



Lunes, 30 de abril de 2018  
**SFI-GG-137-2018**

**Señora  
 Lucía Fernández Garita  
 Superintendente General de Valores  
 SUGEVAL  
 Presente**

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el “REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACIÓN PERIÓDICA, HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN”, del 13 de abril de 1999; del acuerdo SGV-A-61 “ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES”, del 16 de mayo del 2002 y del acuerdo SGV-A-196 “MODIFICACIÓN DEL ACUERDO SGV-A-61: Acuerdo sobre Hechos Relevantes”, el cual rige a partir del 1 de abril del 2015, procedemos a comunicar el siguiente HECHO RELEVANTE:

#### **COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE**

#### **1.2 NUEVO VALOR EN LIBROS DE LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO DE INVERSIÓN POPULAR INMOBILIARIO ZETA NO DIVERSIFICADO PRODUCTO DE LA VALORACIÓN ANUAL DE DOS DE SUS INMUEBLES.**

**1.2.1 Fecha de envío del comunicado:** 30 de abril del 2018.

**1.2.2 ASUNTO:** Comunicado del nuevo valor en libros de las participaciones del Fondo de Inversión Popular Inmobiliario ZETA No Diversificado, producto de la valoración anual de dos de sus inmuebles.

**1.2.3 DESCRIPCIÓN:** Por este medio le informamos que una vez cumplido con el requisito de la valoración pericial y financiera de los inmuebles conocidos como **BODEGAS BES y CONDOMINIO TORRES DE HEREDIA II**, el día 30 de abril del 2018 se procedió a ajustar y registrar el nuevo valor del inmueble del Fondo de Inversión Popular Inmobiliario ZETA No Diversificado.

El ajuste equivale a una disminución de **US\$8,03** (ocho dólares con 03/100) por participación.

De lo anterior se determina que el nuevo valor de la participación es de **US\$1.068,53** (mil sesenta y ocho dólares con 53/100).

Agradeciendo su atención,

Alonso Chavarría Richmond  
 Gerente De Operaciones  
**Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.**  
 “Documento suscrito mediante firma digital”

**“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Popular Sociedad de Fondos de Inversión S.A., y no de la Superintendencia General de Valores.”**