

BANCO PROMERICA, S.A.
Balance General al 31 de marzo de 2019 y de 2018
(Expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA: 35. HECHOS RELEVANTES Y SUBSECUENTES

Los hechos de mayor relevancia ocurridos en los períodos terminados el 31 de marzo de 2019 y 2018 se resumen a continuación:

1. Con fecha 14 de noviembre de 2018 Banco Promerica El Salvador hace del conocimiento público que Promerica Financial Corporation (PFC), su accionista mayoritario, anunció la colocación inaugural de \$200,000 en bonos en el mercado de capitales internacional con vencimiento 14 de mayo de 2024 cupón del 9.7% anual pagaderos semestralmente. El ISIN con el que se encuentra listado el título valor es US74348BAA98. Esta primera emisión de Promerica está documentada bajo ley de Nueva York y registrada en la Bolsa de Valores de Luxemburgo.
2. Banco Promerica, S.A., tiene contratos de arrendamiento de locales que ocupan sus agencias. Las erogaciones por arrendamiento se registran como gastos del periodo correspondiente. Al 31 de marzo de 2019, el Banco registro como gasto por este concepto un total de \$537.8 (\$503.2 en 2018).
3. En el mes de diciembre 2018, se apertura caja express SERTRACEN Pasatiempo, La Libertad.
4. En el mes de noviembre 2018, se realizó traslado de la agencia Santa Rosa de Lima, La Unión.
5. En el mes de octubre 2018, se apertura caja express SERTRACEN Plaza Mundo, Soyapango, San Salvador.
6. En el mes de octubre 2018, se apertura caja express SERTRACEN San Miguel, San Miguel.
7. En el mes de octubre 2018, se apertura caja express SERTRACEN Santa Ana, Santa Ana.
8. En el mes de septiembre 2018, se apertura caja express SERTRACEN oficina central, San Salvador.
9. En el mes de septiembre 2018, se apertura caja express SERTRACEN las Cascadas, Antiguo Cuscatlán, La Libertad.
10. Durante el período terminado al 31 de marzo de 2019 y 2018, se realizó transacción de venta, cesión y traspaso de saldos de cartera saneada a favor de Gestoradora de Créditos, S.A. de C.V. y Gesel, S.A. Un resumen de los montos de la cartera saneada y vendida de tarjeta de crédito, préstamos y precio de venta, se presentan a continuación:

- 10.1. El monto de la cartera saneada y vendida de tarjeta de crédito ascendía a un total de \$0.0 (\$2,070.7 en 2018), los cuales se detallan a continuación:

	2019	2018
Gestoradora de Créditos	\$ 0.0	\$ 1,903.3
Gesel	\$ 0.0	\$ 167.4
Total	<u>\$ 0.0</u>	<u>\$ 2,070.7</u>

- 10.2. La cartera saneada y vendida de préstamos ascendía a un total de \$0.0 (\$2,431.1 en 2018), los cuales se detallan a continuación:

	2019	2018
Gestoradora de Créditos	\$ 0.0	\$ 2,097.3
Gesel	\$ 0.0	\$ 333.8
Total	<u>\$ 0.0</u>	<u>\$ 2,431.1</u>

10.3. El precio de venta total fue acordado en \$0.0 (\$387.4 en 2018), los cuales se detallan a continuación:

	2019	2018
Gestionadora de Créditos	\$ 0.0	\$ 332.3
Gesel	<u>\$ 0.0</u>	<u>\$ 55.1</u>
Total	<u>\$ 0.0</u>	<u>\$ 387.4</u>

11. Al 31 de marzo de 2019 y 2018, el Banco mantiene saldos de cartera en administración, los cuales se detallan a continuación:

	2019	2018
Empresas privadas	\$ 19,526.0	\$ 41,378.7
Otras instituciones	<u>\$ 0.0</u>	<u>\$ 15,515.8</u>
Total	<u>\$ 19,526.0</u>	<u>\$ 56,894.5</u>