

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(EN DOLARES)

ACTIVOS		486,581,145.06
ACTIVOS DE INTERMEDIACION		459,616,615.20
FONDOS DISPONIBLES		141,932,622.06
FONDOS DISPONIBLES		141,932,622.06
CAJA	5,360,253.77	
DEPOSITOS EN EL BCR	9,201,147.20	
DEPOSITOS EN BANCOS LOCALES	120,673,973.34	
DEPOSITOS EN BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES EXTRANJERAS	6,697,247.75	
INVERSIONES FINANCIERAS		2,914,483.72
TITULOS VALORES CONSERVADOS PARA NEGOCIACION		883,000.00
TITULOS VALORES PROPIOS	883,000.00	
TITULOS VALORES CONSERVARSE HASTA EL VENCIMIENTO		2,031,483.72
TITULOS VALORES CONSERVARSE HASTA EL VENCIMIENTO	2,031,483.72	
PRESTAMOS		314,769,509.42
PRESTAMOS PACTADOS HASTA UN AÑO PLAZO		1,819,654.12
PRESTAMOS A OTRAS ENTIDADES DEL SISTEMA FINANCIERO	1,819,654.12	
PRESTAMOS PACTADOS A MAS DE UN ANIO PLAZO		316,129,345.29
PRESTAMOS A PARTICULARES	3,637,012.87	
PRESTAMOS A OTRAS ENTIDADES DEL SISTEMA FINANCIERO	312,492,332.42	
PROVISION PARA INCOBRABILIDAD DE PRESTAMOS	-3,179,489.99	
PROVISION PARA INCOBRABILIDAD DE PRESTAMOS	-3,179,489.99	
OTROS ACTIVOS		17,776,117.95
EXISTENCIAS		134,895.73
EXISTENCIAS		134,895.73
BIENES PARA LA VENTA	109,691.72	
BIENES PARA CONSUMO	25,204.01	
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO Y CARGOS DIFERIDOS		7,528,945.79
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO Y CARGOS DIFERIDOS		7,528,945.79
SEGUROS	35,407.72	
INTANGIBLES	2,523,297.67	
DIFERENCIAS TEMPORARIAS POR IMPUESTOS SOBRE LAS GANANCIAS	50,738.81	
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	332,493.95	
OTROS CARGOS DIFERIDOS	4,587,007.64	
CUENTAS POR COBRAR		8,712,284.01
CUENTAS POR COBRAR		8,775,378.54
SALDOS POR COBRAR	795,670.83	
PAGOS POR CUENTA AJENA	144.90	
SERVICIOS FINANCIEROS	304,183.11	
ANTICIPOS	51,627.49	
OTRAS	7,623,752.21	
PROVISION DE INCOBRABILIDAD DE CUENTAS POR COBRAR	-63,094.53	
PROVISION DE INCOBRABILIDAD DE CUENTAS POR COBRAR	-63,094.53	
DERECHOS Y PARTICIPACIONES		1,399,992.42
DERECHOS Y PARTICIPACIONES		1,399,992.42
INVERSIONES CONJUNTAS	1,153,180.71	

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(EN DOLARES)

SUBSIDIARIAS	246,811.71		
ACTIVO FIJO			9,188,411.91
NO DEPRECIABLES		2,018,026.72	
NO DEPRECIABLES		2,018,026.72	
TERRENOS	1,879,277.17		
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	47,463.05		
MOBILIARIO Y EQUIPO POR UTILIZAR	91,286.50		
DEPRECIABLES		7,170,385.19	
DEPRECIABLES		17,400,224.98	
EDIFICACIONES	8,990,926.22		
EQUIPO DE COMPUTACION	5,256,373.16		
EQUIPO DE OFICINA	358,495.19		
MOBILIARIO	362,091.76		
VEHICULOS	868,847.39		
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1,563,491.26		
DEPRECIACION ACUMULADA		-10,229,839.79	
VALOR HISTORICO	-8,398,145.95		
REVALUOS	-1,831,693.84		
			<b>TOTAL CUENTAS DEUDORAS 486,581,145.06</b>
PASIVOS			409,179,009.59
PASIVOS DE INTERMEDIACION			283,367,271.72
DEPOSITOS		26,304,796.60	
DEPOSITOS A LA VISTA		17,789,796.65	
DEPOSITOS EN CUENTA CORRIENTE	17,789,796.65		
DEPOSITOS PACTADOS HASTA UN AÑO PLAZO		8,514,999.95	
DEPOSITOS A 30 DIAS PLAZO	8,514,999.95		
PRESTAMOS		226,594,188.57	
PRESTAMOS PACTADOS A MAS DE UN AÑO PLAZO		7,412,418.70	
ADEUDADO A ENTIDADES DEL ESTADO	2,185.43		
ADEUDADO AL BMI PARA PRESTAR A TERCEROS	7,410,233.27		
PRESTAMOS PACTADOS A CINCO O MAS ANIOS PLAZO		219,181,769.87	
ADEUDADO A ENTIDADES EXTRANJERAS	169,648,997.44		
OTROS PRESTAMOS	49,532,772.43		
OBLIGACIONES A LA VISTA		9,450.95	
OBLIGACIONES A LA VISTA		9,450.95	
CHEQUES PROPIOS	8,542.97		
COBROS POR CUENTA AJENA	907.98		
TITULOS DE EMISION PROPIA		30,458,835.60	
PACTADOS A MAS DE UN AÑO PLAZO		30,458,835.60	

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(EN DOLARES)

PACTADOS A CINCO O MAS AÑOS PLAZO	30,458,835.60		
OTROS PASIVOS			116,531,762.37
CUENTAS POR PAGAR		115,643,013.06	
CUENTAS POR PAGAR		115,643,013.06	
IMPUESTOS SERVICIOS PUBLICOS Y OTRAS OBLIGACIONES	1,544,541.10		
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	1,939,025.27		
PASIVOS TRANSITORIOS	3,770.36		
CONTRIBUCIONES ESPECIALES POR LEY	299,888.28		
OTRAS	111,855,788.05		
RETENCIONES			487,541.52
RETENCIONES		487,541.52	
RETENCIONES	487,541.52		
PROVISIONES			351,567.04
PROVISIONES		351,567.04	
PROVISIONES LABORALES	233,233.72		
OTRAS PROVISIONES	118,333.32		
CREDITOS DIFERIDOS			49,640.75
CREDITOS DIFERIDOS		49,640.75	
DIFERENCIAS DE PRECIOS EN OPERACIONES CON TITULOS VALORES	49,640.75		
DEUDA SUBORDINADA			9,279,975.50
DEUDA SUBORDINADA A PLAZO FIJO			9,279,975.50
DEUDA SUBORDINADA A CINCO O MAS AÑOS		9,279,975.50	
DEUDA SUBORDINADA A CINCO O MAS ANIOS	9,279,975.50		
PATRIMONIO			77,402,135.47
PATRIMONIO			72,900,544.71
CAPITAL SOCIAL		50,892,700.00	
CAPITAL SOCIAL FIJO		5,714,300.00	
CAPITAL SUSCRITO PAGADO	5,714,300.00		
CAPITAL SOCIAL VARIABLE		45,178,400.00	
CAPITAL SUSCRITO PAGADO	45,178,400.00		
RESERVAS DE CAPITAL			17,076,741.92
RESERVAS DE CAPITAL		17,076,741.92	
RESERVAS DE CAPITAL	17,076,741.92		
RESULTADOS POR APLICAR			4,931,102.79
RESULTADOS POR APLICAR		4,931,102.79	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,095,775.02		

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

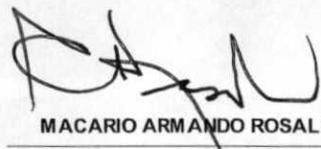
(EN DOLARES)

RESULTADOS DEL PRESENTE EJERCICIO	3,835,327.77		
PATRIMONIO RESTRINGIDO			4,501,590.76
UTILIDADES NO DISTRIBUIBLES		1,217,164.73	
UTILIDADES NO DISTRIBUIBLES		1,217,164.73	
UTILIDADES NO DISTRIBUIBLES	1,217,164.73		
REVALUACIONES		3,283,546.68	
REVALUACIONES		3,283,546.68	
REVALUACIONES	3,283,546.68		
DONACIONES		879.35	
DONACIONES		879.35	
OTRAS DONACIONES	879.35		
			<b>TOTAL CUENTAS ACREEDORAS -486,581,145.06</b>
			<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN 383,705,662.55</b>
INFORMACION FINANCIERA			321,014,871.92
DERECHOS Y OBLIGACIONES POR CREDITOS		54,807,699.12	
DERECHOS Y OBLIGACIONES POR CREDITOS		54,807,699.12	
DISPONIBILIDAD POR CREDITOS OBTENIDOS	54,807,699.12		
FONDOS EN ADMINISTRACION		7,326,002.19	
FONDOS EN ADMINISTRACION		7,326,002.19	
FONDOS EN ADMINISTRACION	7,326,002.19		
INTERESES SOBRE PRESTAMOS DE DUDOSA RECUPERACION		25,754.92	
INTERESES SOBRE PRESTAMOS DE DUDOSA RECUPERACION		25,754.92	
INTERESES SOBRE PRESTAMOS DE DUDOSA RECUPERACION	25,754.92		
CARTERA DE PRESTAMOS DE DUDOSA RECUPERACION		258,579,766.71	
CARTERA DE PRESTAMOS PIGNORADA		258,579,766.71	
A FAVOR DEL BMI	49,271,251.88		
PARA GARANTIZAR EMISIONES DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES	37,501,000.91		
A FAVOR DE OTRAS ENTIDADES DEL SISTEMA FINANCIERO	29,207,825.36		
A FAVOR DE OTRAS ENTIDADES EXTRANJERAS	142,599,688.56		
SALDOS A CARGO DE DEUDORES		275,648.98	
SALDOS A CARGO DE DEUDORES		275,648.98	
SALDOS A CARGO DE DEUDORES	275,648.98		
EXISTENCIAS EN LA BOVEDA			62,690,790.63
DOCUMENTOS DE PRESTAMOS Y CREDITOS		59,518,079.30	
DOCUMENTOS DE PRESTAMOS Y CREDITOS		59,518,079.30	
DOCUMENTOS DE PRESTAMOS Y CREDITOS	59,518,079.30		
TITULOS VALORES Y OTROS DOCUMENTOS		56,603.65	
TITULOS VALORES Y OTROS DOCUMENTOS		56,603.65	

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

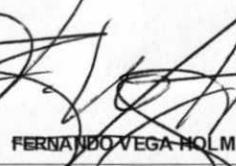
(EN DOLARES)

DOCUMENTOS EN CUSTODIA	56,603.65		
CARTERA DE INVERSIONES FINANCIERAS			2,914,483.72
CARTERA DE INVERSIONES FINANCIERAS		2,914,483.72	
TITULOS VALORES NEGOCIABLES	883,000.00		
TITULOS VALORES NO NEGOCIABLES	2,031,483.72		
ACTIVOS CASTIGADOS			201,623.96
ACTIVOS CASTIGADOS		201,623.96	
CARTERA DE PRESTAMOS	96,654.84		
CUENTAS POR COBRAR	104,969.12		
INFORMACION FINANCIERA POR CONTRA			321,014,871.92
EXISTENCIAS EN LA BOVEDA POR CONTRA			62,690,790.63
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN X CONTRA</b>			<b>-383,705,662.55</b>

  
MACARIO ARMANDO ROSALES ROSA

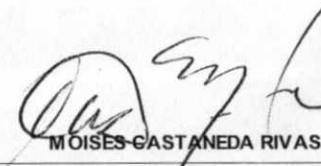
Presidente



  
FERNANDO VEGA HOLM

Gerente General



  
MOISÉS CASTAÑEDA RIVAS

Contador



FEDECREDITO DE C.V.  
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(EN DOLARES)

Pagina: 1 de 1

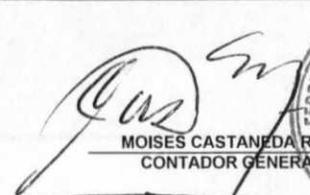
COSTOS		20,417,588.12	INGRESOS		38,809,570.32
COSTOS DE OPERACIONES DE INTERMEDIACION	12,880,920.92		INGRESOS DE OPERACIONES DE INTERMEDIACION		25,166,521.40
CAPTACION DE RECURSOS	12,686,793.30		CARTERA DE PRESTAMOS		24,328,317.20
SANEAMIENTO DE ACTIVOS DE INTERMEDIACION	194,127.62		CARTERA DE INVERSIONES		54,032.71
COSTOS DE OTRAS OPERACIONES	7,536,667.20		INTERESES SOBRE DEPOSITOS		784,171.49
PRESTACION DE SERVICIOS	7,536,667.20		INGRESOS DE OTRAS OPERACIONES		13,132,694.55
			SERVICIOS TECNICOS		1,792,149.34
			SERVICIOS FINANCIEROS		11,340,545.21
<b>GASTOS</b>	<b>8,466,760.71</b>		INGRESOS NO OPERACIONALES		<b>510,354.37</b>
GASTOS DE OPERACION	8,078,141.95		INGRESOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		103,365.80
GASTOS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	4,383,329.75		INGRESOS POR EXPLOTACION DE ACTIVOS		45,000.00
GASTOS GENERALES	2,926,489.60		OTROS		361,988.57
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	768,322.60				
GASTOS NO OPERACIONALES	388,618.76				
GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	21,819.69				
OTROS	366,799.07				
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>28,884,348.83</b>				
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO Y CONTRIBUCION ESPECIAL	9,925,221.49				
MENOS: IMPUESTO SOBRE LA RENTA	2,570,470.97				
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTO	7,354,750.52				
MENOS: CONTRIBUCION ESPECIAL	299,888.28				
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTO Y DE CONTRIBUCION ESPECIAL	7,054,862.24				
MENOS: RESERVA LEGAL	2,002,369.74				
UTILIDAD NETA	5,052,492.50				
<b>TOTAL</b>	<b>38,809,570.32</b>		<b>TOTAL</b>	<b>38,809,570.32</b>	

  
MACARIO ARMANDO ROSALES ROSA  
PRESIDENTE



  
FERNANDO VEGA HOLM  
GERENTE GENERAL



  
MOISES CASTANEDA RIVAS  
CONTADOR GENERAL

