

INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.
BALANCE DE COMPROBACION
(EN MILES DE DOLARES)

ACTIVOS

CORRIENTES

EFFECTIVO	225.4
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	353.9
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	61.3
TOTAL DE LOS ACTIVOS CORRIENTES	640.6

NO CORRIENTES

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO)	12,586.9
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	3,500.0
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	318.4
TOTAL DE LOS ACTIVOS NO CORRIENTES	16,405.3

TOTAL DEL ACTIVOS	17,045.9
--------------------------	-----------------

PASIVO Y PATRIMONIO

CORRIENTES

PORCION CORRIENTE PRESTAMOS LARGO PLAZO	1,520.9
	1,520.9
CUENTAS POR PAGAR	350.6
PROV.GASTOS, RETENCIONES Y OTROS	142.7
	493.3
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	2,014.2

NO CORRIENTES

IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO	974.2
PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	9,072.9
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	10,047.1

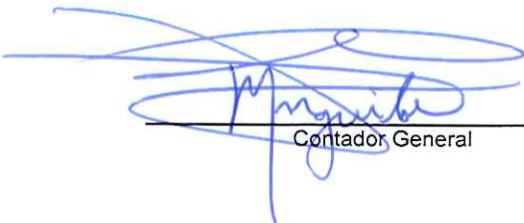
TOTAL DE LOS PASIVOS	12,061.3
-----------------------------	-----------------

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	2,301.7
UTILIDADES RETENIDAS Y REVALUACIONES	2,123.0
RESULTADO EJERCICIO ACTUAL	559.9
TOTAL DEL PATRIMONIO	4,984.6

TOTAL DE LOS PASIVOS MÁS PATRIMONIO	17,045.9
--	-----------------


 Apoderada Legal


 Contador General



INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2018
(EN MILES DE DOLARES)

	2018
INGRESOS NETOS	<u>2,166.9</u> 2,166.9
COSTO	<u>1,407.7</u>
UTILIDAD BRUTA	759.2
MENOS:	
GASTOS DE ADMINISTRACION	96.7
GASTOS FINANCIEROS	-
DIFERENCIA DE CAMBIO	-
MAS:	
OTROS INGRESOS/(EGRESOS)	<u>(2.3)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	660.2
MENOS	
IMPUESTO S/ RENTA	100.3
ISR DIFERIDO	-
UTILIDAD NETA	<u><u>559.9</u></u>


Apoderada Legal


Contador