

04 de Febrero del 2019  
**BCR SAFI 22-2019**

Señora  
María Lucía Fernández Garita  
**Superintendente General de Valores**  
Presente

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el “Reglamento sobre el suministro de información periódica Hechos Relevantes y otras obligaciones de información”, el acuerdo SGV-A-196 “Reforma al SGV-A-61 sobre Hechos Relevantes”, BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., informa lo siguiente:

### **Comunicado de Hecho Relevante**

**ASUNTO:** Contrato de Suscripción en Firme, suscrito entre el fondo: BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado y BCR Valores Puesto de Bolsa S.A.

**DETALLE:** BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, Sociedad Anónima, administradora del BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado, comunica que el día de hoy 04 de febrero del 2019, suscribió un contrato de suscripción en firme con BCR Valores Puesto de Bolsa S.A., con las siguientes características.

<b>Nombre del Suscriptor:</b>	BCR Valores Puesto de Bolsa S.A.
<b>Naturaleza:</b>	Suscripción en firme
<b>Fecha de pago:</b>	Jueves 7 de Febrero del 2019
<b>Cantidad de participaciones a suscribir:</b>	3,000 participaciones para el BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado.
<b>Compensación convenida:</b>	0.40% del monto a suscribir
<b>Precio a pagar por los valores:</b>	Vector de PIPCA del día 1 de Febrero del 2019 según lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"><li>• \$1.030.00 para BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado.</li></ul>
<b>Monto a colocar:</b>	US\$3.090.000 (tres millones noventa mil dólares con 00/100), según el siguiente detalle: <ul style="list-style-type: none"><li>• US\$3.090.000 para el BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado.</li></ul>

*“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”*

Agradeciendo su atención a la presente, se despide

Atentamente,

4/2/2019

 Marlon Sequeira G.

Marlon Sequeira G.

Apoderado Generalísimo.

Firmado por: MARLON AARON SEQUEIRA GAMBOA (FIRMA)

c.c. Bolsa Nacional de Valores

*“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”*