



LÍDER EN PYMES

Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 30 de noviembre 2018 y 2017

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

| ACTIVO | 2018 | 2017 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| Activos de intermediación | | |
| Caja Y Bancos | \$ 189,693.3 | \$ 214,201.7 |
| Reporto y otras operaciones Bursátiles | \$ - | \$ 2,500.0 |
| Inversiones financieras (neto) | \$ 39,122.0 | \$ 51,697.1 |
| Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento | \$ 739,873.1 | \$ 691,543.7 |
| | \$ 968,688.4 | \$ 959,942.5 |
| Otros activos | | |
| Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida | \$ 3,696.5 | \$ 4,183.2 |
| Inversiones accionarias | \$ 114.3 | \$ 114.3 |
| Diversos, (neto) | \$ 5,935.9 | \$ 4,086.5 |
| | \$ 9,746.7 | \$ 8,384.0 |
| Activo Fijo | | |
| Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación | \$ 16,679.4 | \$ 16,959.4 |
| | \$ 16,679.4 | \$ 16,959.4 |
| Total activo | \$ 995,114.5 | \$ 985,285.9 |
| PASIVO Y PATRIMONIO | | |
| Pasivos de intermediación | | |
| Depósitos de clientes | \$ 732,512.9 | \$ 709,857.2 |
| Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones | \$ 55,581.4 | \$ 58,001.2 |
| Préstamos de otros bancos | \$ 66,764.0 | \$ 90,889.8 |
| Reportos y Otras Operaciones bursátiles | \$ 3,953.1 | \$ - |
| Diversos | \$ 6,370.1 | \$ 5,691.2 |
| | \$ 865,181.5 | \$ 864,439.4 |
| Otros pasivos | | |
| Cuentas por pagar | \$ 7,665.4 | \$ 7,484.7 |
| Provisiones | \$ 4,714.7 | \$ 4,041.0 |
| Diversos | \$ 6,003.4 | \$ 5,756.6 |
| | \$ 18,383.5 | \$ 17,282.3 |
| Total pasivo | \$ 883,565.0 | \$ 881,721.7 |
| Patrimonio | | |
| Capital social pagado | \$ 45,029.5 | \$ 45,029.5 |
| Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado | \$ 66,520.0 | \$ 58,534.7 |
| | \$ 111,549.5 | \$ 103,564.1 |
| Total patrimonio | \$ 111,549.5 | \$ 103,564.1 |
| Total pasivo y patrimonio | \$ 995,114.5 | \$ 985,285.9 |
| | Total pasivo y patrimonio | Total pasivo y patrimonio |

Oscar Armando Perez Merino
Presidente

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



LÍDER EN PYMES

Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Estado de Resultados

Por los periodos del 1 de enero al 31 de noviembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

| | 2018 | | 2017 | |
|--|-----------|-----------------|-----------|-----------------|
| Ingresos de Operación | | | | |
| Intereses de préstamos | \$ | 58,254.1 | \$ | 53,530.5 |
| Comisiones y otros ingresos de préstamos | \$ | 4,560.1 | \$ | 4,515.5 |
| Intereses de Inversiones | \$ | 1,680.3 | \$ | 985.5 |
| Utilidad en venta de títulos valores | \$ | 17.2 | \$ | 1.1 |
| Reportos y operaciones bursátiles | \$ | 125.1 | \$ | 171.8 |
| Intereses sobre depósitos | \$ | 2,715.9 | \$ | 1,128.2 |
| Operaciones en moneda extranjera | \$ | 370.7 | \$ | 238.3 |
| Otros servicios y contingencias | \$ | 2,210.4 | \$ | 2,108.9 |
| | \$ | 69,933.8 | \$ | 62,679.9 |
| | | | | |
| Costos de operación | | | | |
| Intereses y otros costos de depósitos | \$ | 18,451.2 | \$ | 17,696.0 |
| Intereses sobre préstamos | \$ | 6,634.6 | \$ | 6,642.0 |
| Pérdida por venta de títulos valores | \$ | 17.5 | \$ | 14.8 |
| Otros servicios y contingencias | \$ | 2,255.0 | \$ | 2,046.3 |
| | \$ | 27,358.3 | \$ | 26,399.1 |
| | | | | |
| Reserva de saneamiento | \$ | 7,699.0 | \$ | 5,723.7 |
| Utilidad antes de gastos | \$ | 34,876.5 | \$ | 30,557.1 |
| | | | | |
| Gastos de Operación | | | | |
| De funcionarios y empleados | \$ | 13,626.0 | \$ | 12,389.7 |
| Generales | \$ | 8,164.4 | \$ | 7,232.8 |
| Depreciaciones y amortizaciones | \$ | 1,559.2 | \$ | 1,667.8 |
| | \$ | 23,349.6 | \$ | 21,290.3 |
| | | | | |
| Utilidad de operación | \$ | 11,526.8 | \$ | 9,266.8 |
| Otros ingresos y (gastos) netos | \$ | 825.2 | \$ | 616.6 |
| Utilidad antes de impuestos | \$ | 12,352.0 | \$ | 9,883.4 |
| Impuesto sobre la renta | \$ | 4,403.2 | \$ | 3,589.5 |
| Contribuciones Especiales por Ley | \$ | 536.6 | \$ | 475.2 |
| Utilidad del período | \$ | 7,412.2 | \$ | 5,818.7 |

Oscar Armando Pérez Merino
Presidente

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General