

12 de febrero del 2018
BCR SAFI 63-2018

Señora
María Lucía Fernández Garita
Superintendente General de Valores
Presente

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el “Reglamento sobre el suministro de información periódica Hechos Relevantes y otras obligaciones de información”, el acuerdo SGV-A-196 “Reforma al SGV-A-61 sobre Hechos Relevantes”, BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., informa lo siguiente:

Comunicado de Hecho Relevante

ASUNTO: Contrato de Suscripción en Firme, suscrito entre los fondos: BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado y BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado con BCR Valores Puesto de Bolsa S.A.

DETALLE: BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, Sociedad Anónima, administradora de los fondos de inversión inmobiliarios BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado y BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado, comunica que el día de hoy 12 de febrero del 2018, suscribió un contrato de suscripción en firme con BCR Valores Puesto de Bolsa S.A., con las siguientes características.

Nombre del Suscriptor:	BCR Valores Puesto de Bolsa S.A.
Naturaleza:	Suscripción en firme
Fecha de pago:	Jueves 15 de febrero del 2018
Cantidad de participaciones a suscribir:	3.400 participaciones para el BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado y 4.700 participaciones para el BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado, para un total de 8.100 participaciones.
Compensación convenida:	0.40% del monto a suscribir
Precio a pagar por los valores:	Vector de PIPCA del día 9 de febrero según lo siguiente: <ul style="list-style-type: none">• \$1.280.01 para BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”

	<ul style="list-style-type: none">• \$1.410,00 para BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado
Monto a colocar:	US\$10.979.034,00 (diez millones novecientos setenta y nueve mil treinta y cuatro dólares), según el siguiente detalle: <ul style="list-style-type: none">• US\$4.352.034,00 para el BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado• US\$6.627.000,00 para el BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado.

Agradeciendo su atención a la presente, se despide,

Atentamente,

12/2/2018

X

Juan Carlos Bolaños Azofeifa
Apoderado Generalísimo Sin Límite de Suma
Firmado por: JUAN CARLOS BOLAÑOS AZOFEIFA (FIRMA)

c.c. Bolsa Nacional de Valores

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”