

**HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA****BALANCE GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2017**

<b>ACTIVO</b>		<b>3,451,667.58</b>
ACTIVO CORRIENTE	3,419,437.28	
EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	300.00	
BANCOS E INTERMEDIARIOS FINANCIEROS	333,879.15	
INVERSIONES FINANCIERAS	317,000.00	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	814,028.00	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR RELACIONADAS	1,922,399.29	
RENDIMIENTOS POR COBRAR	1,062.95	
IMPUESTOS	<u>30,767.89</u>	
ACTIVO NO CORRIENTE	32,230.30	
MUEBLES	<u>32,230.30</u>	
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u><u>3,451,667.58</u></u></b>
<b>PASIVO</b>		<b>1,224,500.45</b>
PASIVO CORRIENTE	1,222,523.95	
CUENTAS POR PAGAR	468,664.42	
IMPUESTOS POR PAGAR	353,859.53	
DIVIDENDOS POR PAGAR	150,000.00	
PASIVOS FINANCIEROS NEGOCIABLES	<u>250,000.00</u>	
PASIVO NO CORRIENTE	1,976.50	
INGRESOS DIFERIDOS	<u>1,976.50</u>	
<b>PATRIMONIO</b>		<b>2,227,167.13</b>
CAPITAL	1,164,600.00	
CAPITAL SOCIAL	<u>1,164,600.00</u>	
RESERVAS DE CAPITAL	232,920.00	
RESERVAS DE CAPITAL	<u>232,920.00</u>	
RESULTADOS	829,647.13	
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS	7,363.91	
RESULTADOS DEL PRESENTE PERIODO	<u>822,283.22</u>	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u><u>3,451,667.58</u></u></b>

**CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS**

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS		
CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS DEUDORAS		562,662,344.23
OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	<u>562,662,344.23</u>	
<b>TOTAL</b>		<b><u><u>562,662,344.23</u></u></b>

**CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL ACREEDORAS**

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL ACREEDORAS		
CUENTAS CONTINGENTES Y DE COMPROMISOS		562,662,344.23
RESPONSABILIDAD POR OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	<u>562,662,344.23</u>	
<b>TOTAL</b>		<b><u><u>562,662,344.23</u></u></b>

---

Eduardo Arturo Alfaro Barillas  
Gerente General

---

Melvin Balmore Cruz Ochoa  
Contador

**HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA****ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 ENERO AL 31 DE JULIO 2017**

<b>INGRESOS</b>		<b>1,956,423.80</b>
INGRESOS POR EXPLOTACION		1,926,065.50
INGRESOS POR TITULARIZACION DE ACTIVOS	<u>1,926,065.50</u>	
INGRESOS FINANCIEROS		30,357.74
INGRESOS POR INVERSIONES FINANCIERAS	27,465.49	
INGRESOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	681.25	
OTROS INGRESOS FINANCIEROS	<u>2,211.00</u>	
INGRESOS EXTRAORDINARIOS		0.56
INGRESOS EXTRAORDINARIOS	<u>0.56</u>	
<b>EGRESOS</b>		<b>780,281.05</b>
COSTOS DE EXPLOTACION		758,408.19
GASTOS DE OPERACIÓN POR TITULARIZACION DE ACTIVOS	11,446.47	
GASTOS GENERALES DE ADMON Y PERSONAL DE OPERAC DE TITULARIZADORA	732,431.71	
GASTOS POR DEPRECIACION, AMORTIZACION Y DETERIORO	<u>14,530.01</u>	
GASTOS FINANCIEROS		21,872.86
GASTOS POR OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	939.16	
GASTOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	18,444.42	
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	<u>2,489.28</u>	
<b>UTILIDAD ANTES DE RESERVA LEGAL E IMPUESTO DE RENTA</b>		<b>1,176,142.75</b>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		353,859.53
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	<u>353,859.53</u>	
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		<b>822,283.22</b>

---

Eduardo Arturo Alfaro Barillas  
Gerente General

---

Melvin Balmore Cruz Ochoa  
Contador