

ACTIVOS

| | 30.11.2018 |
|---|------------------------|
| CORRIENTES | |
| EFFECTIVO | 271.3 |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR | 273.8 |
| GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO | 71.8 |
| TOTAL DE LOS ACTIVOS CORRIENTES | <u>616.9</u> |
| NO CORRIENTES | |
| PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO) | 12,360.4 |
| CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO | 3,500.0 |
| ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO | 318.4 |
| TOTAL DE LOS ACTIVOS NO CORRIENTES | <u>16,178.8</u> |
| TOTAL DEL ACTIVOS | <u><u>16,795.7</u></u> |

PASIVO Y PATRIMONIO

CORRIENTES

| | |
|---|----------------|
| PORCION CORRIENTE PRESTAMOS LARGO PLAZO | 1,390.0 |
| | <u>1,390.0</u> |
| CUENTAS POR PAGAR | 308.7 |
| PROV.GASTOS, RETENCIONES Y OTROS | 179.5 |
| | <u>488.2</u> |
| TOTAL PASIVOS CORRIENTES | 1,878.2 |

NO CORRIENTES

| | |
|--|----------------|
| IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO | 974.2 |
| PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LARGO PLAZO | 8,753.6 |
| | <u>9,727.8</u> |
| TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES | 9,727.8 |

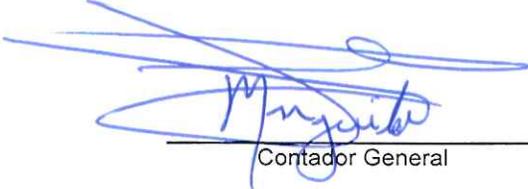
TOTAL DE LOS PASIVOS 11,606.0

PATRIMONIO

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL | 2,301.7 |
| UTILIDADES RETENIDAS Y REVALUACIONES | 2,123.0 |
| RESULTADO EJERCICIO ACTUAL | 765.0 |
| TOTAL DEL PATRIMONIO | <u>5,189.7</u> |

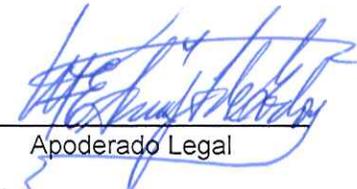
TOTAL DE LOS PASIVOS MÁS PATRIMONIO 16,795.7


 Apoderado Legal

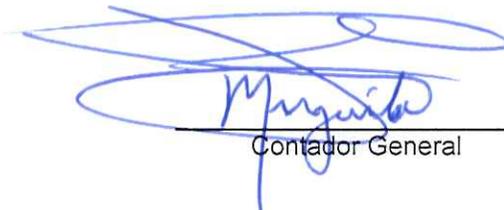

 Contador General

INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1o.DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE 2018
(EN MILES DE DOLARES)

| | 2018 |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| INGRESOS NETOS | 2,969.9 |
| | <u>2,969.9</u> |
| COSTO | 1,922.8 |
| | <u>1,922.8</u> |
| UTILIDAD BRUTA | 1,047.1 |
| MENOS: | |
| GASTOS DE ADMINISTRACION | 141.7 |
| GASTOS FINANCIEROS | - |
| DIFERENCIA DE CAMBIO | - |
| MAS: | |
| OTROS INGRESOS/(EGRESOS) | <u>(3.9)</u> |
| UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO | 901.5 |
| MENOS | |
| IMPUESTO S/ RENTA | 136.5 |
| ISR DIFERIDO | - |
| | <u> </u> |
| UTILIDAD NETA | <u><u>765.0</u></u> |



 Apoderado Legal



 Contador General