
Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,578.65	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	189,605.71	
Tesoro Público (DGT)	12,124.94	
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	10,601.28	
Adquisiciones de Bienes y Servicios	10,598.44	
Fondo Nacional de Vivienda Popular(FONAVIPO)	2.84	
A.M. x Gastos Financieros y Otros	58,382.58	
Gastos Financieros y Otros	58,351.75	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	30.83	
A.M. x Inversiones en Activos Fijos	374.00	
Inversiones en Activos Fijos	374.00	
Financiamiento de Terceros		32,492,135.29
Endeudamiento Interno	29,809,975.57	
Empréstitos del Gobierno Central	12,920,688.00	
De Gobierno Central	12,920,688.00	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	15,983,317.37	
De Empresas Públicas Financieras	15,983,317.37	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	905,970.20	
De Empresas Privadas Financieras	905,970.20	
Endeudamiento Externo	2,453,571.47	
Empréstitos de Organismos Multilaterales	2,453,571.47	
De Organismos Multilaterales	2,453,571.47	
Acreeedores Financieros	228,588.25	

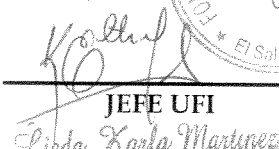
Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Octubre del 2018
 (EN DOLARES)

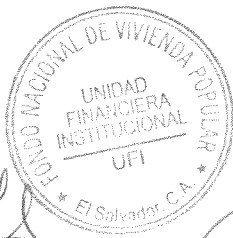
09/11/2018


Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Indemnizaciones Laborales	187.11	
Indemnizaciones Laborales	187.11	
Provisiones por Acreedores Monetarios	230.71	
Provisiones por Acreedores Monetarios	230.71	
Acreedores Monetarios por Pagar	228,170.43	
Acreedores Monetarios por Pagar	228,170.43	
Patrimonio Estatal		25,915,467.30
Patrimonio	25,918,130.01	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Detrimento Patrimonial	(2,662.71)	
Detrimentos de Fondos	(2,662.71)	
Detrimento de Fondos	(2,662.71)	
RESULTADO DEL EJERCICIO	154,554.92	154,554.92
TOTAL OBLIGACIONES		67,477,694.54

F. 
JEFE UFI
 Licda. Karla Martinez



F. 
DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz



F. 
CONTADOR
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge



Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 1 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	67,837,546.90	7,723,831.61	8,083,683.97	67,477,694.54
21	Fondos	12,292,010.51	6,188,976.08	6,593,216.22	11,887,770.37
211	Disponibilidades	1,641,383.65	4,208,073.62	4,460,400.85	1,389,056.42
21101	Caja General	984.28	67,982.60	67,952.77	1,014.11
21101001	Caja General	984.28	67,982.60	67,952.77	1,014.11
21103	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21103001	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21109	Bancos Comerciales M/D	1,632,795.12	4,140,091.02	4,392,448.08	1,380,438.06
21109001	Banco Comerciales M	1,632,795.12	4,140,091.02	4,392,448.08	1,380,438.06
212	Anticipos de Fondos	10,486,879.67	39,793.68	202,554.83	10,324,118.52
21203	Anticipos por Servicios	40.00	4,536.06	4,536.06	40.00
21203001	Anticipos por Servicios	0.00	4,536.06	4,536.06	0.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	10,486,839.67	35,257.62	198,018.77	10,324,078.52
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	10,486,839.67	35,257.62	198,018.77	10,324,078.52
213	Deudores Monetarios	163,747.19	1,941,108.78	1,930,260.54	174,595.43
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	151,418.04	355,428.94	347,692.65	159,154.33
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,454.19	2,779.65	2,726.88	2,506.96
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	144,094.90	255,639.38	250,061.90	149,672.38
21315005	intereses cartera Fondo Especial de Contribuciones	0.00	27.58	27.58	0.00
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	0.00	799.11	799.11	0.00
21315008	Interese Cuentas de Ahorro	0.00	36.65	0.00	36.65
21315009	Intereses de Depositos a plazo	2,157.81	4,623.60	4,304.21	2,477.20
21315100	Ingresos Diversos	2,711.14	91,522.97	89,772.97	4,461.14
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,082,649.92	1,082,649.92	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,082,649.92	1,082,649.92	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	499,917.97	499,917.97	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	499,917.97	499,917.97	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	12,329.15	3,111.95	0.00	15,441.10
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	12,329.15	3,111.95	0.00	15,441.10
22	Inversiones Financieras	42,231,858.20	1,531,555.34	1,470,739.13	42,292,674.41
221	Inversiones Temporales	1,596,649.46	50,000.00	0.00	1,646,649.46
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,596,649.46	50,000.00	0.00	1,646,649.46
22103001	Depósitos a Plazo	1,596,649.46	50,000.00	0.00	1,646,649.46
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,442,877.74	900,000.00	361,500.00	1,981,377.74

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 2 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22301	Préstamos para Viviendas	1,442,877.74	900,000.00	361,500.00	1,981,377.74
22301003	A Empresas Privadas Financieras	1,442,877.74	900,000.00	361,500.00	1,981,377.74
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,174,468.77	559,303.94	1,081,955.19	37,651,817.52
22401	Préstamos para Viviendas	38,457,712.77	559,303.94	1,081,955.19	37,935,061.52
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	423,644.99	0.00	6,463.94	417,181.05
22401003	A Empresas Privadas Financieras	38,034,067.78	559,303.94	1,075,491.25	37,517,880.47
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
225	Deudores Financieros	938,432.88	1,651.47	1,651.47	938,432.88
22505	Deudores por Reintegros	415.67	1,651.47	1,651.47	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	1,651.47	1,651.47	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	26,398.50	0.00	0.00	26,398.50
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	0.00	0.00	5,097.67
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	0.00	0.00	4,142.38
22551715	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	0.00	0.00	35.00
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	0.00	0.00	17,013.00
226	Inversiones Intangibles	79,429.35	0.00	5,047.15	74,382.20
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22605	Seguros Pagados por Anticipado	0.00	0.00	0.00	0.00
22605002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	81,931.12	0.00	0.00	81,931.12
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	81,931.12	0.00	0.00	81,931.12
22699	Amortizaciones Acumuladas	164,703.44	0.00	5,047.15	169,750.59
22699001	Amortizaciones Acumuladas	164,703.44	0.00	5,047.15	169,750.59
229	Inversiones no Recuperables	0.00	20,599.93	20,585.32	14.61
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	690.78	0.00	0.00	690.78
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	690.78	0.00	0.00	690.78
22909	Deudores Financieros no Recuperables	993,091.72	0.00	20,585.32	972,506.40
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	993,091.72	0.00	20,585.32	972,506.40
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	993,782.50	20,599.93	0.00	973,182.57
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	993,782.50	20,599.93	0.00	973,182.57
23	Inversiones en Existencias	10,130,433.43	3,300.19	8,188.40	10,125,545.22
231	Existencias Institucionales	10,130,433.43	3,300.19	8,188.40	10,125,545.22

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 3 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	334.87	362.26	175.99	521.14
23101001	Productos Alimenticios para Personas	334.87	362.26	175.99	521.14
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	5,508.00	879.28	703.82	5,683.46
23105001	Productos de Papel y Cartón	4,172.00	879.28	626.21	4,425.07
23105002	Materiales de Oficina	1,336.00	0.00	77.61	1,258.39
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	7,470.01	39.94	5,335.50	2,174.45
23109001	Productos Químicos	49.95	40.00	25.50	64.45
23109003	Combustibles y Lubricantes	7,420.06	(0.06)	5,310.00	2,110.00
23113	Materiales de Uso o Consumo	11,058.88	2,018.71	945.47	12,132.12
23113002	Materiales Informáticos	11,058.88	2,018.71	945.47	12,132.12
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23121	Inmueble para la Venta	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23196	Activos Extraordinarios	43,944.36	0.00	1,027.62	42,916.74
23196001	Activos Extraordinarios	43,944.36	0.00	1,027.62	42,916.74
24	Inversiones en Bienes de Uso	3,183,244.76	0.00	11,540.22	3,171,704.54
241	Bienes Depreciables	2,410,984.17	0.00	11,540.22	2,399,443.95
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	0.00	0.00	7,514.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	0.00	0.00	7,514.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	377,300.00	0.00	0.00	377,300.00
24117001	Vehículos de Transporte	377,300.00	0.00	0.00	377,300.00
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	814,696.92	0.00	0.00	814,696.92
24119001	Mobiliarios	29,938.96	0.00	0.00	29,938.96
24119002	Maquinarias y Equipos	265,418.68	0.00	0.00	265,418.68
24119004	Equipos Informáticos	492,585.21	0.00	0.00	492,585.21
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	25,985.67	0.00	0.00	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,397,656.34	0.00	11,540.22	2,409,196.56
24199001	Bienes Inmuebles	1,526,596.50	0.00	7,429.97	1,534,026.47
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	214,579.12	0.00	2,309.75	216,888.87
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	656,480.72	0.00	1,800.50	658,281.22
243	Bienes no Depreciables	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
Sub Total Título		67,837,546.90	7,723,831.61	8,083,683.97	67,477,694.54

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 4 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	41,688,919.02	3,119,402.53	2,838,155.83	41,407,672.32
41	Deuda Corriente	8,866,723.87	2,289,424.70	2,338,237.86	8,915,537.03
412	Depósitos de Terceros	8,593,569.43	1,775.03	27,360.20	8,619,154.60
41201	Depósitos Ajenos	309,693.60	70.00	83.58	309,707.18
41201001	Depósitos Ajenos	95,341.24	0.00	13.58	95,354.82
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	2,214.51	0.00	0.00	2,214.51
41201011	Cartera Exprocades	492.91	70.00	70.00	492.91
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	8,278,874.52	0.00	25,694.37	8,304,568.89
41207001	Depósitos en Garantía	8,278,874.52	0.00	25,694.37	8,304,568.89
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	3,276.00	0.00	69.62	3,345.62
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	3,276.00	0.00	69.62	3,345.62
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	1,705.03	1,705.03	1,512.63	1,512.63
41251935	Tesoro Publico (DGT)	1,705.03	1,705.03	1,512.63	1,512.63
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
413	Acreeedores Monetarios	273,154.44	2,287,649.67	2,310,877.66	296,382.43
41351	A. M. x Remuneraciones	193,714.88	133,324.65	166,634.34	227,024.57
41351001	Remuneraciones	16,838.99	105,204.40	105,120.76	16,755.35
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	232.20	232.20	232.20	232.20
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	5.98	0.00	0.00	5.98
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	721.31	715.98	716.41	721.74
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,574.20	7,518.14	7,522.59	7,578.65
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	1,356.90	1,356.90	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	156,127.50	6,136.77	39,614.98	189,605.71
41351935	Tesoro Público (DGT)	12,214.70	12,160.26	12,070.50	12,124.94
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	6,678.45	46,371.45	50,294.28	10,601.28
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	6,675.61	44,599.02	48,521.85	10,598.44
41354911	Centro Nacional de Registros (CNR)	0.00	792.00	792.00	0.00
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	980.43	980.43	0.00
41354926	Fondo Nacional de Vivienda Popular(FONAVIPO)	2.84	0.00	0.00	2.84
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	72,672.11	131,647.36	117,357.83	58,382.58
41355001	Gastos Financieros y Otros	72,672.11	131,617.14	117,296.78	58,351.75
41355926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	0.00	30.22	61.05	30.83
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	89.00	89.00	374.00	374.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	89.00	89.00	374.00	374.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	1,148,498.67	1,148,498.67	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	1,148,498.67	1,148,498.67	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	827,718.54	827,718.54	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 5 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	827,718.54	827,718.54	0.00
42	Financiamiento de Terceros	32,822,195.15	829,977.83	499,917.97	32,492,135.29
422	Endeudamiento Interno	29,872,535.43	562,477.83	499,917.97	29,809,975.57
42205	Empréstitos del Gobierno Central	12,922,947.29	2,259.29	0.00	12,920,688.00
42205001	De Gobierno Central	12,922,947.29	2,259.29	0.00	12,920,688.00
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	16,014,545.02	531,145.62	499,917.97	15,983,317.37
42211001	De Empresas Públicas Financieras	16,014,545.02	531,145.62	499,917.97	15,983,317.37
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	935,043.12	29,072.92	0.00	905,970.20
42219001	De Empresas Privadas Financieras	935,043.12	29,072.92	0.00	905,970.20
423	Endeudamiento Externo	2,721,071.47	267,500.00	0.00	2,453,571.47
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	2,721,071.47	267,500.00	0.00	2,453,571.47
42311001	De Organismos Multilaterales	2,721,071.47	267,500.00	0.00	2,453,571.47
424	Acreedores Financieros	228,588.25	0.00	0.00	228,588.25
42417	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42417001	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	230.71	0.00	0.00	230.71
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	230.71	0.00	0.00	230.71
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	228,170.43	0.00	0.00	228,170.43
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	228,170.43	0.00	0.00	228,170.43
Sub Total Título		41,688,919.02	3,119,402.53	2,838,155.83	41,407,672.32

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 6 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	26,148,627.88	460,005.77	381,400.11	26,070,022.22
81	Patrimonio Estatal	25,915,467.30	0.00	0.00	25,915,467.30
811	Patrimonio	25,918,130.01	0.00	0.00	25,918,130.01
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	0.00	0.00	(5,643,624.31)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	0.00	0.00	(5,643,624.31)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
819	Detrimento Patrimonial	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
83	Gastos de Gestión	3,719,990.71	460,005.77	0.00	4,179,996.48
833	Gastos en Personal	1,502,619.66	166,634.34	0.00	1,669,254.00
83301	Remuneraciones Personal Permanente	1,191,098.32	136,761.83	0.00	1,327,860.15
83301001	Sueldos	969,414.94	110,228.67	0.00	1,079,643.61
83301003	Aguinaldos	69,889.73	16,636.90	0.00	86,526.63
83301005	Dietas	22,350.00	5,400.00	0.00	27,750.00
83301007	Beneficios Adicionales	129,443.65	4,496.26	0.00	133,939.91
83303	Remuneraciones Personal Eventual	8,360.38	965.76	0.00	9,326.14
83303001	Sueldos	8,100.00	900.00	0.00	9,000.00
83303003	Aguinaldos	150.03	50.01	0.00	200.04
83303006	Beneficios Adicionales	110.35	15.75	0.00	126.10
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	11,716.70	1,260.29	0.00	12,976.99
83305001	Horas Extraordinarias	11,716.70	1,260.29	0.00	12,976.99
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	57,732.29	6,362.22	0.00	64,094.51
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	57,032.58	6,284.75	0.00	63,317.33
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	699.71	77.47	0.00	777.18
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	74,436.91	8,487.22	0.00	82,924.13
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	73,798.03	8,416.59	0.00	82,214.62
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	638.88	70.63	0.00	709.51
83313	Indemnizaciones	133,297.60	9,840.17	0.00	143,137.77
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	133,297.60	9,840.17	0.00	143,137.77
83317	Otras Remuneraciones	25,977.46	2,956.85	0.00	28,934.31
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	17,577.46	1,276.85	0.00	18,854.31
83317099	Remuneraciones Diversas	8,400.00	1,680.00	0.00	10,080.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 7 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	425,328.19	54,154.87	0.00	479,483.06
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	14,690.70	2,105.00	0.00	16,795.70
83401001	Productos Alimenticios para Personas	13,831.43	1,979.51	0.00	15,810.94
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	859.27	125.49	0.00	984.76
83403	Productos Textiles y Vestuarios	5,288.07	9.54	0.00	5,297.61
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	5,288.07	9.54	0.00	5,297.61
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	7,699.19	954.14	0.00	8,653.33
83405001	Productos de Papel y Cartón	6,467.00	873.83	0.00	7,340.83
83405002	Materiales de Oficina	980.87	80.31	0.00	1,061.18
83405003	Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	251.32	0.00	0.00	251.32
83407	Productos de Cuero y Caucho	3,061.77	6.14	0.00	3,067.91
83407001	Productos de Cuero y Caucho	234.55	6.14	0.00	240.69
83407003	Llantas y Neumáticos	2,827.22	0.00	0.00	2,827.22
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	43,146.43	5,435.56	0.00	48,581.99
83409001	Productos Químicos	3,078.49	125.50	0.00	3,203.99
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	559.00	0.00	0.00	559.00
83409003	Combustibles y Lubricantes	39,508.94	5,310.06	0.00	44,819.00
83411	Minerales y Productos Derivados	3,374.85	148.85	0.00	3,523.70
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	1,013.23	70.93	0.00	1,084.16
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	2,361.62	77.92	0.00	2,439.54
83413	Materiales de Uso o Consumo	11,167.26	1,060.52	0.00	12,227.78
83413001	Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	37.20	0.00	0.00	37.20
83413002	Materiales Informáticos	8,731.44	945.47	0.00	9,676.91
83413004	Materiales Eléctricos	2,398.62	115.05	0.00	2,513.67
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	3,729.65	346.29	0.00	4,075.94
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	2,721.43	247.17	0.00	2,968.60
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	1,008.22	99.12	0.00	1,107.34
83417	Servicios Básicos	84,941.83	10,357.65	0.00	95,299.48
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	48,462.57	5,633.07	0.00	54,095.64
83417002	Servicios de Agua	8,831.18	980.43	0.00	9,811.61
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	23,218.33	3,188.04	0.00	26,406.37
83417004	Servicios de Correos	4,429.75	556.11	0.00	4,985.86
83419	Mantenimiento y Reparación	78,772.24	7,463.23	0.00	86,235.47
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	32,082.50	3,350.10	0.00	35,432.60
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	35,983.64	3,261.13	0.00	39,244.77
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	10,706.10	852.00	0.00	11,558.10
83421	Servicios Comerciales	87,477.14	11,658.50	0.00	99,135.64
83421002	Servicios de Publicidad	9,714.40	1,611.60	0.00	11,326.00
83421003	Servicios de Vigilancia	57,380.76	7,177.68	0.00	64,558.44
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	17,061.28	2,065.40	0.00	19,126.68

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 8 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	461.76	22.22	0.00	483.98
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	2,858.94	781.60	0.00	3,640.54
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	16,762.50	6,274.43	0.00	23,036.93
83423001	Atenciones Oficiales	5,168.33	4,160.70	0.00	9,329.03
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	11,594.17	2,113.73	0.00	13,707.90
83425	Arrendamientos y Derechos	901.11	289.82	0.00	1,190.93
83425001	De Bienes Muebles	901.11	289.82	0.00	1,190.93
83427	Pasajes y Viáticos	12,049.63	1,216.34	0.00	13,265.97
83427001	Pasajes al Interior	3,352.43	216.10	0.00	3,568.53
83427003	Viáticos por Comisión Interna	8,697.20	1,000.24	0.00	9,697.44
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	52,265.82	6,828.86	0.00	59,094.68
83429003	Servicios Jurídicos	264.00	0.00	0.00	264.00
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	5,371.00	0.00	0.00	5,371.00
83429005	Servicios de Capacitación	1,256.43	0.00	0.00	1,256.43
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	45,374.39	6,828.86	0.00	52,203.25
835	Gastos en Bienes Capitalizables	20,270.75	374.00	0.00	20,644.75
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	7,702.84	374.00	0.00	8,076.84
83507001	Mobiliarios	1,076.61	99.00	0.00	1,175.61
83507002	Equipos Informáticos	3,700.07	0.00	0.00	3,700.07
83507003	Maquinarias y Equipos	2,926.16	275.00	0.00	3,201.16
83513	Gastos en Activos Intangibles	12,567.91	0.00	0.00	12,567.91
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	12,467.91	0.00	0.00	12,467.91
83513099	Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00	0.00	100.00
836	Gastos Financieros y Otros	1,046,683.41	117,296.78	0.00	1,163,980.19
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	119,831.09	13,287.19	0.00	133,118.28
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	94,768.53	10,531.18	0.00	105,299.71
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	20,557.54	2,580.25	0.00	23,137.79
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	4,505.02	175.76	0.00	4,680.78
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	9,752.17	1,019.64	0.00	10,771.81
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	9,752.17	1,019.64	0.00	10,771.81
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	766,462.67	88,055.62	0.00	854,518.29
83609004	De Empresas Públicas Financieras	714,029.66	82,901.55	0.00	796,931.21
83609008	De Empresas Privadas Financieras	52,433.01	5,154.07	0.00	57,587.08
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	127,147.12	12,223.63	0.00	139,370.75
83611004	De Organismos Multilaterales	127,147.12	12,223.63	0.00	139,370.75
83613	Gastos Corrientes Diversos	23,490.36	2,710.70	0.00	26,201.06
83613099	Gastos Diversos	23,490.36	2,710.70	0.00	26,201.06
837	Gastos en Transferencias Otorgadas	0.00	0.00	0.00	0.00
83705	Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00
83705935	Tesoro Público (DGT)	0.00	0.00	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

09/11/2018

Pag. 9 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
		148,282.24	17,676.04	0.00	165,958.28
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados				
		16.81	0.00	0.00	16.81
83805	Costo de Venta de Bienes de Uso	16.81	0.00	0.00	16.81
83805001	Costo de Venta de Bienes de Uso	45,010.69	5,047.15	0.00	50,057.84
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	45,010.69	5,047.15	0.00	50,057.84
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	100,558.75	11,540.22	0.00	112,098.97
83815	Depreciación de Bienes de Uso	100,558.75	11,540.22	0.00	112,098.97
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	2,646.80	1,027.62	0.00	3,674.42
83819	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	2,646.80	1,027.62	0.00	3,674.42
83819001	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	49.19	61.05	0.00	110.24
83821	Gastos por Descuentos y Bonificaciones	49.19	61.05	0.00	110.24
83821001	Comisiones y Descuentos sobre Ventas	576,806.46	103,869.74	0.00	680,676.20
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes				
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	576,805.96	103,869.74	0.00	680,675.70
83903005	Proyectos Habitacionales	576,805.96	103,869.74	0.00	680,675.70
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00	0.00	0.50
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00	0.00	0.50
		3,953,151.29	0.00	381,400.11	4,334,551.40
85	Ingresos de Gestión	2,313,370.87	0.00	263,064.47	2,576,435.34
855	Ingresos Financieros y Otros				
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	40,008.68	0.00	4,623.60	44,632.28
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	40,008.68	0.00	4,623.60	44,632.28
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	2,273,361.20	0.00	258,440.87	2,531,802.07
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	27,928.22	0.00	2,779.65	30,707.87
85507008	A Empresas Privadas Financieras	2,245,387.42	0.00	255,637.88	2,501,025.30
85507010	A Personas Naturales	45.56	0.00	23.34	68.90
85509	Arrendamiento de Bienes	0.99	0.00	0.00	0.99
85509099	Arrendamientos de Bienes Diversos	0.99	0.00	0.00	0.99
		12,365.81	0.00	3,117.69	15,483.50
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas				
85601	Multas e Intereses por Mora	36.66	0.00	5.74	42.40
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	36.66	0.00	5.74	42.40
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	12,329.15	0.00	3,111.95	15,441.10
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	12,329.15	0.00	3,111.95	15,441.10
		2,646.80	0.00	0.00	2,646.80
858	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios				
85813	Venta de Bienes Inmuebles	2,646.80	0.00	0.00	2,646.80
85813001	Venta de Terrenos	2,646.80	0.00	0.00	2,646.80
		1,624,767.81	0.00	115,217.95	1,739,985.76
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes				
85909	Ingresos Diversos	231,671.54	0.00	92,358.73	324,030.27
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	4,252.72	0.00	835.76	5,088.48
85909099	Ingresos Diversos	227,418.82	0.00	91,522.97	318,941.79
85951	Corrección de Recursos	232,712.90	0.00	(71,712.03)	161,000.87
85951001	Corrección de Recursos	92,311.96	0.00	(92,311.96)	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85951002	Cartera de Prestamos	171.90	0.00	14.61	186.51
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	140,229.04	0.00	20,585.32	160,814.36
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,160,383.37	0.00	94,571.25	1,254,954.62
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,160,383.37	0.00	94,571.25	1,254,954.62
Sub Total Titulo		26,148,627.88	460,005.77	381,400.11	26,070,022.22
Total		0.00	11,303,239.91	11,303,239.91	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Octubre del 2018
 (EN DOLARES)

09/11/2018
 Pag. 1 de 4

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION		CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION		CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal		1,669,254.00	0.00	Ingresos Financieros y Otros		2,576,435.34	0.00
Remuneraciones Personal Permanente		1,327,860.15	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras		44,632.28	0.00
Sueldos		1,079,643.61	0.00	Intereses de Depósitos a Plazo		44,632.28	0.00
Aguiñaldos		86,526.63	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados		2,531,802.07	0.00
Dietas		27,750.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras		30,707.87	0.00
Beneficios Adicionales		133,939.91	0.00	A Empresas Privadas Financieras		2,501,025.30	0.00
Remuneraciones Personal Eventual		9,326.14	0.00	A Personas Naturales		68.90	0.00
Sueldos		9,000.00	0.00	Arrendamiento de Bienes		0.99	0.00
Aguiñaldos		200.04	0.00	Arrendamientos de Bienes Diversos		0.99	0.00
Beneficios Adicionales		126.10	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas		15,483.50	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios		12,976.99	0.00	Multas e Intereses por Mora		42.40	0.00
Horas Extraordinarias		12,976.99	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos		42.40	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública		64,094.51	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		15,441.10	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		63,317.33	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		15,441.10	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		777.18	0.00	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios		2,646.80	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas		82,924.13	0.00	Venta de Bienes Inmuebles		2,646.80	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		82,214.62	0.00	Venta de Terrenos		2,646.80	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		709.51	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes		1,739,985.76	0.00
Indemnizaciones		143,137.77	0.00	Ingresos Diversos		324,030.27	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes		143,137.77	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias		5,088.48	0.00
Otras Remuneraciones		28,934.31	0.00	Ingresos Diversos		318,941.79	0.00
Prestaciones Sociales al Personal		18,854.31	0.00	Corrección de Recursos		161,000.87	0.00
Remuneraciones Diversas		10,080.00	0.00	Corrección de Recursos		0.00	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios		479,483.06	0.00	Cartera de Prestamos		186.51	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales		16,795.70	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar		160,814.36	0.00
Productos Alimenticios para Personas		15,810.94	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		1,254,954.62	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales		984.76	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		1,254,954.62	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		5,297.61	0.00	SUB TOTAL INGRESOS		4,334,551.40	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		5,297.61	0.00				
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos		8,653.33	0.00				
Productos de Papel y Cartón		7,340.83	0.00				
Materiales de Oficina		1,061.18	0.00				
Libros, Textos, Libres de Enseñanza y Publicaciones		251.32	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		3,067.91	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		240.69	0.00				
Llantas y Neumáticos		2,827.22	0.00				

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Octubre del 2018
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	48,581.99	0.00
Productos Químicos	3,203.99	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	559.00	0.00
Combustibles y Lubricantes	44,819.00	0.00
Minerales y Productos Derivados	3,523.70	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	1,084.16	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	2,439.54	0.00
Materiales de Uso o Consumo	12,227.78	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	37.20	0.00
Materiales Informáticos	9,676.91	0.00
Materiales Eléctricos	2,513.67	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	4,075.94	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	2,968.60	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	1,107.34	0.00
Servicios Básicos	95,299.48	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	54,095.64	0.00
Servicios de Agua	9,811.61	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	26,406.37	0.00
Servicios de Correos	4,985.86	0.00
Mantenimiento y Reparación	86,235.47	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	35,432.60	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	39,244.77	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	11,558.10	0.00
Servicios Comerciales	99,135.64	0.00
Servicios de Publicidad	11,326.00	0.00
Servicios de Vigilancia	64,558.44	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	19,126.68	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	483.98	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	3,640.54	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	23,036.93	0.00
Atenciones Oficiales	9,329.03	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	13,707.90	0.00
Arrendamientos y Derechos	1,190.93	0.00
De Bienes Muebles	1,190.93	0.00
Pasajes y Viáticos	13,265.97	0.00
Pasajes al Interior	3,568.53	0.00
Viáticos por Comisión Interna	9,697.44	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Octubre del 2018
 (EN DOLARES)

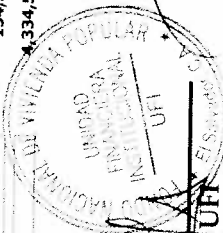
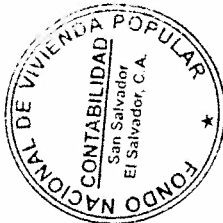
Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Servicios Técnicos y Profesionales	59,094.68	0.00
Servicios Jurídicos	264.00	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	5,371.00	0.00
Servicios de Capacitación	1,256.43	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	52,203.25	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	20,644.75	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	8,076.84	0.00
Mobiliarios	1,175.61	0.00
Equipos Informáticos	3,700.07	0.00
Maquinarias y Equipos	3,201.16	0.00
Gastos en Activos Intangibles	12,567.91	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	12,467.91	0.00
Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00
Gastos Financieros y Otros	1,163,980.19	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	133,118.28	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	105,299.71	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	23,137.79	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	4,680.78	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	10,771.81	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	10,771.81	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	854,518.29	0.00
De Empresas Públicas Financieras	796,931.21	0.00
De Empresas Privadas Financieras	57,587.08	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	139,370.75	0.00
De Organismos Multilaterales	139,370.75	0.00
Gastos Corrientes Diversos	26,201.06	0.00
Gastos Diversos	26,201.06	0.00
Gastos en Transferencias Otorgadas	0.00	0.00
Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	0.00
Tesoro Público (DGT)	0.00	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	165,958.28	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	16.81	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	16.81	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	50,057.84	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	50,057.84	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	112,098.97	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	112,098.97	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Octubre del 2018
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	3,674.42	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	3,674.42	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	110.24	0.00
Comisiones y Descuentos sobre Ventas	110.24	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	680,676.20	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	680,675.70	0.00
Proyectos Habitacionales	680,675.70	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00
SUB TOTAL GASTOS	4,179,996.48	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	154,554.92	0.00
TOTAL DE GASTOS DE GESTION	4,334,551.40	0.00



F.
CONTADOR
Lic. Cristian Antonio Miranda Monge


F.
DIRECTOR EJECUTIVO
Ing. José Ernesto Muñoz


F.
JEFE UFI
Licda. Karla Montenegro

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Octubre al 31 de Octubre del 2018
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,641,383.65	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,641,383.65	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(29,588.56)	0.00
FUENTES OPERACIONALES	1,430,342.57	0.00
USOS OPERACIONALES	1,459,931.13	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(327,800.57)	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	499,917.97	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	827,718.54	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	105,061.90	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	146,630.61	0.00
USOS NO OPERACIONALES	41,568.71	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	1,389,056.42	0.00

F. 
 JEFE UFI
Walter Roldán Martínez



F. 
 DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz



F. 
 CONTADOR
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge



Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	1,430,342.57	0.00	OPERACIONAL	1,459,931.13	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	347,692.65	0.00	A. M. x Remuneraciones	133,324.65	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	1,082,649.92	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	46,371.45	0.00
			A.M. x Gastos Financieros y Otros	131,647.36	0.00
EMPRESITOS CONTRATADOS	499,917.97	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	89.00	0.00
D.M. x Endeudamiento Público	499,917.97	0.00	A.M. x Inversiones Financieras	1,148,498.67	0.00
NO OPERACIONAL	146,630.61	0.00	SERVICIOS DE LA DEUDA	827,718.54	0.00
Anticipos por Servicios	4,536.06	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	827,718.54	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	114,734.35	0.00			
Depósitos Ajenos	83.58	0.00			
Depósitos en Garantía	25,694.37	0.00	NO OPERACIONAL	41,568.71	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes	69.62	0.00	Anticipos por Servicios	4,536.06	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	1,512.63	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	35,257.62	0.00
			Depósitos Ajenos	70.00	0.00
			Depósitos Retenciones Fiscales	1,705.03	0.00
DISMINUCION NETA DE DISPONIBILIDADES	252,327.23	0.00			
TOTAL FUENTES	2,329,218.38	0.00	TOTAL USOS	2,329,218.38	0.00