

San José, 02 de febrero de 2018
BCR SAFI 56-18

Señora
María Lucía Fernández Garita
SUPERINTENDENTE GENERAL DE VALORES

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el "REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACION PERIODICA HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACION", de 13 de abril de 1999 y del acuerdo SGV-A-196 "ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES, de 18 de marzo de 2015, procedemos a comunicar los siguientes hechos relevantes:

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

I. NUEVO VALOR EN LIBROS DE LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO DENOMINADO BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO, PRODUCTO DE LA VALORACION ANUAL DE DIEZ DE SUS INMUEBLES:

1.2 FECHA: 02 de febrero de 2018

1.2.1 DESCRIPCION: BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO. Comunica que una vez cumplido con el requisito de presentación de la valoración pericial y financiera de diez de los Inmuebles que forman parte de la cartera inmobiliaria del fondo, se procedió a ajustar y registrar el nuevo valor de los Inmuebles el día 01 de Febrero de 2018, por lo que el valor en libros de la participación pasó de \$1,136.62- a \$1,143.65- equivalente a un aumento de siete dólares con tres centavos (\$7.03) por participación.

Agradeciendo su atención a la presente, me despido,

Atentamente,

**BCR FONDO DE INVERSION
INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO**

2/2/2018

X

APODERADO GENERALISIMO
Firmado por: ROSNNIE DIAZ MENDEZ (FIRMA)