



LÍDER EN PYMES

## Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

### Balance General

Al 31 de julio 2018 y 2017

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

<b>ACTIVO</b>	<b>2018</b>		<b>2017</b>	
<b>Activos de intermediación</b>				
Caja Y Bancos	\$	196,125.6	\$	193,695.5
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$	2,166.3	\$	14,370.6
Inversiones financieras (neto)	\$	43,209.6	\$	71,154.9
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$	737,086.0	\$	664,583.0
	<b>\$</b>	<b>978,587.6</b>	<b>\$</b>	<b>943,804.0</b>
<b>Otros activos</b>				
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$	3,735.0	\$	4,373.9
Inversiones accionarias	\$	114.3	\$	114.3
Diversos, (neto)	\$	4,100.8	\$	3,620.8
	<b>\$</b>	<b>7,950.1</b>	<b>\$</b>	<b>8,109.0</b>
<b>Activo Fijo</b>				
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$	16,925.5	\$	17,334.3
	<b>\$</b>	<b>16,925.5</b>	<b>\$</b>	<b>17,334.3</b>
<b>Total activo</b>	<b>\$</b>	<b>1,003,463.1</b>	<b>\$</b>	<b>969,247.2</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>				
<b>Pasivos de intermediación</b>				
Depósitos de clientes	\$	729,870.0	\$	695,117.5
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$	56,897.7	\$	57,473.8
Préstamos de otros bancos	\$	80,095.1	\$	96,718.7
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$	-	\$	-
Titulos de emisión propia	\$	-	\$	-
Diversos	\$	12,338.5	\$	5,279.8
	<b>\$</b>	<b>879,201.4</b>	<b>\$</b>	<b>854,589.8</b>
<b>Otros pasivos</b>				
Cuentas por pagar	\$	5,867.1	\$	4,850.6
Provisiones	\$	3,517.9	\$	2,916.3
Diversos	\$	5,983.9	\$	5,576.7
	<b>\$</b>	<b>15,368.9</b>	<b>\$</b>	<b>13,343.6</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>\$</b>	<b>894,570.3</b>	<b>\$</b>	<b>867,933.4</b>
<b>Patrimonio</b>				
Capital social pagado	\$	45,029.5	\$	45,029.5
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$	63,863.3	\$	56,284.3
<b>Total patrimonio</b>	<b>\$</b>	<b>108,892.8</b>	<b>\$</b>	<b>101,313.8</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>\$</b>	<b>1,003,463.1</b>	<b>\$</b>	<b>969,247.2</b>
		Total pasivo y patrimonio		

Ramón Antonio Manzano Morán  
Presidente

Carlos Federico Larín Mejía  
Director de Operaciones y Finanzas

Silvano Antonio García Salmerón  
Contador en Funciones



LÍDER EN PYMES

**Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.**

**Estado de Resultados**

**Por los periodos del 1 de enero al 31 de julio de 2018 y 2017**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Ingresos de Operación</b>		
Intereses de préstamos	\$ 36,615.1	\$ 33,399.3
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 3,051.8	\$ 2,550.0
Intereses de Inversiones	\$ 1,126.7	\$ 558.7
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 16.8	\$ 0.7
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 88.2	\$ 103.9
Intereses sobre depósitos	\$ 1,582.6	\$ 575.0
Operaciones en moneda extranjera	\$ 301.5	\$ 186.6
Otros servicios y contingencias	\$ 1,412.6	\$ 1,348.7
	<b>\$ 44,195.3</b>	<b>\$ 38,722.9</b>
<b>Costos de operación</b>		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 11,657.7	\$ 11,282.0
Intereses sobre préstamos	\$ 4,380.8	\$ 4,240.7
Intereses sobre emisión de obligaciones	\$ -	\$ -
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 8.1	\$ 9.0
Operaciones en moneda extranjera	\$ 0.1	
Otros servicios y contingencias	\$ 1,460.6	\$ 1,296.7
	<b>\$ 17,507.3</b>	<b>\$ 16,828.3</b>
<b>Reserva de saneamiento</b>	\$ 5,025.9	\$ 3,035.1
Utilidad antes de gastos	<b>\$ 21,662.1</b>	<b>\$ 18,859.6</b>
<b>Gastos de Operación</b>		
De funcionarios y empleados	\$ 8,234.2	\$ 7,382.7
Generales	\$ 5,005.0	\$ 4,488.5
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 991.3	\$ 1,098.1
Otros (gastos) e ingresos, netos	<b>\$ 14,230.5</b>	<b>\$ 12,969.4</b>
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>\$ 7,431.6</b>	<b>\$ 5,890.2</b>
Impuesto sobre la renta	\$ 536.2	\$ -11.4
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>\$ 7,967.8</b>	<b>\$ 5,878.8</b>
<b>Impuesto sobre la renta</b>	\$ -2,929.8	\$ -2,067.2
Contribuciones Especiales por Ley	<b>\$ -359.1</b>	<b>\$ -279.4</b>
<b>Utilidad del período</b>	<b>\$ 4,678.8</b>	<b>\$ 3,532.2</b>

**Ramón Antonio Manzano Morán**  
Presidente

**Carlos Federico Larín Mejía**  
Director de Operaciones y Finanzas

**Silvano Antonio García Salmerón**  
Contador en Funciones