

NOTAS SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 de septiembre de 2018 y de 2017
(Expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA: 35. HECHOS RELEVANTES Y SUBSECUENTES

Los hechos de mayor relevancia ocurridos se resumen a continuación:

1. Con fecha 30 de noviembre de 2017, se realizó modificación y ampliación al contrato de deuda subordinada con la DEG; producto de dicha modificación se amplió el crédito en \$10,000.0, desembolso que fue efectuado el 21 de diciembre de 2017.
2. En Junta General Extraordinaria de Accionistas, asentada en acta 45/2017, celebrada el día 12 de septiembre de 2017, se acordó aumentar el capital social del banco, mediante la capitalización de utilidades de ejercicios anteriores el monto de \$18,000.0, que se tomaron específicamente de los resultados del ejercicio 2015 y completándose con los del 2016; el capital social del banco queda estructurado por un monto de \$63,765.8 representado por 6,376.6 acciones comunes y nominativas de un valor nominal de diez dólares de los Estados Unidos de América cada una, capital que se encuentra totalmente suscrito y pagado.
3. El 28 de junio de 2017 se obtuvo financiamiento por \$20 millones, con el Banco de Desarrollo Holandés (FMO), para el desarrollo de la pequeña y mediana empresa y proyectos enfocados en el medioambiente (Líneas Verdes).
4. Con fecha 25 de abril de 2017, la calificadora de riesgo Pacific Credit rating mejoro la calificación de riesgo del banco de EA+ a EAA-.
5. En junta General de Accionistas, asentada en acta No. 44/2017, celebrada el 22 de febrero de 2017, se mencionó que el sr. Jose Roberto Navarro y el licenciado Piero Antonio Rusconi presentaron su renuncia al cargo de segundo director y tercer director suplente, por tanto, los nuevos miembros suplentes para la Junta Directiva son licenciado Oscar Delgadillo Chávez como segundo director y el licenciado Reinaldo Hernández Rueda como tercer director.
6. En el mes de septiembre 2018, se apertura caja express SERTRACEN oficina central, San Salvador.
7. En el mes de septiembre 2018, se apertura caja express SERTRACEN las Cascadas, Antiguo Cuscatlán, La Libertad.
8. Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2018 y 2017, se realizó transacción de venta, cesión y traspaso de saldos de cartera saneada y vendida a favor de Gestoradora de Créditos, S.A. de C.V. y Gesel, S.A. Un resumen de los montos de la cartera saneada de tarjeta de crédito, préstamos y precio de venta, se presentan a continuación:

8.1 El Monto de la cartera saneada y vendida de tarjeta de crédito ascendía a un total de \$6,450.5 (\$9,351.6 en 2017), los cuales se detallan a continuación:

	2018	2017
Gestoradora de crédito	\$ 6,097.4	\$ 8,550.2
Gesel	<u>\$ 353.1</u>	<u>\$ 801.4</u>
Total	<u>\$ 6,450.5</u>	<u>\$ 9,351.6</u>

8.2 La cartera saneada y vendida de préstamos ascendía a un total de \$5,456.6 (\$3,756.5 en 2017), los cuales se detallan a continuación:

	2018	2017
Gestoradora de crédito	\$ 4,946.9	\$ 3,289.9
Gesel	<u>\$ 509.7</u>	<u>\$ 466.6</u>
Total	<u>\$ 5,456.6</u>	<u>\$ 3,756.5</u>

8.3 El precio de venta total fue acordado en \$1,019.9 (\$959.0 en 2017), los cuales se detallan a continuación:

	2018	2017
Gestionadora de crédito	\$ 924.9	\$ 820.8
Gesel	<u>\$ 94.9</u>	<u>\$ 138.2</u>
Total	<u>\$ 1,019.9</u>	<u>\$ 959.0</u>

9. Banco Promerica, S.A. tiene contratos de arrendamiento de locales que ocupan sus agencias. Las erogaciones por arrendamiento se registran como gastos del período correspondiente. Al 30 de septiembre de 2018, el Banco registró como gasto por este concepto un total de \$1,489.5 (\$1,402.4 en 2017).

10. Al 30 de septiembre de 2018 y de 2017, el Banco mantiene saldos de cartera en administración, los cuales se detallan a continuación:

	2018	2017
Empresas privadas	\$ 27,813.4	\$ 39,664.1
Otras instituciones	<u>13,007.7</u>	<u>14,389.6</u>
Total	<u>\$ 40,821.1</u>	<u>\$ 54,053.7</u>