

4 de Abril del 2018  
**BCR SAFI 122-2018**

Señora  
María Lucía Fernández Garita  
**Superintendente General de Valores**  
Presente

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el “Reglamento sobre el suministro de información periódica Hechos Relevantes y otras obligaciones de información”, el acuerdo SGV-A-196 “Reforma al SGV-A-61 sobre Hechos Relevantes”, BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., informa lo siguiente:

### **Comunicado de Hecho Relevante**

**ASUNTO:** Contrato de Suscripción en Firme, suscrito entre los fondos: BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado y BCR Fondo de Inversión Progreso Inmobiliario No Diversificado con BCR Valores Puesto de Bolsa S.A.

**DETALLE:** BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, Sociedad Anónima, administradora de los fondos de inversión inmobiliarios BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado y BCR Fondo de Inversión Progreso Inmobiliario No Diversificado, comunica que el día de hoy 04 de abril del 2018, suscribió un contrato de suscripción en firme con BCR Valores Puesto de Bolsa S.A., con las siguientes características.

<b>Nombre del Suscriptor:</b>	BCR Valores Puesto de Bolsa S.A.
<b>Naturaleza:</b>	Suscripción en firme
<b>Fecha de pago:</b>	Lunes 09 de Abril del 2018
<b>Cantidad de participaciones a suscribir:</b>	3,000 participaciones para el BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria No Diversificado y 400 participaciones para el BCR Fondo de Inversión Progreso Inmobiliario No Diversificado, para un total de 3,400 participaciones.
<b>Compensación convenida:</b>	0.40% del monto a suscribir
<b>Precio a pagar por los valores:</b>	Vector de PIPCA del día 3 de abril según lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"><li>• \$1.364.00 para BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado</li></ul>

*“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”*

	<ul style="list-style-type: none"><li>• \$6.625.00 para BCR Fondo de Inversión Progreso Inmobiliario No Diversificado</li></ul>
<b>Monto a colocar:</b>	US\$6.742.000 (seis millones setecientos cuarenta y dos mil dólares), según el siguiente detalle: <ul style="list-style-type: none"><li>• US\$4.092.000 para el BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado</li><li>• US\$2.650.000 para el BCR Fondo de Inversión Progreso Inmobiliario No Diversificado.</li></ul>

Agradeciendo su atención a la presente, se despide,

Atentamente,

4/4/2018

X

---

APODERADO GENERALISIMO  
Firmado por: ROSNNIE DIAZ MENDEZ (FIRMA)

c.c. Bolsa Nacional de Valores

*“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”*